

Azonosító szám: TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015

Támogatási Szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről a **Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága** (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatósága**

Postacím: 3300 Eger, Eszterházy tér 5.

Székhely: 1054 Budapest, Hold u. 4.

Aláírássra jogosult képviselője: Zay Ferenc igazgató; Király Erzsébet irodavezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309,

PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészről **Ostoros Községi Önkormányzat**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Székhely: 3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Azonosító szám (törzs-szám): 728955

Adószám: 15728953-2-10

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11739009-15378022-10200005

Aláírássra jogosult képviselője: Böjt László Polgármester

Támogató és Kedvezményezett (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

A Szerződő Felek 2018.02.14. napján a „**Ostorosi Szőlőfűrt Óvoda infrastrukturális fejlesztése, mini bölcsőde kialakításával**” című projekt Előkészítésére és Megvalósítására, a TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015 azonosító számon támogatási szerződést (a továbbiakban: **Támogatási Szerződés**) kötöttek.

II. A szerződésmódosítás célja és tárgya

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mai napon a Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

Az eredeti Támogatási Szerződéshez képest új, elkülönített bankszámlaszáma van a projektnek.

Az eredeti Támogatási Szerződés 4.1. A Projekt összköltsége pont helyébe az alábbi szöveg lép:

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A projekt összköltsége **53 123 661 Ft**, azaz **ötvenhárommillió – egyszázhuszonháromezer – hatszázhatvanegy forint**.

2
A

A Támogatási Szerződés törzsszövege az alábbiakban változik, az alábbi Melléletek helyébe jelen dokumentum melléleteként csatolt módosított 1., 2., 3., 4., 5., 7., 10., 13. valamint a 14.sz. melléletek lépnek:

III. Záró rendelkezések

1. A Felek kijelentik, hogy a Támogatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályosak. Jelen szerződésmódosítás csak a Támogatási Szerződéssel együtt érvényes.
2. Jelen szerződés **2 (kettő)** oldalon és **2(kettő)** db eredeti példányban készült.
3. Szerződő Felek jelen szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

<p>Kedvezményezett P.H.</p> <p>Kelt: Ostoros, 2017. 08. hó. 13. napján.</p>	<p>Közreműködő Szervezet P.H.</p> <p>Kelt: Eger, 2017. 08. hó. 29. napján.</p>
---	--

Melléletek:

- 1.sz.melléklet - A projekt költségvetése
- 2.sz.melléklet - A projekt forrásai
- 3.sz.melléklet - A projekt műszaki-szakmai eredményei
- 4.sz.melléklet - A projekt mérföldkövei
- 5.sz.melléklet - A projekt indikátorai
- 7.sz.melléklet - A projekt megvalósítási helyszíne(i)
- 10.sz.melléklet - A projekt rövid összefoglalása
- 13.sz.melléklet - Nyilatkozat a finanszírozásról
- 14.sz.melléklet - Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015
 Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
Ostoros Községi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	34 235 765	9 243 656	43 479 421
Ostoros Községi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	1 190 000	321 300	1 511 300
Ostoros Községi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek (engedélyezési-, kiviteli- és tendertervek), ezek hatósági díja	1	700 000	189 000	889 000
Ostoros Községi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	379 000	102 330	481 330
Ostoros Községi Önkormányzat	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevert	Projektmenedzsmenthez igénybevert szakértői	1	945 000	255 150	1 200 150

Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	szakértői szolgáltatás díja	szolgáltatás díja			
Ostoros Községi Önkormányzat	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	94 488	1	25 512	120 000
Ostoros Községi Önkormányzat	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	379 000	1	102 330	481 330
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:						48 162 531



.....
Közreműködő Szervezet



Kelt: Ostoros, 2018. év hónap napján. Kelt: Eger, 2018. év hónap napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015

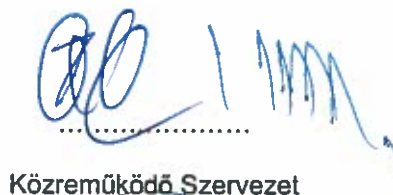
Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat

Források	(Ft)
I. Saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	48 162 531
Projekt elszámolható költsége	48 162 531
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	4 961 130
Projekt teljes költsége összesen	53 123 661



Kedvezményezett

Kelt Ostoros, 2017. év 03. hónap 14. napján.



Közreműködő Szervezet

Kelt: Eger, 2017. év 03. hónap 14. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEK

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015

Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat

Mérőföld sorszám	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsítendő célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
1.	Projekt benyújtásához szükséges dokumentumok elkészülnek	A műszaki tervek elkészítése, a kivitelezés megkezdéséhez szükséges tervdokumentáció összeállítása.	-	-	-
2.	Beszerezési eljárások	A kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatása. Kivitelező kiválasztása, szerződéskötés. Sor kerül a szerződés megkötésére a kivitelezővel, illetve az egyéb beszerzési eljárások is lezajlanak (műszaki ellenőr, tájékoztatás, nyilvánosság, PR).	-	-	-
3.	Kerítés elkészítése	A megdől, elöregedett, széttöredezett, ezáltal balesetveszélyes kerítés cseréje	80	méter	Lábazatkészítés díszvakolattal, 4 m széles kapu készítés, porszórt, függőleges pálcaszerű kerítéselemek
4.	Épület felújítás, átalakítás	Az épület tetőterében a bölcsődei feladatellátásnak megfelelő helyiségek kialakítása. A főépület héjazati rendszere felújítása, tetőfödém és homlokzati hőszigetelés, kültéri nyílászárók cseréje, fűtőkorszerűsítés, elektromos hálózat felújítása, kiépítése, vízvezeték- és csatornarendszer bővítése, teraszépítés és árnyékolás, akadálymentes parkoló kialakítása A homlokzaton lábazati vakolat készül. Külső falfelületen színes	1	db	Porhó elleni szigetelés, ereszcatorna felújítás, épületben a padlóburkolat elbontása, új készítése, tetőtéri ablak beépítése, villámvédelem.

		nemesvakolat készül.			
5.	Projektben vállalt valamennyi tevékenység teljes mértékben megvalósításra kerül.	Projektben vállalt valamennyi tevékenység teljes mértékben megvalósításra kerül. Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítésigazolások, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok (pl. kifizetést igazoló bankkivonatok stb).	-	-	-

BjV L
Kedvezményezett



Kelt Ostoros, 2018. év ... hó ... napján.

Közreműködő Szervezet



Kelt Eger, 2018. év ... hó ... napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015

Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2018. 05. 31.	A műszaki tervek elkészítése, a kivitelezés megkezdéséhez szükséges tervdokumentáció összeállítása.
2.	2018. 09. 30.	A kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás lefolytatása. Kivitelező kiválasztása, szerződéskötés.
3.	2019. 03. 31.	Jelen projektben fejlesztéssel érintett minibölcsöde/kerítés/udvar kivitelezési munkáinak 50%-os készültségi foka.
4.	2019. 06. 30.	Jelen projektben fejlesztéssel érintett minibölcsöde/kerítés/udvar kivitelezési munkáinak 100%-os készültségi foka.
5.	2019. 08. 31.	A projektben vállalt valamennyi tevékenység teljes mértékben megvalósításra kerül. Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítésigazolások, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok (pl. kifizetést igazoló bankkivonat, stb).



Kedvezményezett

Közreműködő Szervezet

Kelt 2018. év 08. hónap 14. napján.

Kelt: Eger, 2018. év 08. hónap 19. napján.



A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015

Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2019.08.31.	7	7	7
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2020.08.31.	0	7	7
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2021.08.31.	0	7	7
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2022.08.31.	0	7	7
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2023.08.31.	0	7	7
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2024.08.31.	0	7	7



Kedvezményezett

Közreműködő Szervezet



Kelt: 2018. év 08. hónap 11. napján.

Kelt: Eger, 2018. év 08. hónap 29. napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSI HELYSZÍNE(I)

3326 Ostoros, Hunyadi M. u. 87. (Hrsz: 809/7).



Kelt: Ostoros, 2018. év 08 hónap 13 napján.

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

A projekt beadásakor a jelenlegi óvoda bővítésével kívántunk mini bölcsődét kialakítani Ostoros Szent István tér 1. (Hrsz: 444) szám alatt a Szőlőfűrt óvodában. A Katasztrófavédelemmel történt egyeztetést követően az épületben nem engedélyezték a tervezett fejlesztést. A testület az ingatlanvásárlás mellett döntött, egy félkész családi házat vásároltunk meg. Az új ingatlan helye: Ostoros, Hunyadi u. 87. (Hrsz: 809/7).

Az új épületben mini bölcsődét alakítunk ki, ahol kizárólag bölcsődei szolgáltatás valósul meg 7 férőhellyel. A fejlesztés részeként melegítő konyha kerül kialakításra. A beruházás részeként tervezzük az ingatlan felújítását, átalakítását, bővítését, ezen munkák nem engedélykötelesek. A fejlesztés megújuló energiaforrás alkalmazását nem tartalmazza.

A fejlesztés eredményeként a földszinten lesz csoportszoba. A válaszfalak áthelyezésre kerülnek, így kialakítást nyer a megfelelő légköbméterű foglalkoztató. Kialakítjuk az érkeztetés – gyermekátadás terét, valamint az alábbi mellékhelyiségeket: akadálymentes WC – mosdóval, melegítő konyha „egyszerűsített” funkcionális kialakítással, játékraktár, hulladéktároló, fűtést szolgáló helyiség, valamint terasz. A foglalkoztató helyiségből közvetlen kapcsolat nyílik a napárnyékolóval ellátott teraszra, ahol a gyermekek a szabadban tudnak játszani. Kialakítást nyer a játszó udvar, valamint a szabályoknak megfelelő kerítés és kapuk.

A személyzet helyiségei a tetőtér beépítésével kerülnek kialakításra az OTÉK előírásainak megfelelően, a tetőtér belső lépcsőn érhető el.

Az épület teljes hőszigetelése, fűtőkorszerűsítése, nyílászárók cseréje, elektromos ellátás korszerűsítése megtörténik, mozgáskorlátozott rámpa, illetve parkoló kerül kialakításra.

Az épület meglévő kerítése, illetve a kerítésoszlopok elbontásra kerülnek és a funkcióknak megfelelő kapukkal új kerítés építésére kerül sor. A kerítés elkészülte után tereprendezés szükséges, füvesítéssel és zöld növényzet telepítésével.

Az akadálymentesítés részei: akadálymentes WC, járda, gyalogút, rámpa, lépcső, ajtók, folyosó, közlekedők.

Az épületen és az épületben tájékozódást segítő táblákat helyezünk el.

Ostoros Községi Önkormányzat rendelkezik Helyi Esélyegyenlőségi Programmal, mely a projekt összeállítása során szintén figyelembe vételre került, amely kiemelten kezeli a gyermekek elhelyezésével kapcsolatos körülményeket.

2
4



Kelt: Ostoros, 2018. év hónap 13. nap



Handwritten signature or mark in blue ink.

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015
Kedvezményezett: Ostoros Községi Önkormányzat

Alulírott Böjt László, mint Ostoros Községi Önkormányzat képviselőjében eljáró személy a TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015 azonosító számú, „Ostorosi Szőlőfűrt Óvoda infrastrukturális fejlesztése, mini bölcsőde kialakításával” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységár a jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/utó finanszírozás/vegy es finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támogatási összeg - Utófinanszírozás	Támogatási összeg - Szállítói finanszírozás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Feújítás	34 235 765	9 243 656	43 479 421	utófinanszírozás	NR	NR
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1 190 000	321 300	1 511 300	utófinanszírozás	NR	NR
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek (engedélyezési-, kiviteli- és tendertervek), ezek hatósági díja	700 000	189 000	889 000	utófinanszírozás	NR	NR

Projektelőkészítési költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítás, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	379 000	102 330	481 330	utófinanszírozás	NR	NR
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	945 000	255 150	1 200 150	utófinanszírozás	NR	NR
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	94 488	25 512	120 000	utófinanszírozás	NR	NR
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	379 000	102 330	481 330	utófinanszírozás	NR	NR
Elszámolható költségek:					48 162 531			

Kelt: Ostoros, 2018. 03. hónap 13. napján

Dr. J. L.
Kedvezményezett

OSTOROS KÖZSÉG KORMÁNYZAT
Héves megye

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

- Támogatási szerződés módosítási igény összefoglalása
- Módosított megalapozó dokumentum
- Kisgyermek ellátásban jártas szakember önéletrajza (új szakember)
- Építész nyilatkozata nem engedélyköteles az új megvalósítási helyszínen
- Katasztrófavédelem nyilatkozata
- Önkormányzati testületi határozat önerő bevonásról
- Tulajdoni lap az új megvalósítási helyszínről



Kelt Ostoros, 2018. év hónap 13. napján.

Támogatási szerződés módosítási igény összefoglalása

A Katasztrófavédelem csatolt nyilatkozata alapján a minibölcsőde az eredetileg tervezett ingatlanban nem valósítható meg, ezért az Önkormányzat új ingatlant vásárolt. Azzal, hogy a bölcsőde nem az óvoda épületében, hanem önálló ingatlanban kerül megvalósításra, magasabb műszaki tartalom biztosítható. Az új épület legfontosabb előnyei a következők:

- Mivel az épületben kizárólag bölcsődés korú gyermekek ellátása zajlik, így az étkezések előkészítéséhez ennek megfelelő külön tálalókonyha áll majd rendelkezésre, a korosztályspecifikus ételek nem keverednek.
- A korosztály igényeinek megfelelő játékok tárolására külön raktárhelyiség biztosított.
- A vizesblokkot a 3 év alatti gyermekek speciális igényeihez igazítjuk (szanitermagasság, bilimosó, stb.).
- A személyzet számára külön öltöző és vizesblokk áll majd rendelkezésre.
- A 3 év alatti korosztály számára külön játszóudvar és –terasz kialakítása történik meg, mely árnyékolóval fedett (az óvodás korú gyermekektől elkülönülten tölthetik szabad idejüket).
- Az ingatlan teljes egészében körbe kerítésre kerül új kerítéssel, melynek hézagmérete erre a korosztályra specializált.
- Mivel már most előre jelezhető, hogy a településen élők gyermekelhelyezési igényei növekedni fognak, az új ingatlanban biztosított a későbbi bővítés oly módon, hogy az új épületrész is csatlakozni tud a gazdasági blokkhoz.

Az új ingatlan tehát számos előnnyel rendelkezik a korábbi elképzeléshez képest, amely főként abból fakad, hogy az óvodás korosztálytól elkülönülten tudjuk biztosítani a bölcsődés gyermekek elhelyezését, a kialakítás az ő korosztályos igényeiknek megfelelően történhet meg. Egyúttal megfelelünk a katasztrófavédelem elvárásainak és lehetőséget teremtünk további bővítésre a fokozódó igények kielégítésére.



„Megalapozó dokumentum”

Az Ostorosi Ringató Mini Bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kialakítása



Ostoros, 2018. május 26.

Tartalomjegyzék

1. A projekt bemutatása (hátttere, indokoltsága).....	3.
1.1 A működési környezet bemutatása.....	3.
1.2 Problémák, szükségletek bemutatása.....	6.
2. Projekt céljai, illeszkedése.....	7.
3. A projekt tartalma, megvalósíthatósága.....	8.
4. Kockázatok bemutatása.....	12.
5. Fenntarthatóság szempontjai.....	14.
6. Terület-specifikus értékelési szempontok bemutatása.....	16.
7. Csatolandó mellékletek.....	17.



1. A projekt bemutatása (háttér, indokoltsága)

1.1. A működési környezet bemutatása

Jelen Megalapozó dokumentum Ostoros Községi Önkormányzat megbízásából készült, a TOP-1.4.1-15, „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című felhívás keretében.

Ostoros Községi Önkormányzat jelen projekt során a következő infrastrukturális fejlesztést és mini bölcsőde kialakítását valósítja meg:

- Ostorosi Ringató Mini Bölcsőde (3326 Ostoros, Hunyadi M. u. 87.)

Ostoros Heves megyében, Egertől alig 6 km-re helyezkedik el.

Lakosainak száma 2015. évben 2655 fő volt.

Észak-nyugaton Eger várossal, Délen Andornaktályával és Nagytályával, Észak-keleten Szomolya községgel, Dél-keleten Szihalommal és Novajjal határos.

Állandó lakosság korcsoport szerinti bontásban 2015. év

Korcsoport	férfi	nő	összesen
0-3 éves	46	42	88
4-6 éves	34	33	67
7-14 éves	123	118	241
15-18 éves	52	58	110
19-62 éves	823	862	1685
63-100 éves	188	276	464
összesen	1266	1389	2655

Ostoros 2655 fő lakosságszámából 2015. évben 5,8 % 0 és 6 év közötti.

A település népességére (mind az állandó és lakónépesség tekintetében) nem jellemző az országos népességfogyás trendje. Bár az elmúlt évtizedben a népességszám alakulása évről-évre változatos képet mutatott, de alapvetően az emelkedés jellemzi Ostorost, ennek egyik oka az, hogy nagy vonzerő Eger közelsége, a falu szinte kertvárosként funkcionál. További előnyt jelent a csúcsidőben 15 percnként közlekedő autóbuszjárat is. A népesedéspolitikai intézkedéseknek köszönhetően a születések számának további növekedése prognosztizálható. (az igénybe vehető CSOK a születések számának növekedését fogja eredményezni várhatóan). A településre nem jellemző a munkalehetőségek miatti elvándorlás.

Az országos tendencia, mely szerint a munkanélküliség, sőt a tartós munkanélküliség a nők körében nagyobb arányban van jelen, mint a férfiak körében a településre jellemző. Az a

munkavállalási mobilitásuk segítését célozza az alábbiakban bemutatásra kerülő fejlesztési program.

Ostoroson 3 csoportos óvoda működik. A 0-3 éves korúak ellátására a környező települések közül csak Egerben, legközelebb 6 km-re található bölcsődei ellátás. Az óvoda magas kapacitáskihasználtsággal működik. A hátrányos helyzetű gyermekek aránya 10% és 14% között mozgott. Jelenleg a hátrányos helyzetű óvodás gyermekek száma 8 fő. Halmozottan hátrányos helyzetű óvodás gyermek jelenleg a községben nincs. Minden évben van sajátos nevelési igényű és beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermek is. A hátrányos helyzetű gyermekek óvodai ellátása a község szellemisége alapján integráltan valósul meg. Hátrányos megkülönböztetés, jogellenes elkülönítés nem tapasztalható. Új feladatként jelentkezett az elmúlt években, az allergiás, betegségben szenvedő gyermekekre történő fokozott odafigyelés, és az egyre alacsonyabb korú (2,5-3 éves) gyermekek gondozásának felvállalása is. Az Ostorosi Szőlőfürt Óvoda létszáma 2017. évben: 62 fő

Az Ostorosi Szőlőfürt Óvoda a község központjában, de a forgalom zajától távol, biztonságos, szép természeti környezetben várja és fogadja a hozzá érkező gyermekeket. 2013-ban európai uniós pályázatnak köszönhetően (125 M Ft) megújult, az épület. A projekt megvalósulásával, a mai kor igényeinek és a törvényi előírásoknak megfelelően egy modern, élhető óvodában tudják a gyermekeket fogadni. A felújításnak köszönhetően az épület tornaszobával, fejlesztőszobával, kiszolgálóhelyiségekkel, melegítőkonyhával bővült. A községben főképp az utolsó két év viszonylatában nőtt meg az igény a bölcsőde indítására, mivel sok fiatal szülő választotta lakhelyéül Ostorost.

2016-ban az Önkormányzat a TOP-1.4.1-15 kódszámú felhívás keretén belül a Mini Bölcsőde kialakítását az Ostorosi Szőlőfürt Óvoda szabad, kihasználatlan emeleti helyiségeiben szeretne megvalósítani. A szakhatósági egyeztetések után (elsősorban a Katasztrófavédelemmel) megállapítást nyert, hogy az óvodánk ezen helyiségei nem alkalmasak a bölcsőde kialakítására. Az Önkormányzat nem rendelkezett szabad kapacitású ingatlannal, ezért a képviselő-testület úgy döntött, hogy egy lakóház ingatlan megvásárlásával, majd ennek bölcsődévé átalakításával oldja meg ezt a feladatot.

Megvásárlásra került Ostoroson, a Hunyadi Mátyás utcában egy lakóingatlan, mely egy szép csendes, falusias környezetben van, közel a most és az elkövetkező években benépesülő lakóparki településrészekhez. A fejlesztés során a mai kor követelményeinek mindenben

megfelelő bölcsőde kialakítására lesz lehetőség. Az épület fő szerkezetei (tartó falak, tetőszerkezet) nem változnak, ezért a **fejlesztés nem építési engedély köteles**.

A válaszfalak áthelyezésre kerülnek, így kialakítást nyer a megfelelő légköbméterű foglalkoztató, gyermekátadó, mozgáskorlátozott WC, gyermek fürdőszoba, melegítő konyha, mosogató, játékszettár, hulladéktároló a földszinten, az emeleten kap helyet a közlekedő, iroda, általános raktár, öltöző, mosdó-WC, fűtés szolgáló helyiség. Az épület teljes hőszigetelése, fűtéskorszerűsítése, nyílászárók cseréje, elektromos ellátás korszerűsítése megtörténik, mozgáskorlátozott rámpa, illetve parkoló kerül kialakításra. A foglalkoztató helyiségből közvetlen kapcsolat nyílik a napárnyékolóval ellátott teraszra, ahol a gyermekek a szabadban tudnak játszani. Kialakítást nyer a játszó udvar, valamint a szabályoknak megfelelő kerítés és kapuk.

1.2 Problémák, szükségletek bemutatása

Az Országgyűlés által 2015. december 15-én elfogadott, egyes szociális, gyermekvédelmi, családtámogatási tárgyú és egyéb kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2015. évi CCXXIII. törvény a 3 éven aluli gyermekek ellátására, felügyeletére vonatkozó szabályozás alapján, amennyiben egy adott településen élő 3 év alatti gyermekek száma meghaladja a 40 főt, vagy amennyiben a településen legalább 5 kisgyermek ellátására jelentkezik igény, a települési önkormányzat köteles a bölcsődei ellátást megszervezni.

A településen a 0-3 évesek száma 2017. 12. 31-ig népesség-nyilvántartási hatósági adatok szerint meghaladja a 40 főt (43 fő lesz). A nyilatkozatot a Dokumentum I. számú melléklete tartalmazza.

A fentiek következtében, valamint az elmúlt évek tapasztalatai és szülői igényfelmérés alapján – a munkába történő visszaállás miatt a család anyagi helyzetének biztosítására - nagy szükség jelentkezik egy bölcsődei csoport kialakítására (kapcsolódó foglalkoztató terem, mely a gyermekek életkorától függően maximum 8 fő befogadására lenne alkalmas).

A jelenlegi projekt ez által egy mini bölcsőde kialakítását kerítés/udvar állapotának korszerűsítését célozza meg, melyre a meglévő kapacitások fenntartása érdekében van szükség.



2 A projekt céljai, illeszkedése

A pályázattal érintett bölcsőde esetében a következő átfogó célok kerültek meghatározásra:

- magas színvonalú nevelési feltételek megteremtése
- egészséges környezet és a hatékony nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása
- településkép javítása a kerítés és udvar korszerűsítésével
- kisgyermekes szülők munka világába való visszailleszkedésének támogatása
- 25-40 éves női korosztályon belül a foglalkoztatásban lévő nők arányának növelése
- intézményi folytonosság elősegítése
- életminőség javítása
- HH/SNI gyermekek magas színvonalú ellátása

Speciális célok:

- Korszerű, modern, megfelelő minőségű játékokkal és bútorokkal, élhetőbb körülmények kialakítása
- 8 új bölcsődei férőhely kerül létrehozásra, javítva ezzel a 3 éves kor alatti gyermekek napközbeni elhelyezését

3 A projekt tartalma, megvalósíthatósága

Jelen projekt során 7+1 férőhelybővítésre kerül sor.

Az adatok az OSA04 és OSA02 adatlapok alapján kerültek feltüntetésre.

	2017. év	2018. év	2019. év
0-3 éves gyermekek számának tervezett alakulása	43	46	49

A 0-3 éves gyermekek számának növekedése várható a településen, a következők miatt:

- a település folyamatosan fejlődik, megújul
- új lakóparkban mintegy 40 építési telek került értékesítésre 2016. évben, melyek beépítése 3 éven belül várható
- Egerhez közel található, ezért sok fiatal házaspárt vonz
- az igénybe vehető CSOK-tól szintén a gyermeklétszám emelkedését várja Ostoros



Az infrastrukturális beruházás a következőkből áll:

ÉPÜLET ÁTALAKÍTÁS: Az önkormányzat tulajdonában lévő lakóház épület átalakításával hozzuk létre a mini bölcsődét melegítő konyha kialakításával, a bölcsődei szolgáltatás ellátására.

A lakóház középső részén lévő eredetileg nappali funkciójú helyiség a méreténél fogva egyedül felel meg az új csoportszoba kialakításának. Kapcsolata az udvari oldalkert déli tájolású terasszal. A csoportszoba előtti előtérben kerül kialakításra az érkeztetés. Az előtérből nyílik az öltöztető-átadó, valamint az akadálymentes WC-mosdó. Az átadót öltözőszekrényekkel, ülőpaddal, valamint pólyázó asztallal szereljük fel. A kézmosási lehetőséget, a gyermekek szükség szerinti mosdatását a gyermek mosdó-WC helyiséggel való közvetlen kapcsolattal biztosítjuk, amely kapcsolatban lesz a csoportsobával is. A gyermek csoportsobához kapcsolódik a melegítő konyha és kiegészítő helyiségei. A beépített tetőtérben a dolgozók szociális helyiségei: öltöző, zuhanyzó-mosdó-WC, az adminisztrációs iroda, általános raktár és a fűtés helyiségei kerülnek kialakításra. A homlokzati nyílászárók cseréjét tervezzük, hőszigetelt bejárati ajtók, 3 rétegű üvegezésű műanyag nyíló-bukó ablakok beépítésével. A csoportszoba és a konyha összes ablakára rovarhálót teszünk.

A teraszajtó fölé 5 méter széles kihajtható vászon árnyékoló kerül felszerelésre. Az épület átalakításával együtt megvalósul a fűtőkorszerűsítés, amely a meglévő gázkonvektorok helyett gáztüzelésű kondenzációs falikazán, valamint lapradiátorok felszerelésével és padlófűtéssel oldunk meg. Ezzel együtt megújul az épület elektromos vezetékhálózata, valamint vízvezeték és csatornahálózata.

KERÍTÉS: Az épület meglévő kerítése, illetve a kerítésoszlopok elbontásra kerülnek és a funkcióknak megfelelő kapukkal új kerítés építésére kerül sor. Jelenleg az ingatlan elkerítése vasoszlopokhoz rögzített dróthálóval megoldott, amely mindenképp cserét igényel. A drótháló rozsdás, szakadozott. A kerítés balesetveszélyes. A felújítás során beton sávalap készítése szükséges, betonacél megerősítéssel, beton zsalukő lábazattal, amely díszvakolatot kap. A lábazatba acél oszlopok kerülnek elhelyezésre, amely közé zártszelvényre erősített porszórt, függőleges pálcaszerű kerítéselemek lesznek felerősítve. A fém elemek felületkezelést kapnak. A teherjárművel történő behajtást egy 4,00 m széles kétszárnyú kapu biztosítja.

A kitermelt bontási hulladékot el kell szállítani a hulladéklerakó helyre.

A kerítés elkészülte után tereprendezés szükséges, füvesítéssel és zöld növényzet telepítésével.

UDVAR, TÉRRENDEZÉS: Az új udvari eszközök beszerzése miatt szükséges a térrendezési munkálatok elvégzése. Az udvari játékokat más forrásból valósítjuk meg.



Akadálymentesítés: Jelen projekt során egy meglévő épületben minibölcsoke kialakítása történik, ezzel összhangban projektarányos akadálymentesítést tervezünk. A tervezett akadálymentes megoldások az alábbiak:

Akadálymentes parkoló: Az épület előtt térkövezett felületen min. 3,6 m x 5,5 m méretben (tervezetten: 4,48m x 6,50 m) kerül kialakításra. Tekintettel arra, hogy a parkoló ingatlanon belül létesül, és a használata eleve korlátozott, akadálymentes parkolóként való megjelölése nem indokolt.

Akadálymentes járda, gyalogút: az akadálymentes parkoló helytől illetve a környező járdáktól (a telekhatárról) az épület bejáratához vezet, felülete csúszásmentes, egyenletes, összefüggő. Szabad szélessége min. 1,2 m, belógó akadályok nincsenek. Vonalvezetése látássérültek számára követhető, ezért a felületébe vezetősáv elhelyezését nem tervezzük.

Rámpa: A környezet és az épület szintkülönbségének áthidalására három rámpakar épül, 5% illetve 8% meredekséggel. Felületük csúszásmentes, egyenletes, összefüggő. Szabad szélességük min. 1,2m, a pihenőkön az Ø1,5 m fordulókör biztosított. Mindkét oldalra kontrasztos színű kétsoros 70 és 95 cm magasan elhelyezett fogódzó kerül, amely a végeken 30 cm túlnyúlással indul, a pihenőn megszakítás nélkül folytatódik, és a kéz akadálytalanul végig tolható a felületén. A legurulás elleni védelmet kerékvető biztosítja. A rámpaok kezdete és vége előjelző sávval jelölve lesz.

Lépcső: Az épület és a környezet alternatív áthidalására új lépcső épül. A fokok orrnélküli kialakításúak lesznek max. 15 cm fellépőmagassággal. A lépcsőkar előjelző sávval, a fokok kontrasztos éllel lesznek megjelölve. A kar szélessége meghaladja a min. 1,2 m méretet. Mindkét oldalra kontrasztos színű kétsoros 70 és 95 cm magasan elhelyezett fogódzó kerül, amely a végeken 30 cm túlnyúlással indul, és a kéz akadálytalanul végig tolható a felületén.

Ajtók: Az akadálymentes útvonalba beépítésre kerülő ajtók mindkét oldalán a megközelítéshez szükséges szabad terület biztosított. Min. 90 cm szabad nyílású ajtók kerülnek beépítésre. A küszöb megengedett magassága 2 cm. A kilincs jól megmarkolható és kontrasztos színű lesz. Az ajtólap a tok és a környező falfelület színezésekor ügyelni kell a megfelelő kontraszt biztosítására. Az ajtólapok alsó min. 30 cm-es része nem törhető anyagból készül. A nagy üvegfelületeket 150 cm magasságban matricával jelölni kell.

Folyosók, közlekedők: A közlekedéshez szükséges 120 cm szélesség mindenütt biztosított, általában elegendő hely van a megforduláshoz is. A járófelület csúszásmentes és egyenletes. Az előtér kis mérete miatt a járófelületbe vezetősáv elhelyezését nem tervezzük.

Akadálymentes WC: Egy akadálymentes WC kerül kialakításra, amely az előtérből nyílik. A helyiség mérete és elrendezése biztosítja a kényelmes használatot. A WC csésze tengelye az oldalfaltól 45 cm, kiállása min. 70 cm, ülés magassága pedig: 46-48 cm lesz. A mosdó konkáv peremkialakítású, 55 cm kiállású, lesz, 85-90 cm peremmagassággal felszerelve, a szifon térdszabad kialakítású. A mosdó fölé teljes alakot mutató süllyesztett tükröt helyezünk. A WC csésze mindkét oldalán kapaszkodó lesz elhelyezve melynek magassága 75 cm, átmérője pedig legalább 32 mm. A tér felé felhajtható, az oldalfalra fix kapaszkodó kerül. Az ajtó melletti falfelületre lehajtható pelenkázót tervezünk. Magassága azonos lesz a mosdó



peremmagasságával. A kezelőeszközök (kapcsolók) magassága: 0,90-1,10 m. A falon tájékozódást segítő vízszintes csík (bordűr) lesz, kb. a 0,90-1,10 m tartományban. Az ajtó kilincse visszahajló és kontrasztos színű, az ajtó retesz belülről könnyen zárható, de kívülről (kulccsal, pénzérmével) nyitható lesz. Az ajtó becsukást a belső oldalra szerelt kapaszkodó segíti. A segélyhívó a WC-n ülve és a földön fekvé is elérhető kialakítású lesz, a törlőgombot is a WC helyiségben helyezük el. A segélyhívót jól látható és tapintható módon feliratozni kell. A kapcsolók és segélyhívó színe kontrasztosan tér el a környezetétől.

Tájékozódást és kommunikációt segítő eszközök:

Az épület megnevezése: jól látható elhelyezéssel a homlokzaton történik.

Térkép: Az épület áttekinthető alaprajzi elrendezése miatt elhelyezését nem tervezzük.

Ajtótáblák (helyiség funkció jelző táblák): Az akadálymentesen használható ajtóknál az ajtó kilincs felőli oldalán a falon 1,20 – 1,60 m magasságtartományba kerül elhelyezésre. A tábla síkírással és lehetőség szerint szimbólumokkal tartalmazza a helyiség funkcióját. A felirat Arial típusú 3 cm magas betűkkel készül 2 réteg dekorfólia számítógépes vágásával. Ezen kívül a táblának tartalmaznia kell az információt Braille felirattal is.

Indukciós készülékek: 1 db hordozható készülék beszerzését tervezzük. Az indukciós készülék elérhetőségének jelzése a kihelyezett min. 10x10 cm piktogrammal történjen.

A projekt kivitelezése során pályázó a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat teljes körűen betartja, betartatja, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során teljes mértékben megszünteti.

Pályázó a projekt összeállítása során, illetve a megvalósítás alatt is figyelembe veszi a projektnek az éghajlatváltozás mérséklésére és az ahhoz való alkalmazkodásra vonatkozó potenciálját, ezen kívül biztosítja, hogy a projekt ellenálló legyen az éghajlatváltozással és a természeti katasztrófákkal szemben. A projekt megvalósítását, valamint eredményét extrém időjárási esemény nem veszélyezteti. Jelen pályázat megvalósítás során vizekbe történő beavatkozással járó tevékenység nem történik. A projekt tervdokumentációjának összeállítása során figyelembe vették és érvényesítették az egyetemes tervezés elveit, azaz a gyermekek, felnőttek és fogyatékkal élők igényeit.

Ostoros Községi Önkormányzat rendelkezik Helyi Esélyegyenlőségi Programmal, mely a projekt összeállítása során szintén figyelembe vételre került, amely kiemelten kezeli a gyermekek elhelyezésével kapcsolatos körülményeket. A Helyi Esélyegyenlőségi Program 4.3

és 4.4 pontja átfogó képet ad a gyermekelhelyezéssel kapcsolatos adatokat illetően. A problémák beazonosítása során prioritásként jelent meg a bölcsőde hiánya, illetve a nők munkaerőpiaci hátránya, hiszen sok esetben a nők nem tudják összeegyeztetni a családi és munkahelyi feladatokat.

Önállóan támogatható tevékenységek jelen projekt során:

A) Intézmény/szolgáltatás infrastrukturális fejlesztése:

d. udvar, játszóudvar felújítása, kerítésépítés, melléképület felújítás

Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

d. nyilvánosság biztosítása – ÁÚF c. dokumentum 10. fejezete alapján.

(A felhívásban felsorolt, 3.1.3 pont a.) b.) c.) alpontjai nem relevánsak, a 2013-as beruházás során megvalósultak.)

A projekt tervezésébe és kivitelezésébe szakértő bevonásra került. Önéletrajzát a Dokumentum III. melléklete tartalmazza. A szakember képesítését és szakmai tapasztalatait tekintve a meghatározott elvárásoknak megfelel.

4 Kockázatok bemutatása

Kockázat megnevezése	Valószínűség (kicsi/közepes/nagy)	Hatás	A kockázat kezelésének módja
Kivitelező céggel kapcsolatos problémák	közepes	A kivitelezés megvalósulásának ideje nő, esetleg veszélybe kerül a kivitelezés	A kivitelező kiválasztása során referenciák is bekérésre kerülnek, valamint a cégek tőkéje is vizsgálat alá esik a finanszírozási probléma elkerülése érdekében
Kedvezőtlen időjárási körülmények	közepes	kivitelezés elhúzódása	A munkafolyamatok átcsoportosításával kiküszöbölhető
A lakosság nem támogatja a projektet	kicsi	lakossági ellenállás	A lakosság megfelelő tájékoztatása

A mini bölcsőde kihasználtsága a beruházás után nem biztosított	kicsi	Előzetes felmérések alapján 100 %-os kihasználtság várható	Szülők megfelelő tájékoztatása a projektről
---	-------	--	---

A projekt megvalósítása során felmerülő kockázatok és kezelési módszerük:

- A lakosság nem támogatja a projektet, nem tartja indokoltnak a beruházást, nem tolerálja az azzal járó átmeneti kellemetlenségeket.

Kockázat kezelésének módja: lakosság megfelelő tájékoztatása, projektbe történő bevonása. Ennek megvalósításában kiemelkedő szerepet kap Ostoros település polgármestere, aki fogadóórán, illetve személyes találkozások alkalmával tájékozódhat az igényekről, ő maga pedig felvilágosítást adhat a projektről, várható kellemetlenségekről, ezek kezelésére született megoldásokról. Ezen kívül a lakosság tájékoztatásának fontos eszközei a következők:

- helyi média
- települési honlap
- önkormányzati hivatalban található faliújság

Ez által a lakosságban megerősödik az érzés, hogy ők maguk is alakíthatják a városképet, beleszólásuk van a fejlesztésekbe. Ez által minimálisra csökken annak a lehetősége, hogy nem értenek egyet a fejlesztéssel, akadályozzák azt.

- Kivitelező céggel kapcsolatban felmerült problémák következtében elhúzódik a fejlesztés

Kockázat kezelésének módja: a kivitelező kiválasztása során referencia-anyagok kerülnek begyűjtésre, melyek alapján könnyen leinformálhatóvá válik a cégek tapasztalata, munkájuk minősége. Az egyes cégek tőkéje is vizsgálat tárgyát képezi, annak érdekében, hogy rendelkezzenek a projekt kifizetéséig a kivitelezés finanszírozására vonatkozó összeggel. Ezen adatok begyűjtése után minimálisra csökken annak esélye, hogy a kivitelezővel kapcsolatban probléma merül fel, mely veszélybe sodorja a projekt megvalósítását.



- Kedvezőtlen időjárási körülmények, mely miatt elhúzódik a kivitelezés.

Kockázatok kezelésének módja: amennyiben megfelelő idő kerül betervezésre a kivitelezésre, ennek kockázata minimálisra csökkenthető.

- A mini bölcsőde kihasználtsága a beruházás után nem biztosított

A megfelelő tájékoztatással, javaslataik figyelembe vételével, illetve annak bemutatásával, hogy a mini bölcsőde a fejlesztés után komfortosabb, szebb, modernebb környezetet biztosít gyermekeik számára, annak kockázata, hogy a szülők más mini bölcsődébe viszik gyermekeiket minimálisra csökkenthető.

5 Fenntarthatóság szempontjai

Jelen pályázat során az Ostorosi Ringató Mini Bölcsőde kerül kialakításra. A létrehozott fejlesztés a karbantartási költségeken kívül egyéb forrás biztosítását nem igényli a településtől. A fenntartáshoz szükséges anyagi eszközöket az önkormányzat költségvetésében biztosítja az bölcsőde számára.

Az épület hosszú távú fenntarthatóságát az önkormányzat rendszeres karbantartással biztosítja, amelyhez a következőket vállalja:

- villamos berendezések évenkénti átvizsgálása
- vizes helyiségek ellenőrzése
- épületi elemek állapotának megőrzése érdekében szükséges felújítások elvégzése
- akadálymentesítés elemeinek megtartása

A projekt sikeres zárása, a támogatás folyósítása után is folytatandó

A beruházási költségek finanszírozása 100%-ban támogatásból és önkormányzati forrásból történik.

A projekt megvalósítása után a bölcsőde pénzügyi fenntarthatóságát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladat- és hatáskörök értelmében az Önkormányzat biztosítja. Ennek értelmében a szükséges forrás az önkormányzat éves költségvetésében minden évben rendelkezésre áll.



Pénzügyi-gazdálkodási feladatait Ostoros Községi Önkormányzat hivatala, az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Költségvetése az Ostoros Községi Önkormányzat költségvetésének részét képezi.

Az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából az intézmény rész jogkörrel rendelkezik. Az előirányzatokon belüli átcsoportosításra jogosult.

Projekt pénzügyi fenntarthatósága

Megnevezés	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év
1. Pénzügyi beruházási költség					
2. Pénzügyi működési költség	52.232	52.232	52.232	52.232	52.232
3. Hiteltörlesztés	0	0	0	0	0
4. Hitel kamatának törlesztése	0	0	0	0	0
5. Egyéb	0	0	0	0	0
6. Kiadási pénzáram 1+2+3+4+5	52.232	52.232	52.232	52.232	52.232
7. Pénzügyi bevétel	0	0	0	0	0
8. Egyéb bejövő pénzáram	0	0	0	0	0
9. EU támogatás	0	0	0	0	0
10. Nemzeti hozzájárulás (11+12)	49.188	49.188	49.188	49.188	49.188
11. Központi költségvetés hozzájárulása	37.054	37.054	37.054	37.054	37.054
12. Saját forrás (13+14)	12.134	12.134	12.134	12.134	12.134
13. Önerő (készpénz, munkaerő hozzájárulás)	12.134	12.134	12.134	12.134	12.134
14. Idegen forrás (15+16)	0	0	0	0	0
15. Hitel	0	0	0	0	0
16. Egyéb idegen forrás	0	0	0	0	0
17. Pénzügyi maradványérték	0	0	0	0	0
18. Bevételi pénzáram 7+8+9+10	52.232	52.232	52.232	52.232	52.232
19. Nettó összes pénzügyi pénzáram 18-6	0	0	0	0	0
20. Nettó halmazott pénzügyi pénzáram	0	0	0	0	0

Várható demográfiai trendek alakulás a 0-6 éves korcsoport esetében:

	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év	2023. év
0-6 éves gyermekek számának tervezett	115	120	120	120	120	120	120



alakulása Ostoros településen							
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

A 0-3 éves korú gyermekek és az óvodaköteles gyermekek számának növekedése várható a településen, a következők miatt:

- a település folyamatosan fejlődik, megújul
- új lakóparkban mintegy 40 építési telek került értékesítésre 2016. évben, melyek beépítése 3 éven belül várható
- az igénybe vehető CSOK-tól szintén a gyermek létszám emelkedését várja Ostoros
- Ostoros kedvező adottsága: Egerhez közel helyezkedik el, tömegközlekedéssel és autóval is rövid idő alatt érhető el, a családok inkább kertvárosi övezetben nevelhetik gyermeküket, nem megyeszékhelyen.

6 Terület specifikus értékelési szempontok bemutatása

- A projekt elősegíti a Heves Megyei Területfejlesztési Program 2.4 Prioritás: Értéktudatos és befogadó társadalom megteremtését, mely kimutatta, hogy a munkaerőpiacra történő visszatérés elősegítését bölcsődei és óvodai szolgáltatások helyben, vagy lakóhelyhez közel történő kialakításával célszerű kezelni.
- A projekt keretében létrehozott bölcsődei férőhelyek száma 7 db.
- A tervezett fejlesztés hozzájárul a megyei szinten vállalt eredményességi keretbe tartozó indikátor teljesüléséhez
- A településen eddig nem elérhető szolgáltatás (mini bölcsőde) kerül kialakításra
- A fejlesztéssel érintett korosztály létszáma az elmúlt három évben nőtt.
- A fejlesztés elősegíti a 0-3 éves korú gyerekeket nevelő szülők munkaerőpiacra történő visszatérését.

Önéletrajz

Személyes adatok:

Név: Nyilasné Horváth Tünde

Születési hely, idő: Balassagyarmat, 1975.03.10.

Lakcím: 3326. Ostoros, Szüret utca 17.

Elérhetőségek: +3670/3643480; nyhtunde@gmail.com



Iskoláim:

1992-1996. Szondi György Szakképző Középiskola Balassagyarmat, Érettségi Bizonyítvány

1999. Kasza Szakképzési Központ Budapest, Pedagógiai asszisztens szakképesítés (52149903)

2000. Kasza Szakképzési Központ Budapest, Gyógypedagógiai asszisztens, felsőfokú szakképesítés (54149901)

2008-2010. Eszterházy Károly Főiskola Eger, Csecsemő-és gyermeknevelő-gondozó szakképesítés (557610100000000)

Munkahely:

1999-2001. Egri Gyermekotthon és Fogyatékosok Otthona, Gyermekvédelmi részleg, Eger

2001-2007. Két gyermekemet otthon neveltem

2007-2015. Heves Megyei Harmónia ESZI, Eger

Jelenleg GYES-en vagyok.

Szakmai tapasztalat:

Munkám során a 0-3 éves korosztályú, különleges bánásmódot igénylő csecsemők és kisdedek teljes ellátását, valamint a halmozottan sérült gyermekek és fiatalok gondozását, nevelését, fejlesztését is végeztem.

Magamról:

Ostoroson élek férjemmel és három kiskorú gyermekemmel. Hobbim a kertészkedés, túrázás. Káros szenvedélyem nincs.



Tisztelt Óvodavezető!

Kezdő gondozónőként a gyermekvédelmi részlegben (ismertebb nevén csecsemőotthonban) elhelyezett, különleges bánásmódot igénylő csecsemők és kisdetek gondozását végeztem. A csoportomba egyaránt voltak egészséges és sérült gyermekek. Természetesen igen összetett, komoly feladat ennek a korosztálynak a gondozása, de lelkesedésem átlendített a nehézségeken.

2007 évtől bekapcsolódtam a gyermekotthon más részlegébe is, így súlyos, halmozottan sérült kisgyermekek és fiatalok gondozását is magában foglalta a munkám. Ez időtől fogva párhuzamosan kellett helytállnom hol az egészséges csecsemők, hol a sérült gyermekek ellátásában. Előfordult, hogy kisegíttem a konduktív osztályon, mint gyógypedagógiai asszisztens. Segítettem programok lebonyolításában is, például: bábszínház, pónilovaglás, uszoda, ünnepi műsor. Napi feladatomból volt a gondozásba ágyazott nevelés, fejlesztés, gyógypedagógus és konduktor kollégáimmal együttműködve, orvosok és más szakemberek iránymutatásával. A fogyatékkal élő gyermekektől rengeteg energiát és szeretetet kaptam.

2014-2015 között a fekvő osztályon dolgoztam, ahol túlnyomó részt ápolási feladatokat láttam el.

A szakmában töltött 10 év alatt több alkalommal részt vettem továbbképzéseken, tréningeken.

A jövőt egy bölcsődében képzelem el, vagy egy családi napköziben, mint gondozónő. Jól ismerem a 0-3 éves korosztály érzékenységet, biztosítani tudom számukra a szeretetteljes légkört, míg a szülők dolgoznak. Játékhelyzetekkel, mondókákkal, énekekkel fel tudom kelteni az érdeklődésüket, segíteni tudom készségeik fejlődését.

Kihívásnak érzem ugyanakkor, hogy gyógypedagógiai asszisztensként is megmutassam magam az óvodában. Könnyen teremtek kapcsolatot sérült gyermekekkel, mindig elfogadó és őszinte vagyok velük. Szem előtt tartom munkám során, hogy a gyermekek fejlődését nem normákhoz kell igazítani, hanem azt kell észrevenni, mennyit változik önmagához képest az egyén. Minden apró lépés a fejlődés útján hatalmas öröm számomra.

Nyilasné Horváth Tünde

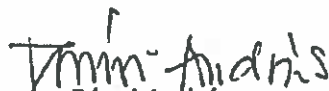
Nyilasné Horváth Tünde



Tervezői nyilatkozat

A 3326 Ostoros, Hunyadi J. u. 87. sz. / hrsz : 809/7 / családi ház átalakítása mini bölcsődővé
építészeti műszaki tervdokumentációjában tervezett építési tevékenység a 312/2012 (X.8.)
Korm. rendelet 1. mellékletében rögzített építési engedély nélkül végezhető építési
tevékenységnek 1. és 5. pontjában rögzítettek szerint építési engedély nélkül végezhető .

Eger 2018. 06. 22.

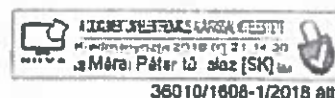

Pápai András

Vezető tervező É-1-10-0019





EGRI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG



Tárgy: Tájékoztatás Ostorosi Szőlőfürt Óvoda ügyében
Hiv. szám: OST/250-22/2018.
Ügyintéző: Rónai Róbert tű. alez.
Telefon: 36/510-627

Böjt László
polgármester

Ostoros Községi Önkormányzat

Ostoros
Hősök tere 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

OSTOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL			
Érk. szám	3483	Dátum	2018. 06. 25.
Ikt. szám	OST/250-42/2018	Ellátó	G. A.
Előszám	Utószám	Előadó	G. A.

Megkeresésére tájékoztatom az Ostorosi Szőlőfürt Óvoda infrastrukturális fejlesztése, mini bölcsőde kialakítása ügyében az alábbiakról.

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 05.) BM rendelet 38. §. (1) bekezdése alapján, bölcsődei rendeltetés kizárólag a földszinten vagy a kijárat szinten alakítható ki.

Kérem tájékoztatom szíves tudomásul vételét.

Kelt: Eger, elektronikus aláírás bélyegző szerint

Tisztelettel:

Mériai Péter tű. alezredes
kirendeltség-vezető

Melléklet: -
Terjedelme: 1 oldal

Kapják: Címzett (biztonságos kézbesítés útján – Hivatali kapu)

Cím: 3300 Eger, Vincellériskola u. 5.
Telefon: +36(36) 510-630 Fax: +36(36) 510-624
E-mail: eger.kvk@katved.gov.hu





Ostoros Községi Önkormányzat
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Tel/Fax: +36 (36) 356-010

e-mail: ostoros@mail.datanet.hu

Jegyzőkönyvi kivonat Ostoros Községi Önkormányzat 2018. június 25-ei ülésének
jegyzőkönyvéből:

63/2018. (VI.25.) számú
Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Javaslát a TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015 kódszámú, Ostorosi Ringató Mini
bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kialakítása című pályázathoz szükséges önerő
biztosítására

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést
megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-16-HE1-2017-00015
kódszámú, Ostorosi Ringató Mini bölcsőde infrastrukturális fejlesztése, kialakítása
című pályázathoz szükséges 4.961.130,- Ft önerőt a 2018. évi költségvetésben
meghatározott tartalék keret terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Másolat hiteles.

Ostoros, 2018. június 26.


Bereczné Bukta Judit
jegyzőkönyvvezető



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Egri Járási Hivatal
3301 Eger Barkóczy F. u. 7. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/30403/2018
2018.05.24

OSTOROS
Belterület 809/7 helyrajzi szám

Szektor : 53

3326 OSTOROS Hunyadi Mátyás utca 87. "felülvizsgálat alatt"
I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok terület kat.t.jöv. alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/ min.o ha m2 k.fill. hasz. kat.jöv
ha m2 k.fill.

1. Kivett lakóház, udvar 0 800 0.00
II.RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 50398/2/2017.10.02
jogcím: vétel
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név: OSTOROS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 3326 OSTOROS Hősök tere 4
törzsszám: 15378022

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 151/2003.01.27

Önálló részleges bejegyzés az ingatlan megnevezése becsületlen területről lakóház udvar
megnevezésre változott.

Ez a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulási közszolgáltatásait
érintő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közösségi, illetőleg nemzeti
forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése
céljából került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

