

Jegyzőkönyv

Készült: 2026. március 30-án Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros nyílt üléséről

Határozat száma	Tárgy
21/2026. (III.30.)	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedések
22/2026. (III.30.)	Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi Közbeszerzési terve
23/2026. (III.30.)	Tájékoztató a 2025. évi Közbeszerzési Terv végrehajtásáról
24/2026. (III.30.)	Tájékoztató a gyógyszerár helyzetéről
25/2026. (III.30.)	Orion Holding kérelme az ostorosi 0179/14. hrsz-ú ingatlan bérbeadására vonatkozóan
26/2026. (III.30.)	Domoszlai Zsoltné ingatlanvásárlási kérelme
27/2026. (III.30.)	Varga László kérelme - külterületi közterület elnevezése
28/2026. (III.30.)	Marozsán László kérelme
29/2026. (III.30.)	Tájékoztató a lemhenyi delegáció fogadásáról
30/2026. (III.30.)	Oláh-Vass Ágnes Alapszolgáltatási Központ intézményvezető munkabérének megállapítása
Rendelet száma	
3/2026. (III.31.)	.../2026. (III.31.) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026. március 30-án Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal – tanácsterem (3326 Ostoros, Hősök tere 4.)

Jelen vannak:

Böjt László polgármester (Ostoros)
Dr. Darvai László képviselő, alpolgármester
Hegyi István képviselő
Kakuk Tibor képviselő
Rétiné Godó Alíz képviselő
Visnyovszky Barbara képviselő
Zsebéné dr. Dobó Marianna képviselő

Távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Andrásró Dénes jegyző
Nyilas Sándor Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság tagja
Oláh-Vass Ágnes Alapszolgáltatási Központ vezetője
Erdélyi Anna jegyzőkönyvvezető

Böjt László polgármester köszöntötte az ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapította, hogy a testület határozatképes, majd javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendeket tárgyalják meg. Kérdésként vetette fel, hogy a napirenddel összefüggésben van-e más javaslat. Továbbiakban kérte a meghívóban közölt napirendek elfogadását annyi változtatással, hogy két kiegészítést szeretne tenni: a Templom tér lépcsősorának megvilágításával- és a Templom tér átadási ünnepségével kapcsolatban.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi ülés napirendjét:

Az ülés napirendje:

- 1.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről.*
- 2.) *.../2026. (III.31.) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról*
- 3.) *Javaslat Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi Közbeszerzési tervének elfogadására*
- 4.) *Tájékoztató a 2025. évi Közbeszerzési Terv végrehajtásáról*
- 5.) *Egyebek*
 - 5.1.) *Tájékoztató a gyógyszerár helyzetéről*
 - 5.2.) *Orion Holding Kft. kérelme*
 - 5.3.) *Domoszlai Zsoltné ingatlanvásárlási kérelme*

- 5.4.) Varga Levente kérelme
- 5.5.) Marozsán László kérelme
- 5.6.) Tájékoztató a lehményi delegáció fogadásáról
- 5.7.) Alapszolgáltatási Központ vezető munkabérének megállapítása
- 5.8) Tájékoztató a Templom tér lépcsősorának megvilágításáról
- 5.9) Tájékoztató a Templom tér átadó ünnepségéről

1. Napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta.

Kérte kérdés, észrevétel megtételét.

Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

21/2026. (III.30.) számú

Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről

Az Önkormányzat Képviselő-testülete Böjt László polgármester előterjesztésében megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről szóló beszámolót és azt elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Böjt László polgármester

2. Napirendi pont

3/2026. (III.31.) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Böjt László polgármester elővezette, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Kérte dr. Andrásó Dénes jegyzőt, hogy tegye meg a napirenddel összefüggő szóbeli kiegészítéseit.

Dr. Andrásó Dénes jegyző elmondta, hogy az írásos előterjesztés módosításokat tartalmaz a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság által tárgyalt javaslatához képes:

- a szociális étkeztetésnél az intézményi térítési díj csak étkezés esetén (kerekítve): 1.405 Ft/fő/nap
- az ebéd szállításnál az intézményi térítési díj (kerekítve): 125 Ft/nap
- a szociális étkeztetés összege 171.000,- forinttól emelkedik.

Oláh-Vass Ágnes Alapszolgáltatási Központ vezetője kiegészítésként hozzátette, hogy a sávolás tekintetében a szociális vetítési alapot vette figyelembe a jogszabályi megfelelés szempontjából.

Böjt László polgármester megköszönte a kiegészítést és kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi, előterjesztés szerinti rendeltet:

Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026 (III.31.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A gyermekek jogszabályban meghatározott jogainak biztosítása, a róluk való gondoskodás céljából az Önkormányzat biztosítja a gyermekjóléti alapellátásokat és a gyermekétkeztetést a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglalt módon és mértékben, ennek keretein belül rendeletben határozza meg a személyes gondoskodást nyújtó ellátásfeltételeit, szervezeti formáját, és az ellátásokért fizetendő térítési díjakat, valamint felülvizsgálatot követően az ellátási kör változásáról és a díjváltozásokról, változását és az ahhoz kapcsolódó díjváltozást, amely jelen jogalkotás célja.

[2] Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) és (3) bekezdéseiben valamint a 147. §-ában és 151. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

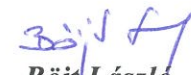
A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2026. május 1-én lép hatályba.


Böjt László
polgármester




dr. András Dénes
jegyző

A rendelet elfogadásra került:

2026. március 30.

A rendelet kihirdetésre került:

2026. március 31.


dr. András Dénes
jegyző



1. melléklet az 3/2026. (III.31.) önkormányzati rendelethez

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet helyébe a következő pont lép:

1. Szociális étkeztetés

1.1. 2026. évben az étkeztetés tervezett önköltsége 19.588.312 Ft

1.2. Tervezett ellátottak száma 2026.évben: 44 fő/249 gondozási nap

1.3. 1 napra jutó költség: $19.588.312 / 44 \text{ fő} / 249 \text{ gondozási nap} = 1.788 \text{ Ft/nap}$

1.4. Támogatás 94.500 Ft/fő

1.5. 1 napra: 380 Ft/fő

1.6. Önköltség: $1.788 - 380 = 1.408 \text{ Ft/fő/nap}$

1.7. Intézményi térítési díj csak étkezés esetén (kerekítve): 1.405 Ft/fő/nap

2. Házi segítségnyújtás

2.1. 2026. évben a házi segítségnyújtás tervezett önköltsége: 13.195.908Ft

2.2. Tervezett ellátotti létszám 2026. évben: 10 fő

2.3. 2 fő gondozónő munkaórája $2 \text{ fő} \times 8 \text{ óra} \times 249 \text{ gondozási nap} = 3.984 \text{ munkaóra/év}$

2.4. 1 órára jutó költség: $13.195.908 / 3.984 = 3.312 \text{ Ft/óra}$

2.5. Támogatás: 7.145.000

2.6. 1 órára eső támogatás: 1.793 Ft/óra

2.7. Önköltség: $3.312 - 1.793 = 1.519 \text{ Ft/óra}$

2.8. Intézményi térítési díj (kerekítve): 1.515 Ft/óra

3. Ebéd szállítása

3.1. Tervezett ellátotti létszám 2026. évben: 44 fő

3.2. Szállítási önköltség: $1.375.471 \text{ Ft} / 44 \text{ fő} / 249 \text{ gondozási nap} = 126 \text{ Ft/nap}$ (A szállítási szolgáltatásnak nincs normatív támogatása, a szociális étkeztetésben foglalkoztatott dolgozó napi 2 órai bére és annak járuléka a szállítási önköltség számításának az alapja.)

3.3. Intézményi térítési díj (kerekítve): 125 Ft/nap

4. Nappali ellátás étkezés nélkül

4.1. 2026. évi tervezett önköltsége: 10.626.643 Ft

4.2. Tervezett ellátotti létszám 2026. évben 18 fő

4.3. 1 napra jutó költség $10.626.643 / 18 \text{ fő} / 249 \text{ gondozási nap} = 2.371 \text{ Ft}$

4.4. Támogatás: 404.300 Ft/fő

4.5. 1 napra eső támogatás: 1.624 Ft

4.6. Önköltség: $2.371 - 1.624 = 747$ Ft/fő/nap

5. Bölcsődei gondozási díj

5.1. 2025. évben a tervezett önköltség: 26.622.172 Ft

5.2. Tervezett ellátotti létszám: 7 fő

5.3. Költségvetési támogatás: 24.357.200.- Ft

5.3. Önköltség: $2.264.972$ Ft / 7 fő / 230 gondozási nap = 1.407 Ft/fő/nap

5.4. Térítési díj: 1.405 Ft/fő/nap

2. melléklet az 3/2026. (III.31.) önkormányzati rendelethez

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet helyébe a következő pont lép:

„2. melléklet

Személyi térítési díjak

1. Szociális étkezés

1.1. Szociális étkezés személyi térítési díja – a 3/1993. évi törvény 116. § (3) előírásainak alkalmazásával:

A személyi térítési díj mértéke az igénybe vevő rendszeres havi jövedelmének a szociális vetítési alap (28.500 Ft) viszonyított aránya alapján kerül megállapításra, az alábbiak szerint:

	Jövedelem %	Jövedelem Ft/hó	Étkezés Ft/nap
1	0 - 200 %	0 - 57.000	300
2	201 - 350 %	57.001 - 99.750	820
3	351 - 600 %	99.751 - 170.000	1000
4	600 - a felett %	171.000 - a felett	1405

1.2. Az ebéd kiszállításának személyi térítési díja: 125.-Ft/alkalom

2. Házi segítségnyújtás

2.1. Házi segítségnyújtás személyi térítési díja

Szociális segítség Ft/óra	Személyi gondozás Ft/óra
400	400

2.2. A házi segítségnyújtás igénybevételének napján az ebéd kiszállításáért személyi térítési díjat nem kell fizetni.

3. Nappali ellátás

3.1. Étkezés nélkül igénybe vett nappali szociális ellátásért személyi térítési díjat nem kell fizetni.

3.1a. A nappali ellátás keretében igénybe vett étkezés térítési díjának megállapítása az 1.1 pontban meghatározottak szerint történik.

3.2. Az idősek nappali ellátásába történő szállítás napi díja: 125 Ft.

3. Napirendi pont

Javaslat Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi Közbeszerzési tervének elfogadására (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolta azt. Továbbá hozzátette, hogy a javaslat egy nullás közbeszerzési tervet tartalmaz. Kérte kérdés, észrevétel megtételét.

Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

22/2026. (III.30.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi Közbeszerzési Tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

Éves Közbeszerzési terv 2026. (Melléklet)

Ajánlatkérő neve: Ostoros Községi Önkormányzat

Székhelye: 3326 Ostoros, Hősök tere 4.

A közbeszerzés tárgya és mennyisége

*Irányadó
eljárásrend*

*Tervezett
eljárástípus*

*Az eljárás
megindításának
várható időpontja*

*Szerződés teljesítés
tervezett időpontja*

- | | |
|------|--|
| I. | Árubeszerzés |
| II. | Építési beruházás |
| III. | Szolgáltatás-megrendelés |
| IV. | Építési koncesszió |
| V. | Szolgáltatási koncesszió |
| VI. | Közbeszerzési értékhatárt
el nem érő árubeszerzés |

Egyéb információk

Ezen közbeszerzési terv nyilvános, és az Ajánlatkérő 5 évig, 2030. december 31.-ig köteles megőrizni.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Jóváhagyta Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 22/2026. (III.30.) számú határozatával.

4. Napirendi pont

Javaslat Ostoros Községi Önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési tervének végrehajtásának elfogadására (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolta azt. Kérte kérdés, észrevétel megtételét.

Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

A képviselő-testület (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

23/2026. (III.30.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Ostoros Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve végrehajtásának elfogadása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 2025. évi Közbeszerzési Terv végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Egyebek

5.1.) Tájékoztató a gyógyszertár helyzetéről

Böjt László polgármester elmondta, hogy továbbra is dolgoznak a gyógyszertár újra nyitásán. Jelen pillanatban a patika működési engedélyét a jelenlegi szolgáltató kérésére felfüggesztették. Keresik a legmegfelelőbb gyógyszerészt a település számára. Hamarosan átadásra kerülnek a gyógyszertár kulcsai és a bútorzattal kapcsolatban döntenie kell a képviselő-testületnek.

A gyógyszertár bútorzatának megvásárlásához kétfajta árajánlatot kértek. Egyrészt egy teljesen új bútorzat legyártásáról, ami 1,3-1,5 millió forintba kerülne. Másrészt a meglévő bútorzat jelenlegi becsült értékéről, ami 350-500.000,- forint közötti összegről szól. A volt patikus ajánlatában 500.000,- forint plusz áfát szeretne kapni a meglévő bútorzatért és a riasztó berendezésért. Megjegyezte, hogy nincs tisztában a riasztó berendezés állapotával és nem is tart rá igényt az önkormányzat. Véleménye szerint maximum 350.000,- forint plusz áfa összeget lehetne ajánlani a meglévő bútorzatért.

Dr. Andrásró Dénes jegyző tájékoztatta a képviselő-testület arról, hogy a gyógyszerértári feladatellátás biztosítása nem kötelező feladata az önkormányzatnak, viszont érdeke, hogy minél hamarabb legyen a településen gyógyszerellátás. Javasolta a képviselőknek, gondolkozzanak azon, hogy az önkormányzat esetleg milyen kedvezményeket tudna biztosítani a patika új üzemeltetőjének.

Dr. Darvai László alpolgármester álláspontja szerint a bútorok ebbe a patikába készültek, ezért a forgalmi értékük csekély. Legfeljebb bruttó 200.000 forintos összeget gondolna kifizetni.

Hegyi István képviselő kérdésként fogalmazta meg, hogy szükséges-e egyáltalán a vásárlás. Amennyiben franchise patika jön, akkor saját eszközökkel és bútorzattal fogják berendezni a bérleményt.

Dr. Andrásró Dénes jegyző elmondta, hogy csak a székhely patikára vonatkoznak a kötelező franchise elemek, a fiók patikát bármilyen bútorral be lehet rendezni.

Zsebéné dr. Dobó Marianna képviselő azt javasolta, hogy kezdjék az ajánlatot bruttó 200.000 forintra és legfeljebb bruttó 350.000 forintig menjek el.

ezt követően a képviselők hosszasan egyeztettek a vásárlás szükségességéről illetve a megfelelő vételi ajánlatról

Böjt László polgármester összefoglalta az elhangzott javaslatokat, majd szavazást rendelt el a tárgyalások folytatására a bútorok és egyéb értéktárgyakra vonatkozóan, valamint arra, hogy az ajánlatot bruttó 350.000,- forint összegben maximálják. Az ajánlat csak az officina bútorzatra vonatkozik, tekintettel arra, hogy a többi bútort és a riasztó berendezést az Önkormányzat nem kívánja megvásárolni.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

24/2026. (III.30.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Tájékoztató a gyógyszerértári helyzetéről

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Böjt László polgármester előterjesztésében megtárgyalta a gyógyszerértári helyzetéről valamint az ügyben tett intézkedésekről szóló beszámolót és azt elfogadta.

A Képviselő-testület az officina bútorok megvásárlása érdekében legfeljebb bruttó 350.000,- forint összegű vételi ajánlatot javasol tenni a Sas Patika Kft. részére.

Felelős: dr. Andrásró Dénes jegyző

Határidő: azonnal

5.2) Orion Holding Kft. kérelme (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. Egyben megkérte Dr. Andrásó Dénes jegyzőt, hogy pár mondatban tájékoztassa erről a képviselő-testületet.

Dr. Andrásó Dénes jegyző elmondta, a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és módosításként javasolta a bérleti szerződésbe foglalni, hogy a majdani bérlő biztosítsa az utcafronti elkerítést. Hozzátette továbbá, hogy a szerződéskötésre akkor kerülhet sor, ha az Orion Holding Kft. rendezi a tartozását az önkormányzat felé.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

25/2026. (III.30.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: az ostorosi 0179/14. hrsz-ú ingatlan bérbe adása

Ostoros Község Képviselő-testülete a fenti tárgyban előterjesztett javaslatot megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

Támogatja, hogy Ostoros Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az alábbi feltételekkel adja bérbe az ostorosi 0179/14. hrsz-ú 3890 m² alapterületű kivett anyagbánya művelési ágú ingatlant az Orion Holding Kft. (székhely: 3326 Ostoros, Árpád vezér u. 8., képviseli: Mata Szabolcs ügyvezető) részére:

1. A bérleti szerződés megkötésére kizárólag azt követően kerülhet sor, miután az Orion Holding Kft. igazolja, hogy az Önkormányzat irányába nem áll fenn tartozása.
2. A bérleti díj összege: 120.000.- Ft/év, azaz Egyszázhuszezer forint/év amelyet a bérlő a bérbeadást követő hónap első napjáig-, ezt követően minden év ugyan ezen napjáig (fordulónap) köteles előre utalni az Önkormányzat számára.
3. Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló 7/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés határozott, 5 éves időtartamra jön létre.
4. A bérbevevő a bérleti díj fejében köteles az elbozotosodott területet megtisztítani, és a bérlet ideje alatt folyamatosan karbantartani, továbbá köteles a terület utcafronti elkerítését biztosítani.
5. A bérbevevő köteles a kerítésen a vállalkozásának tényét, elérhetőségét elhelyezni.
6. A bérbevevő köteles kiemelt figyelmet fordítani a területre vonatkozó környezetvédelmi előírások betartására, azok esetleges megsértése esetén köteles viselni annak hátrányos következményeit (pl.: környezetvédelmi bírság, teljes helyreállítási költség).
7. A területre csak mobil építmény építhető a bérbeadó előzetes hozzájárulásával. A Képviselő-testület ideiglenes áramellátás kiépítéséhez hozzájárul, amennyiben a bérlő a kiépítés-, és az engedélyeztetés teljes költségének megfizetését vállalja.

8. Amennyiben az Önkormányzat a területet más célra kívánja hasznosítani, bérbevevő – 3 hónapos felmondási idővel – köteles a területet visszaadni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. április 1.

5.3) Domoszlai Zsoltné ingatlanvásárlási kérelme (írással előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írással előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta. A kérelmező a Szépasszonyvölgy utcában lakik, ahol önkormányzati ingatlanrészt szeretne megvásárolni. A fenti utcafronti terület közterület, így nem áll az önkormányzat módjában ezt az ingatlanrészt értékesíteni. Kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

26/2026. (III.30.) számú

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Domoszlai Zsoltné ingatlanvásárlási kérelme

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Domoszlai Zsoltné 3326 Ostoros, Szépasszonyvölgy utca 7. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét, de tekintettel arra, hogy az ostoros 423/3 hrsz-ú ingatlan közútnak minősül, így nem áll módjában a kérelemmel érintett területrészt értékesíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.4) Varga Levente kérelme (írással előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írással előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. A kérelmező jelezte, hogy szeretnének lakcímet létesíteni az Ostorosi-víztározó Tó út feletti külterületi zártkertben megvalósult lakhatásra alkalmas ingatlanon. A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és arra a megállapításra jutott, hogy jogszabályi előírások alapján nem lehet a kérelmet visszautasítani, így a területnek a Tavorózsa-dűlő elnevezést javasolják.

Kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

**27/2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi Határozat**

Tárgy: Külterületi közterület elnevezése

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 05/315, 05/319, 05/320, 06/1, 06/2, 07/96, 07/97, 07/98, 08/1, 2022, 2052, 2077, 2078, 2098 2079 hrsz-ú külterület zártkerti utakat Tavirózsa-dűlőnek nevezi el.

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

5.5) Marozsán László kérelme

Böjt László polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és egyben megkérte Dr. Andraskó Dénes jegyzőt, hogy pár mondatban tájékoztassa erről a képviselő-testületet.

dr. Andraskó Dénes jegyző vázolta, megkereste a bizottsági ülés előtt a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Vízügyi Osztályának vezetőjét, aki elmondta, hogy a vízgazdálkodásról szóló jogszabály szerint az önkormányzat kötelezettsége a külterületről lezúduló víznek a belterületen történő elvezetése. Az elmúlt időszakban a környéken Andornaktálya és Eger településeket is erre kötelezték. A határozat szerint vízjogi létesítési engedély tervet kell készíteniük és az alapján ki kell alakítaniuk a vízáterhelési terveiket. Már a tervek is milliós tételbe kerülnek, nem beszélve a kivitelezési költségekről.

Ennek elkerülése érdekében fel fogják venni a kapcsolatot a szakhatóságokkal, elsősorban a katasztrófavédelem illetékeseivel, hogy esetleg – az érintett ingatlan tulajdonjogának megszerzését követően - vis maior támogatás keretében állítsák helyre a terület állapotát.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

**28/2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi Határozat**

Tárgy: Marozsán László kérelme

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és felhatalmazta a polgármestert valamint a jegyzőt a szükséges egyeztetések lefolytatására. Ennek keretében javasolták bevonni a katasztrófavédelem-, a Kormányhivatal illetékes osztályait továbbá a ingatlan tulajdonosát.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5.6) Tájékoztató a lemhényi delegáció fogadásáról

Böjt László polgármester elmondta, a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és állásfoglalásuk, hogy a Spirit Hotel ajánlatát fogadja el a képviselő-testület. Továbbiakban kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában kérte az előterjesztés tudomásulvételét.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

29/2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Lemhényi delegáció fogadása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a lemhényi delegáció szervezésével kapcsolatos intézkedésekről tett beszámolót elfogadta.

A Képviselő-testület a testvértelepülés képviselőit a Spirit Hotelben javasolta elszállásolni, az ezzel kapcsolatos szerződés megkötésére felhatalmazta a polgármestert.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5.7) Alapszolgáltatási Központ vezető munkabérének megállapítása (írásos előterjesztés a mellékletben)

Böjt László polgármester megkérte Dr. Andrásó Dénes jegyzőt, hogy tegye meg szóbeli tájékoztatását.

dr. Andrásó Dénes jegyző elmondta, a napirend írásos előterjesztését valamennyi képviselő megkapta. A munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja, ezért testületi határozat formájában szükséges megállapítani az intézményvezető asszonynak a bérét. Az előterjesztés 15%-os emelést tartalmaz, ugyanannyit, mint az összes többi dolgozó is kapott.

Az alapilletménye: 373.200,- Ft, vezetői pótléka: 50.000,- Ft, szociális ágazati pótléka: 161.320,- Ft, munkáltatói döntésen alapuló illetményrész: 220.480,- Ft, összesen: 805.000,- Ft.

A kinevezést – a többi munkavállalóhoz hasonlóan, az ágazati jogszabály alapján - 2026. január 1-i hatállyal javasolják módosítani.

Böjt László polgármester kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztésről szavazást rendelt el.

Szavazás

Ostoros község képviselő-testülete (7:0:0) arányban, egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

**30/2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi Határozat**

Tárgy: Oláh-Vass Ágnes Alapszolgáltatási Központ intézményvezető munkabérének megállapítása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Oláh-Vass Ágnesnek, az Ostoros Alapszolgáltatási Központ intézményvezetőjének bérét a vonatkozó jogszabályok alapján 805.000,- Ft-ban állapítja meg az alábbiak szerint:

alapilletménye:	373.200,- Ft
vezetői pótlék:	50.000,- Ft
szociális ágazati pótlék:	161.320,- Ft
munkáltatói döntésen alapuló illetményrész:	220.480,- Ft
Összesen:	805.000,- Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kinevezési okirat 2026. január 1-i hatállyal történő módosítására.

**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

5.8) Tájékoztatás a Templom tér lépcsősorának megvilágításáról

Böjt László polgármester elmondta, hogy a Templom tér lépcsősorának közvilágítását a tér helyreállításának projektje nem tartalmazza. Biztonsági, balesetmegelőzési szempontokat figyelembe véve kérte a képviselő-testületet, hogy gondolkodjanak el azon, hogy valamilyen megvilágítást tud-e, akár-e a megépített lépcsősorhoz felrakni.

Ehhez kapcsolódóan kért árajánlat mozgásérzékelős, ledes lámpatesteket tartalmazó kandeláberekre, amik szürkületkor automatikusan bekapcsolnak, napkeletkor pedig ki. Az ajánlatban hat darab kandeláber és lámpatest szerepel, mivel hat pihenő van a lépcsősoron. A vállalkozó 1,6 millió forint plusz áfás összeget írt le.

Kéri, a testület gondolja végig, megrendeli-e ezt a plusz elemet, annak ellenére, hogy nem kötelező a kiépítésük.

dr. Andraskó Dénes jegyző kiegészítésként hozzátette, azt javasolta a polgármester úrnak, hogy mérjék fel a lehetséges költségeket és későbbi időpontban is vissza lehet rá térni az esetleges megrendelésre.

Hegyi István képviselő kérdésként fogalmazta meg, hogy pótmunkába bele lehet-e tenni.

Böjt László polgármester elmondta, hogy a Templom tér pályázatának költségvetésébe nem fér bele, majd kérte további kérdés, észrevétel megtételét. Kérdés, észrevétel hiányában kérte az előterjesztés tudomásulvételét.

A képviselő-testület az előterjesztést alakszerű határozat elfogadása nélkül tudomásul vette.

5.9) Tájékoztatás a Templom tér átadó ünnepségéről

Böjt László polgármester elmondta, hogy a Templom tér és a csapadékvíz-elvezetési hálózat átadó ünnepségével kapcsolatban megkeresés érkezett arra vonatkozóan, hogy a képviselő-testület gondolja át az ünnepség kulturális programmal való kibővítését. A két projektnek az AGRIA Térségfejlesztési Nonprofit Kft. végezte a nyilvánosság biztosítására vonatkozó feladatot. Ennek része az ünnepélyes átadásának a megszervezése is. Az ünnepség időpontjának közelsége miatt azonban már nincs lehetőség fellépőt vagy olyan, akár helyi szereplő meghívni, aki vagy akik emelnék az ünnepség színvonalát.

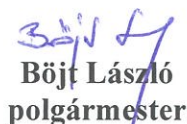
Természetesen támogatja a színvonalas átadóünnepségek megszervezését, de csak akkor, ha időben érkezik javaslat a fellépő személyére.

Fentiekre tekintettel kérte a tájékoztató tudomásulvételét.

A képviselő-testület a tájékoztatót, alakszerű határozat elfogadása nélkül tudomásul vette.

Több napirendi pont hiányában Böjt László polgármester megköszönte a munkát és a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.


Böjt László
polgármester




dr. Andráskó Dénes
jegyző

Jelenléti ív

Készült: 2026. március 30-án Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros nyílt üléséről

N É V

Dr. Darvai László

Hegyi István

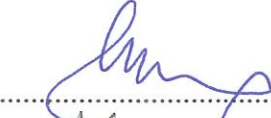
Kakuk Tibor

Rétiné Godó Alíz

Visnyovszky Barbara

Zsebéné dr. Dobó Marianna

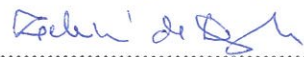
ALÁÍRÁS


.....

.....


.....


.....


.....


.....

Böjt László Polgármester

dr. Andraskó Dénes Jegyző


.....

.....

Meghívottak:


.....


.....


.....


.....


.....


.....



OSTOROS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Polgármesterétől

3326 Ostoros, Hősök tere 4.

36/356-010 – polgarmester@ostorosionkormanyzat.t-online.hu

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-a alapján biztosított jogkörömben eljárva Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros ülését összehívom.

2026. március 30-án (hétfő) du. 16.00 órára.

Helye: Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal (3326 Ostoros, Hősök tere 4.)

Tárgyalandó Napirend:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről.
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 2.).../2026. (II....) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Jegyző
Előterjesztés módja: írásban
- 3.)Javaslat Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi Közbeszerzési tervének elfogadására
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 4.)Tájékoztató a 2025. évi Közbeszerzési Terv végrehajtásáról
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 5.) Egyebek
- 5.1.) Tájékoztató a gyógyszerár helyzetéről
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: szóban
- 5.2.) Orion Holding Kft. kérelme
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban

5.3.) Domoszlai Zsoltné kérelme
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban

5.4.) Varga Levente kérelme
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban

5.5.) Marozsán László kérelme
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: szóban

5.6.) Tájékoztató a lemhényi delegáció fogadásáról
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: szóban

5.7.) Alapszolgáltatási Központ vezető munkabérének megállapítása
Előadó: Jegyző
Előterjesztés módja:

Az ülésre meghívom, részvételére számítok!

Ostoros, 2026. március 27.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-ai ülésére

Előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről

Előterjesztést készítette: Böjt László polgármester

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


Dr. András Dénes jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett intézkedésekről szóló beszámolómat az alábbiak szerint terjesztem elő.

I. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az 1/2026. (I.26.) számú képviselő-testületi határozat a polgármester 2025. évi szabadsága letöltésének és 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról rendelkezik. A határozat végrehajtást nyert.

A 3/2026. (I.26.) számú képviselő-testületi határozat az Ostorosi Szőlőfürt Óvoda és Mini Bölcsőde 2026/27-es nevelési év beíratási felhívásának elfogadásáról rendelkezik. A határozat végrehajtást nyert, a beíratási felhívás közzététele megtörtént.

A 4/2026. (I.26.) számú képviselő-testületi határozat az Ostorosi Szőlőfürt Óvoda és Mini Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartási rendjének meghatározását tartalmazza. A határozat végrehajtásra került, a zárva tartás rendjét az intézmény határidőben közzéteszi.

Az 5/2026. (I.26.) számú képviselő-testületi határozat az iskolai felvételi körzethatárok megállapításáról szól. A határozat végrehajtást nyert, az Egri Tankerületi Központ a képviselő-testület döntéséről határidőben értesült.

A 19/2026. (II.16.) számú képviselő-testületi határozat a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról szól. A határozat végrehajtást nyert, a szavazatszámoló bizottságok tagjai a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően határidőben megválasztásra kerültek.

II. Két ülés között tett intézkedések

2026. február 17-én a Vidékfejlesztési pályázatból megvalósult külterületi út helyszíni ellenőrzésére került sor, a Vidékfejlesztési Hivatal szakemberei közreműködésével.

2026. február 27-én a Közös Önkormányzati Hivatalban tűzvédelmi oktatást tartottunk, melyen az Önkormányzat, illetve a Hivatal dolgozói vettek részt.

Ugyanezen a napon a Hulladékgazdálkodási Társulás ülésén képviseltem Önkormányzatunkat a Városháza épületében, továbbá Sütő Sándor egri lakos ostorosi ingatlanának geodéziai kitézésére került sor, mert a szomszédos ingatlan az önkormányzat tulajdonában van.

2026. március 2-án a Közös Önkormányzati Hivatal épületében fogadtam Szihalom Polgármesterét. Megbeszélésünk témája a TOP-PLUSZ pályázatból megvalósuló Extrém Sportpark létrehozása, valamint működtetése volt.

2026. március 4-én a Nemzetközi Nőnap alkalmából köszöntöttük településünk időskorú lakosait a Községi Színtér épületében. Ugyanezen a napon a Rédei Miklós Községi Színtérben dr. Bódis Péter, a TISZA párt országgyűlési képviselő-jelöltje tartott fórumot, melyen képviseltem Önkormányzatunkat.

2026. március 5-én a gyógyszertár üzemeltetésével kapcsolatban egyeztetésre került sor a Tégely Patika tulajdonosaival.

2026. március 9-én Dr. Kovács László, a Hadnagy úti Agria Patika ügyvezetőjével egyeztettem szintén a gyógyszerárunk működése okán.

2026. március 16-án a TOP-PLUSZ csapadékvizes pályázatunk kapcsán garanciális bejárason vettem részt a kivitelező, valamint a műszaki ellenőr jelenlétében.

2026. március 17-én az Arany János utca 19. számú ingatlan mögött lévő partfal vis maior bejelentéssel kapcsolatban helyszíni bejárást tartottunk az építéshatóság, a katasztrófavédelem, valamint a kincstár közreműködésével.

Ugyanezen a napon a Miniszterelnök úr egri látogatása kapcsán a Dobó téren tartott fórumon képviseltem Önkormányzatunkat.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Ostoros, 2026. március 25.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztést előkészítette: dr. András Dénes jegyző

Tárgyalja:

Humán erőforrás Bizottság

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Képviselő-testület

Az ülés módja:

nyílt

zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség

minősített többség

titkos szavazás

Egyeztetve:

Böjt László polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjának megállapítására vonatkozó szabályokat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc.tv.) határozza meg.

A Szoc. tv.

- 114. § (1) bekezdése szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni.
- • 115. § (1) bekezdése értelmében az intézményi térítési díj a szolgáltatás ellenértékeként megállapított összeg.
- 115. § (3) bekezdése rögzíti, hogy az intézményi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.

A törvény alapján a fenntartó – jelen esetben az önkormányzat – a tárgyév április 1. napjáig köteles az intézményi térítési díjakat megállapítani, amelynek alapját az intézmény által készített önköltségszámítás képezi.

Az Ostorosi Alapszolgáltatási Központ elkészítette a 2026. évre vonatkozó szolgáltatási önköltség számítását, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Az intézmény által végzett számítások a következő szolgáltatások költségstruktúráját vizsgálták:

- a) házi segítségnyújtás
- b) szociális segítség
- c) idősek nappali ellátása
- d) szociális étkeztetés

A szociális alapellátások biztosítása a települési önkormányzat egyik alapvető feladata. A térítési díjak meghatározása során szükséges a gazdaságossági szempontok és a szociális ellátás alapvető céljainak egyensúlyát biztosítani.

A Rendelet mellékletében meghatározott térítési díjakat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény rendelkezései szerinti kerekítés szabályainak figyelembe vételével szükséges megállapítani.

A térítési díjak emelésénél fontos szabály Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a alapján az alábbi kööttség is: *„Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.”*

Mindezek alapján javaslom, hogy 2026. május 1- vel léptessük hatályba a rendeletet.

Kérem az előterjesztésben olvasható önköltség számításokat a testület fogadja el, a térítési díjakat tartalmazó önkormányzati rendeletet pedig vitassák meg és fogadják el a rendelet-tervezet.

Ostoros, 2026. március 23.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester

**Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026 (III.31.) önkormányzati
rendelet-tervezete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési
díjakról szóló 9/2021. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A gyermekek jogszabályban meghatározott jogainak biztosítása, a róluk való gondoskodás céljából az Önkormányzat biztosítja a gyermekjóléti alapellátásokat és a gyermekétkeztetést a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglalt módon és mértékben, ennek keretein belül rendeletben határozza meg a személyes gondoskodást nyújtó ellátásfeltételeit, szervezeti formáját, és az ellátásokért fizetendő térítési díjakat, valamint felülvizsgálatot követően az ellátási kör változásáról és a díjváltozásokról, változását és az ahhoz kapcsolódó díjváltozást, amely jelen jogalkotás célja.

[2] Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) és (3) bekezdéseiben valamint a 147. §-ában és 151. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2026. május 1-én lép hatályba.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet helyébe a következő pont lép:

1. Szociális étkeztetés

1.1. 2026. évben az étkeztetés tervezett önköltsége 19.588.312 Ft

1.2. Tervezett ellátottak száma 2026.évben: 44 fő/249 gondozási nap

1.3. 1 napra jutó költség: $19.588.312 / 44 \text{ fő} / 249 \text{ gondozási nap} = 1.788 \text{ Ft/nap}$

1.4. Támogatás 94.500 Ft/fő

1.5. 1 napra: 380 Ft/fő

1.6. Önköltség: $1.788 - 380 = 1.408 \text{ Ft/fő/nap}$

1.7. Intézményi térítési díj csak étkezés esetén (kerekítve): 1.405 Ft/fő/nap

2. Házi segítségnyújtás

2.1. 2026. évben a házi segítségnyújtás tervezett önköltsége: 13.195.908Ft

2.2. Tervezett ellátotti létszám 2026. évben: 10 fő

2.3. 2 fő gondozónő munkaórája $2 \text{ fő} \times 8 \text{ óra} \times 249 \text{ gondozási nap} = 3.984 \text{ munkaóra/év}$

2.4. 1 órára jutó költség: $13.195.908 / 3.984 = 3.312 \text{ Ft/óra}$

2.5. Támogatás: 7.145.000

2.6. 1 órára eső támogatás: 1.793 Ft/óra

2.7. Önköltség: $3.312 - 1.793 = 1.519 \text{ Ft/óra}$

2.8. Intézményi térítési díj (kerekítve): **1.515 Ft/óra**

3. Ebéd szállítása

3.1. Tervezett ellátotti létszám 2026. évben: 44 fő

3.2. Szállítási önköltség: $1.375.471 \text{ Ft} / 44 \text{ fő} / 249 \text{ gondozási nap} = 126 \text{ Ft/nap}$ (A szállítási szolgáltatásnak nincs normatív támogatása, a szociális étkeztetésben foglalkoztatott dolgozó napi 2 órai bére és annak járuléka a szállítási önköltség számításának az alapja.)

3.3. Intézményi térítési díj (kerekítve): **125 Ft/nap**

4. Nappali ellátás étkezés nélkül

4.1. 2026. évi tervezett önköltsége: 10.626.643 Ft

4.2. Tervezett ellátotti létszám 2026. évben 18 fő

4.3.1 napra jutó költség $10.626.643 / 18 \text{ fő} / 249 \text{ gondozási nap} = 2.371 \text{ Ft}$

4.4. Támogatás: 404.300 Ft/fő

4.5. 1 napra eső támogatás: 1.624 Ft

4.6. Önköltség: $2.371 - 1.624 = 747 \text{ Ft/fő/nap}$

5. Bölcsődei gondozási díj

5.1. 2025. évben a tervezett önköltség: 26.622.172 Ft

5.2. Tervezett ellátotti létszám: 7 fő

5.3. Költségvetési támogatás: 24.357.200.- Ft

5.3. Önköltség: $2.264.972 \text{ Ft} / 7 \text{ fő} / 230 \text{ gondozási nap} = 1.407 \text{ Ft/fő/nap}$

5.4. Térítési díj: **1.405 Ft/fő/nap**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet helyébe a következő pont lép:

„2. melléklet

Személyi térítési díjak

1. Szociális étkezés

1.1. Szociális étkezés személyi térítési díja – a 3/1993. évi törvény 116. § (3) előírásainak alkalmazásával:

A javaslat szerint a személyi térítési díj mértéke az igénybe vevő rendszeres havi jövedelmének a szociális vetítési alap (28.500 ft) viszonyított aránya alapján kerül megállapításra, az alábbiak szerint:

	Jövedelem %	Jövedelem Ft/ hó	Étkezés Ft/ nap
1	0 - 200 %	0 - 57.000	300
2	201 - 350 %	57.001 - 99.750	820
3	351 - 600 %	99.751 - 170.000	1000
4	600 - a felett %	170.000 - a felett	1405

1.2. Az ebéd kiszállításának személyi térítési díja: 125.-Ft/alkalom

2. Házi segítségnyújtás

2.1. Házi segítségnyújtás személyi térítési díja

Szociális segítség Ft/óra	Személyi gondozás Ft/óra
400	400

2.2. A házi segítségnyújtás igénybevételének napján az ebéd kiszállításáért személyi térítési díjat nem kell fizetni.

3. Nappali ellátás

3.1. Étkezés nélkül igénybe vett nappali szociális ellátásért személyi térítési díjat nem kell fizetni.

3.1a. A nappali ellátás keretében igénybe vett étkezés térítési díjának megállapítása az 1.1 pontban meghatározottak szerint történik.

3.2. Az idősek nappali ellátásába történő szállítás napi díja: 125 Ft.

Végső előterjesztői indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 9/2021.(IX.30.) önkormányzati rendeletében határozta meg a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló szabályokat, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, a szolgáltatások igénybevételének általános szabályait, a család- és gyermekjóléti alapellátásokat és az ellátásokhoz kapcsolódó térítési díjakat.

A rendelet tartalmában jelentős változás nem történt, az 1. melléklet módosítására teszünk javaslatot a 2026. évi önköltségi adatok, illetve intézményi térítési díj megállapításához.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti alapellátásokról, valamint térítési díjakról szóló 9/2021.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításához

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

- I. Társadalmi hatás:** nem releváns.
- II. Gazdasági hatása:** nem releváns.
- III. Költségvetési hatása:** a nem releváns.
- IV. Környezeti következményei:** nincs
- V. Egészségi következményei:** nincs.
- VI. Adminisztratív terheket befolyásoló következményei:** A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a díjváltozásról ki kell értesíteni az érintetteket.
- VII. A megalkotás szükségessége:** az Sztv. szerinti kötelező rendeletalkotási tárgy.
- VIII. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Kötelező rendeletalkotási tárgykör, elmaradása törvényességi mulasztásnak számít, ami támogatás megvonásával járhat.
- IX. Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a feltételek biztosítottak.

Ostoros, 2026. március 23.

dr. András Dénes
jegyző



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Előterjesztést készítette: Szerencsi Anita humánpolitikai ügyintéző és pályázati referens

Tárgyalja:

Ülés:

Szavazás:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Nyílt
Zárt

Egyszerű többség
Minősített többség
Titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


dr. András Dénes jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

1. Jogszabályi előírások:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdés alapján *„az 5. § (1) bekezdésében, valamint a 6. és 7. §-ban meghatározott ajánlatkérők évente, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Központi beszerző szervek esetén az általuk ellátott ajánlatkérők részére megvalósítandó egyedi beszerzésekre vonatkozó információkat a tervnek nem kell tartalmaznia. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.*

A Kbt. 42. § (2) bekezdése alapján *„A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.”*

A Kbt. 42. § (3) bekezdése szerint *„A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.”*

A Kbt. 42. § (5) bekezdése szerint *„a közbeszerzési terv minimális adattartalmát e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály határozza meg.”*

A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 75. §-a alapján

„(1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 20,0 millió forint,*
- b) építési beruházás esetében 60,0 millió forint,*
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,*
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 20,0 millió forint,*
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.*

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,*
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,*
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,*
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,*
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.”*

Az önkormányzat támogatói döntéssel rendelkező projektjei alapján előkészítettük a 2026. évi közbeszerzési tervet.

A közbeszerzési terv jelen előterjesztés mellékletét képezi. Tekintettel arra, hogy a költségvetés készítésekor olyan beruházás, amely meghaladná a közbeszerzési értékhatárt nem került tervezésre, így a terv most érdemi adatot nem tartalmaz. Amennyiben pályázaton elnyer olyan támogatást vagy önerőből megvalósít olyan munkálatokat, amely közbeszerzést igényel, a tervet módosítani kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslat elfogadásával a közbeszerzési tervet jóváhagyni szíveskedjen.

Ostoros, 2026. március 12.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester

2. Határozati javaslat:

**.../2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi Határozat**

Tárgy: Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az Ostoros Községi Önkormányzat 2026. évi Közbeszerzési Tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős: polgármester
Határidő: 2026. március 31.**

Éves Közbeszerzési terv 2026.

Ajánlatkérő neve: Ostoros Községi Önkormányzat
Székhelye: 3326 Ostoros, Hősök tere 4.
A közbeszerzés tárgya és mennyisége

	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárástípus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítés várható időpontja
I. Árubeszerzés				
II. Építési beruházás				
III. Szolgáltatás-megrendelés				
IV. Építési koncesszió				
V. Szolgáltatási koncesszió				
VI. Közbeszerzési értékpapírt el nem érő árubeszerzés				

Egyéb információk

Ezen közbeszerzési terv nyilvános, és az Ajánlatkérő 5 évig, 2030. december 31.-ig köteles megőrizni.
A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.
A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.
Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.
Jóváhagyta Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a ____/2026. (III.30.) számú határozatával.

Ostoros, 2026. március 12.



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Beszámoló Ostoros Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve végrehajtásáról

Előterjesztést készítette: Szerencsi Anita humánpolitikai ügyintéző és pályázati referens

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Ülés:

Nyílt
Zárt

Szavazás:

Egyszerű többség
Minősített többség
Titkos szavazás

Egyeztetve:


dr. András Dénes jegyző


Böjt László polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Ostoros Községi Önkormányzat, mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozó szervezet minden év március 31. napjáig Közbeszerzési Tervet köteles készíteni (Kbt. 42. § (1) bekezdés). A tervnek tartalmaznia kell az adott költségvetési év közbeszerzési értékhatárt meghaladó építési beruházásait, szolgáltatásait és beszerzéseit.

Ezen értékhatárok az elmúlt évben az alábbiak:

- a) árubeszerzés esetében 20,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 60,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 20,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.”

A terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.

A törvény lehetőséget ad a tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre is. Ezekben az esetekben a tervet módosítani kell a változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A 19/2025. (III.24.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott 2025. évi Közbeszerzési Terv végrehajtásáról szóló beszámolót az alábbiak szerint terjesztem a Képviselő-testület elé:

A 2025. évi közbeszerzési tervben az alábbi nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó tervezett beszerzések szerepeltek:

1. EBR 620 017

Arany János u. 17. mögötti (212/3. hrsz.)

partfal károsodás helyreállítása.

2. EBR 625 063

Arany János u. 31. mögötti (212/3. hrsz.)

partfal károsodás helyreállítása.

3. EBR 623 549

Arany J. u. 33. mögötti (212/3. hrsz.)

partfal károsodások helyreállítása.

4. EBR 618 597

Honvéd u. 3. mögötti (154. hrsz.)

partfal károsodás helyreállítása.

5. EBR 615 083

Honvéd u. 21-23. mögötti (183. hrsz.)

út- és partfal károsodások helyreállítása.

a közbeszerzés a nemzeti eljárásrendben a Kbt. 115. § szerinti meghívásos eljárásban 2025. évben lefolytatásra került. Az eljárás érvényes és eredményes volt. Nyertes ajánlattevő a GEOTEAM Kft. Eger. A beruházás értéke nettó 74.511.000 Ft. A projekt 2026. évben várhatóan befejeződik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslat szerinti beszámolót szíveskedjen elfogadni.

Ostoros, 2026. március 16.

Böjt László
polgármester

Határozati javaslat:

 /2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló Ostoros Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve végrehajtásáról

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 2025. évi Közbeszerzési Terv végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-ai ülésére

Előterjesztés tárgya: Orion Holding kérelme az ostorosi 0179/14. hrsz-ú ingatlan bérbeadására vonatkozóan

Előterjesztést készítette: Dr. Andraskó Dénes jegyző

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


Dr. Andraskó Dénes jegyző



Tervezet

..../2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: az ostorosi 0179/14. hrsz-ú ingatlan bérbe adása

Ostoros Község Képviselő-testülete a fenti tárgyban előterjesztett javaslatot megvitatta és az alábbi határozatot hozza:

Támogatja, hogy Ostoros Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az alábbi feltételekkel adja bérbe az ostorosi 0179/14. hrsz-ú 3890 m² alapterületű kivett anyagbánya művelési ágú ingatlant az Orion Holding Kft. (székhely: 3326 Ostoros, Árpád vezér u. 8., képviseli: Mata Szabolcs ügyvezető) részére:

1. A bérleti szerződés megkötésére kizárólag azt követően kerülhet sor, miután az Orion Holding Kft. igazolja, hogy az Önkormányzat irányába nem áll fenn tartozása.
2. A bérleti díj összege: 120.000.- Ft/év, azaz Egyszázhuszezer forint/év amelyet a bérlő a bérbeadást követő hónap első napjáig-, ezt követően minden év ugyan ezen napjáig (fordulónap) köteles előre utalni az Önkormányzat számára.
3. Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló 7/2012. (III.27.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése alapján a bérleti szerződés határozott, 5 éves időtartamra jön létre.
4. A bérbevevő a bérleti díj fejében köteles az elbozótosodott területet megtisztítani, és a bérlet ideje alatt folyamatosan karbantartani, továbbá köteles a terület utcafronti elkerítését biztosítani.
5. A bérbevevő köteles a kerítésen a vállalkozásának tényét, elérhetőségét elhelyezni.
6. A bérbevevő köteles kiemelt figyelmet fordítani a területre vonatkozó környezetvédelmi előírások betartására, azok esetleges megsértése esetén köteles viselni annak hátrányos következményeit (pl.: környezetvédelmi bírság, teljes helyreállítási költség)
7. A területre csak mobil építmény építhető a bérbeadó előzetes hozzájárulásával. A Képviselő-testület ideiglenes áramellátás kiépítéséhez hozzájárul, amennyiben a bérlő a kiépítés-, és az engedélyeztetés teljes költségének megfizetését vállalja.
8. Amennyiben az Önkormányzat a területet más célra kívánja hasznosítani, bérbevevő – 3 hónapos felmondási idővel – köteles a területet visszaadni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. április 1.



HRSZ JEL Műv.ág Min.oszt. Terület(ha.m2) Kat.jöv.

0179/14

. kivett 0.3890 0.00

anyagbánya

ÖSSZESEN: 0.3890 0.00

Cím: .

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 4 Bejegyző határozat: 42364/2003.06.23

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: részarány kiadás

eredeti állapot helyreállítása

Név: OSTOROS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3326 OSTOROS, Hősök tere 4

Egyidejűleg a nevezett tulajdonát képező és az ostorosi 4/3483 számú TSZ k.lapon

lévő részarányát 4,75 AK-val csökkentettem.

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 30063/4/1994.01.25

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: A 179/14 hrsz-ú ingatlan a 179/9 hrsz-ú ingatlan megosztásából alakult.

Orion Holding Kft.

Orion Holding Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám

10-09-034664

Adószám

24911708-2-10

Székhely

3326 Ostoros, Árpád vezér utca 8.

Orion Holding Kft.

3326 Ostoros, Árpád vezér utca 8. cjsz: 10-09-034664 adószám: 24911708-2-10

- Tárolt cégek kivonat
- Cégs adatok

Tárolt Cégek kivonat

A **Cg.10-09-034664** cégjegyzékszámú **Orion Holding Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3326 Ostoros, Árpád vezér utca 8.; adószám: 24911708-2-10)** cég 2026. március 8. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám:10-09-034664

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2014/03/17

2. A cég elnevezése

2/1. Orion Holding Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2014/03/17 Közzétéve: 2014/04/03

Hatályos: 2014/03/17 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. Orion Holding Kft.

Bejegyzés kelte: 2014/03/17 Közzétéve: 2014/04/03

Hatályos: 2014/03/17 ...

5. A cég székhelye

5/4. 3326 Ostoros, Árpád vezér utca 8.

A változás időpontja: 2021/09/28

Bejegyzés kelte: 2021/11/10 Közzétéve: 2021/11/11

Hatályos: 2021/09/28 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2014. március 12.

- Bejegyzés kelte:* 2014/03/17 *Közzétéve:* 2014/04/03
Hatályos: 2014/03/17 ...
- 8/2. 2016. december 28.
A változás időpontja: 2016/12/28
Bejegyzés kelte: 2017/02/06 *Közzétéve:* 2017/02/07
Hatályos: 2016/12/28 ...
- 8/3. 2017. március 26.
A változás időpontja: 2017/03/26
Bejegyzés kelte: 2017/05/18 *Közzétéve:* 2017/05/20
Hatályos: 2017/03/26 ...
- 8/4. 2021. szeptember 28.
A változás időpontja: 2021/09/28
Bejegyzés kelte: 2021/10/26 *Közzétéve:* 2021/10/28
Hatályos: 2021/09/28 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/37. 4100 '25 Lakó- és nem lakóépület építése
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/16
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/39. 4212 '25 Vasút építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/40. 4213 '25 Híd, alagút építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/41. 4221 '25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/42. 4222 '25 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/43. 4311 '25 Bontás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/44. 4312 '25 Építési terület előkészítése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/45. 4331 '25 Vakolás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/46. 4333 '25 Padló- és falburkolás
A változás időpontja: 2025/01/01

- Bejegyzés kelte:* 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/47. 4334 '25 Festés és üvegezés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/48. 4341 '25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/49. 6210 '25 Számítógépes programozás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/50. 6220 '25 Információtechnológiai szaktanácsadás és számítástechnikai eszközök,
rendszerek üzemeltetése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/51. 6290 '25 Egyéb információtechnológiai szolgáltatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/52. 6622 '25 Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/53. 6629 '25 M.n.s. biztosítást, nyugdíjalapot kiegészítő tevékenység
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/54. 6811 '25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/55. 6812 '25 Ingatlanfejlesztés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/56. 6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/57. 7010 '25 Üzletvezetés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/58. 7020 '25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19

- Hatályos: 2025/01/01 ...*
- 9/59. 7120 '25 Műszaki vizsgálat, elemzés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/60. 7330 '25 PR-tevékenység
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/61. 7733 '25 Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/62. 4299 '25 M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése
A változás időpontja: 2025/06/26
Bejegyzés kelte: 2025/06/27
Hatályos: 2025/06/26 ...
- 9/63. 4335 '25 Egyéb befejező építés
A változás időpontja: 2025/06/26
Bejegyzés kelte: 2025/06/27
Hatályos: 2025/06/26 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.	<table><tr><th>Megnevezés</th><th>Összeg</th><th>Pénznem</th></tr><tr><td>Összesen</td><td>3 000 000</td><td>HUF</td></tr></table>	Megnevezés	Összeg	Pénznem	Összesen	3 000 000	HUF
Megnevezés	Összeg	Pénznem					
Összesen	3 000 000	HUF					

A változás időpontja: 2017/02/06
Bejegyzés kelte: 2017/02/06 Közzétéve: 2017/02/07
Hatályos: 2017/02/06 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

- 13/5. Mata Szabolcs (an.: Mag Rózsa Bernhardin)
Születési ideje: 1967/10/22
3326 Ostoros, Árpád vezér utca 8.
Adóazonosító jel: 8368182573
A képviselő módja: **önálló**
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2017/03/26
A változás időpontja: 2021/09/28
Bejegyzés kelte: 2021/10/26 Közzétéve: 2021/10/28
Hatályos: 2021/09/28 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

- 20/3. 24911708-4100-113-10.
A változás időpontja: 2025/01/09
Bejegyzés kelte: 2025/01/11
Hatályos: 2025/01/09 ...

21. **A cég adószáma**

- 21/3. Adószám: 24911708-2-10.
Közösségi adószám: HU24911708.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2014/03/17

- A változás időpontja: 2017/03/19*
Bejegyzés kelte: 2017/04/18 Közzétéve: 2017/04/20
Hatályos: 2017/03/19 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/5. 62800307-17782438-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2018/07/19.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MBH Bank Nyrt. (3300 Eger, Széchenyi út 18)
Cégjegyzékszám: 01-10-140275
-
- Bejegyzés kelte: 2018/07/23 Közzétéve: 2018/07/25*
Hatályos: 2018/07/23 ...
- 32/6. 50462597-10009646-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2021/06/15.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MBH Bank Nyrt. (3300 Eger, Széchenyi út 18.)
Cégjegyzékszám: 01-10-140275
-
- Bejegyzés kelte: 2021/06/21 Közzétéve: 2021/06/23*
Hatályos: 2021/06/21 ...
- 32/7. 10700282-68471215-51200002
A számla megnyitásának dátuma: 2024/02/27.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: CIB Bank Zrt. Egri Fiók (3300 Eger Érsek út 1.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041004
-
- Bejegyzés kelte: 2024/03/05*
Hatályos: 2024/03/05 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/2. A cég kézbesítési címe: info@nagyistvan.hu
A cég e-mail címe: info@nagyistvan.hu
A változás időpontja: 2016/12/28
Bejegyzés kelte: 2017/02/06 Közzétéve: 2017/02/07
Hatályos: 2016/12/28 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 10-09-034664
Vezetve a Egri Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2014/03/17 Közzétéve: 2014/04/03
Hatályos: 2014/03/17 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24911708#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/19
Bejegyzés kelte: 2018/06/19 Közzétéve: 2018/06/20
Hatályos: 2018/06/19 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. EUID: HUOCCSZ.10-09-034664
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/4. Mata Szabolcs (*an.: Mag Rózsa Bernhardin*)

Születési ideje: 1967/10/22

3326 Ostoros, Árpád vezér utca 8.

A tagsági jogviszony kezdete: 2017/03/26

A változás időpontja: 2019/09/19

Bejegyzés kelte: 2019/09/19 Közzétéve: 2019/09/21

Hatályos: 2019/09/19 ...

Készült: 2026/03/08 12:00:13. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Orion Holding Kft
3326 Ostoros
Árpád vezér utca 8.
Adószám: 24911708-2-10



Orion Holding Kft

Cégl. szám: 10-09-034664
Mobil: 70/6205482
orionholding2017@gmail.com
Ügyvezető: Mata Szabolcs

Ostoros Községi Önkormányzat
3326 Ostoros Hősök tere 4.
Böjt László
Polgármester

OSTOROS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVAT.		
Érk. szám: 392	Dátum: 2026.03.04.	
Ikt. szám: 05.1.15.11.1/2026	Mell.:	
Előszám:	Utószám:	Előadó: B. L.

III. Ck.
Pölg.
D
(Károly)
Júlián

Tárgy: Kérelem önkormányzati tulajdon bérlésére.

Tisztelt Böjt László Polgármester Úr!

Személyesen történt egyeztetésünkre hivatkozva a következő ügyben fordulok Önhöz és a Képviselő Testülethez.

Szeretném kibérelni az Ostoros Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Hrsz: 0179/14-ú területet a Polgármester Úr által elmondott feltételek szerint. A területet szemrevételeztem és az megfelelő lenne a cégem (Orion Holding Kft) részére telephelyként, ahol a zsalurendszer, állványzatot, raklapon lévő anyagot, (melyek az aktuálisan folyó munkákhoz kerülnek felhasználásra tárolnék

A bérlés ideje lehet határozatlan idejű, de a terveim között nem szerepel 5 éven belüli költözködés.

A Polgármester Úrral a személyes egyeztetésen felmerült feltételeket teljesítem (út felől / kerítés, bejáró a közúttal egyeztetett formában, - az egyeztetés megtörtént – terület bozót irtása, takarítása)

Ezúton szeretném kérni a bérléshez a hozzájárulását, hozzájárulásukat!

Ostoros, 2026 március 3.

+ 120.000/év

Tisztelettel

ORION HOLDING KFT.
3326 Ostoros Árpád vezér u. 8.
Adószám: 24911708-2-10
Bsz.: 62800207-17782449

Mata Szabolcs
Ügyvezető



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Domoszlai Zsoltné kérelme

Előterjesztést készítette: dr. Andraskó Dénes jegyző

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

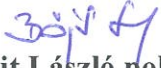
Ülés:

Nyílt
Zárt

Szavazás:

Egyszerű többség
Minősített többség
Titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

1. Jogszabályi előírások:

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. §-a értelmében a helyi önkormányzat a tulajdonában álló nemzeti vagyont a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgáló törzsvagyona és üzleti vagyona sorolja.

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon körében az Nvtv. megkülönböztet forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyoni elemeket.

Az Nvtv. 5. § (3) bekezdésének a) pontja alapján a forgalomképtelen törzsvagyonba – amely nem idegeníthető el – tartozik a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, melynek részét képezik többek között a helyi közutak és műtárgyaik.

A fentiekre tekintettel a közút értékesítésére csak a közút jelleg megváltoztatását követően kerülhet sor. A közutak átminősítéséhez az illetékes közlekedési hatóság engedélye szükséges a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29. § (7) és (9) bekezdése, valamint 32. § (3) bekezdése alapján.

Ha az út forgalmi jellege megváltozik – ideértve az út jelentőségét, forgalmi terhelését és a forgalom összetételét –, akkor a hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóság helyi közút és magánút esetén a tulajdonos kérelmére dönt a vonatkozó elfogadott terület- vagy településrendezési tervek szükség szerinti módosítását követően az országos közút helyi közúttá vagy magánúttá, a helyi közút országos közúttá vagy magánúttá, az állami vagy önkormányzati tulajdonú magánút helyi közúttá vagy országos közúttá minősítéséről, melyről határozatot hoz.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 23/A. § (1)–(2) bekezdése alapján, a fenti eljárás megindításához a kérelmet indokolni kell, és az MT rendeletben meghatározott mellékletekkel együtt szükséges benyújtani.

Az útügyi hatósági eljárás díját a 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet szabályozza.

Mindezek alapján megállapítható, hogy az utak átminősítését meg kell előznie egy hatósági eljárásnak. Mindaddig, amíg ez a hatósági eljárás nem fejeződik be, és az érintett ingatlanok közút jellege nem változik meg az ingatlan-nyilvántartásban, nem lehet az adott vagyontárgy elidegenítéséről dönteni. A közút jelleg megváltoztatása után történhet meg – a vagyonrendelet módosításával – az üzleti vagyoni körbe történő átsorolás, majd ezt követően hozhat döntést a képviselő-testület az értékesítésről.

Fentieket figyelembe véve kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Ostoros, 2026. március 23.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester

2. Határozati javaslat:

**.../2026. (III.30.) számú
Képviselő-testületi Határozat**

Tárgy: Domoszlai Zsoltné kérelme

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtrágyalta Domoszlai Zsoltné 3326 Ostoros, Szépasszonyvölgy utca 7. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmét, de tekintettel arra, hogy az ostoros 423/3 hrsz-ú ingatlan közútnak minősül, így nem áll módjában a kérelemmel érintett területrészt értékesíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 31.

KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Ért. szám: 988	Dátum: 2016.03.09.	11. 09
Íkt. szám: 05/1251/1/2016	Mell.	1251
Előszám:	Utószám:	Előadó: A.D.

Tisztelt Ostoros Község Önkormányzata Polgármester ur,

Atulirott Domoszlai Zsoltné: szül. Farskas Gizella
 1976.02.17-én Bőrvény (Románia) any. nev. Magyaros
 Gizella cím: 3326 Ostoros Szépasszonyúölgy utca 17.
 Domoszlai Zsolt szül.: 1968.04.21 Eger. any. nev.
 Kovács Julianna Erzsébet, cím: 3326 Ostoros
 Szépasszonyúölgy utca 17.

Azzal a kéressel fordulunk a hivatalhoz, hogy
 a fenti címen a 424 hrsz. melleti ingatlanhoz
 amely 1/1 tulajdonomat képezi Domoszlai Zsolt
 használati joggal rendelkezik és az ingatlan
 melleti 423/3 területből vásárolni szeretnénk
4 m x 8,50 m ami 34 m^2 területet az udvar
 bővítés céljából a teljes költséget vállaljuk
 amennyiben pozitív a bírálat.

A Döntésig türelmesen várunk.

Kelt: Ostoros 2016.03.06.

Készült 2 pl:

1. Kapja: Ostoros Község Önkormányzata Bőjt László
2. Domoszlai Zsoltné

Barkóczy F. u. 7. Pf. 14.

Térképmásolat

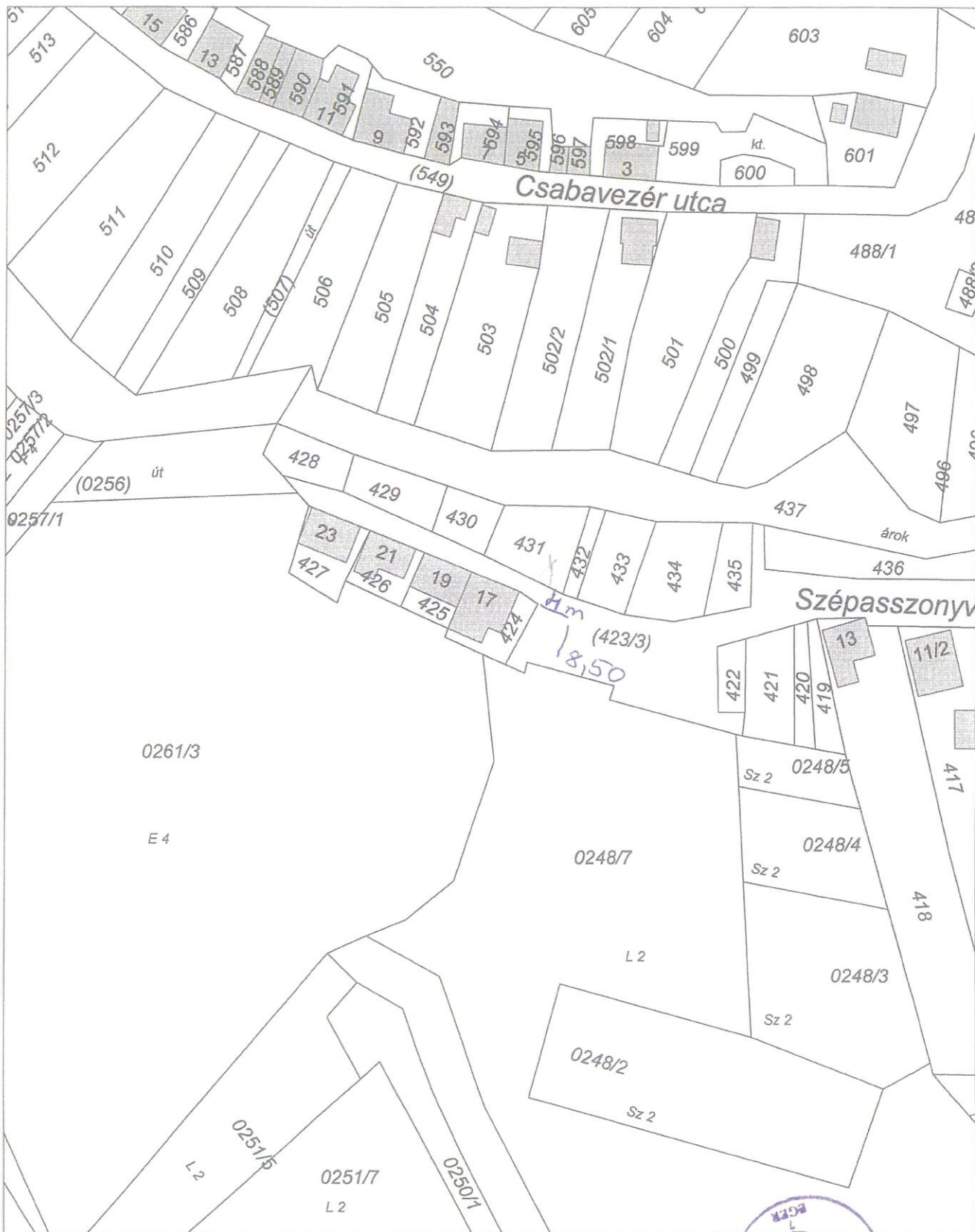
Iktatószám: 1/211/2015

Szelvényszám: 77-214-431

Méretarány: 1:1000

Vetület: EOv

OSTOROS, belterület 424



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

3301 Eger, 2015. március 2.

FIZETVE

Mályi Gyöngyi



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Javaslat külterületi közterületek elnevezésére

Előterjesztést készítette: dr. Andraskó Dénes jegyző

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Ülés:

Nyílt
Zárt

Szavazás:

Egyszerű többség
Minősített többség
Titkos szavazás

Egyeztetve:

30.11.17
Böjt László
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

1. Jogszábai előírások:

Lakossági jelzés érkezett külterületi ingatlan vonatkozásában, amelyre szeretnék lakcímet létesíteni, mivel a helyrajzi számos lakcím a mai elektronikus ügyintézési lehetőségek világában kezelhetetlen helyzetet okoz.

A jelzés az Ostorosi-víztározó Tó út feletti külterületi zártkertben megvalósult lakhatásra alkalmas ingatlan címmel való ellátása iránt érkezett. A kérelmező az alábbi elnevezéseket javasolta:

- 1.) Csipkebogyó
- 2.) Vadrózsa
- 3.) Hecsedli

Az önkormányzati tulajdonú 05/315, 05/319, 05/320, 06/1, 06/2, 07/96, 07/97, 07/98, 08/1, 2022, 2052, 2077, 2078, 2079, 2098 külterületi zártkerti út elnevezésének a Tavirózsa-dűlő közterületi megnevezést javasoljuk - utalva ezzel a terület elhelyezkedésére.

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozásról szóló 1/2015. (II.2.) önkormányzati rendelete az alábbiak szerint szabályoz:

- (1) *A közterületek elnevezésének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A megállapításra, illetve megváltoztatásra vonatkozó javaslatot a polgármester és jegyző készíti elő.*
- (2) *A közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:*
 - a) *polgármester,*
 - b) *helyi önkormányzati képviselő,*
 - c) *a település közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.*
- (3) *A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:*
 - a) *a kezdeményezés okát, amire irányul; új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására,*
 - b) *az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,*
 - c) *a javasolt elnevezés indokát,*
 - d) *a javasolt elnevezés községhez kötődését,*
 - e) *utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.*
- (4) *A közterületek nevének megállapítása vagy megváltoztatása előtt - az előkészítés során – a javaslatokat a helyben szokásos módon közzé kell tenni, az önkormányzati képviselők útján meg kell ismerni az érintett terület lakosságának véleményét és a képviselő-testület elé kell terjeszteni.*

- (5) Minden belterületi és olyan külterületi utcát el kell nevezni, amely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 14/A. §-ának megfelel. A mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlő utakat el lehet nevezni.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló. 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerint: „A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés; 2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;...

14/A. § (1) bekezdés szerint: „Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

- a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,
- b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy
- c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrészt átadása, a terület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslat elfogadásával a az új közterületelnevezést jóváhagyni szíveskedjen.

Ostoros, 2026. március 24.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester

2. Határozati javaslat:

.../2026.(III.30.)

Képviselő-testületi Határozat

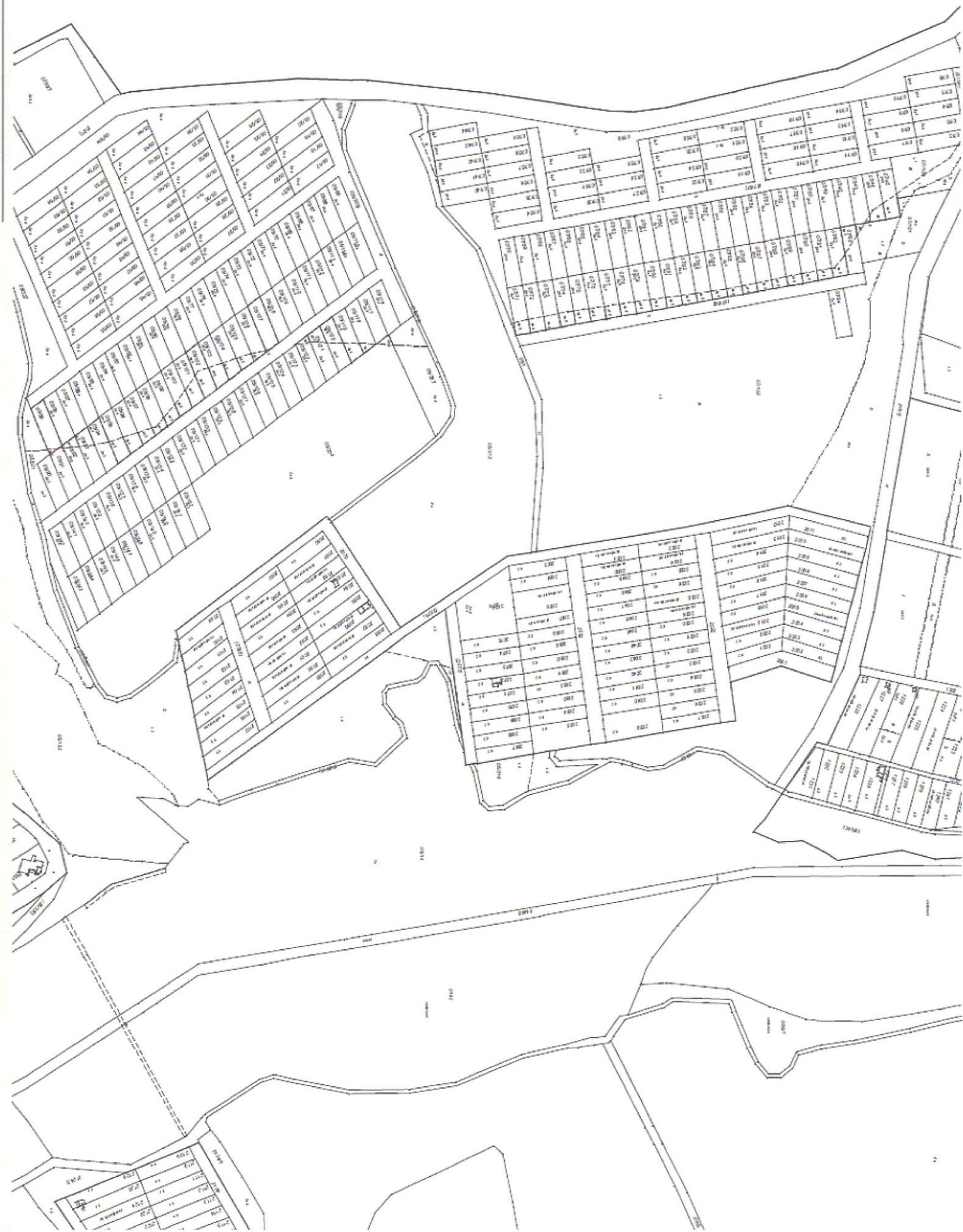
Tárgy: Külterületi közterület elnevezése

Ostoros Községi Önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 05/315, 05/319, 05/320, 06/1, 06/2, 07/96, 07/97, 07/98, 08/1, 2022, 2052, 2077, 2078, 2098 2079 hrsz-ú külterület zártkerti utakat Tavirózsa-dűlőnek nevezi el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester





Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. március 30-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Alapszolgáltatási Központ vezető munkabérének megállapítása

Előterjesztést előkészítette: dr. Andrásró Dénes jegyző

Tárgyalja:

Humánerőforrás Bizottság
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Képviselő-testület

Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:

32/17 4
Böjt László polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 87/2025. (XI. 10.) számú határozatában úgy döntött, hogy az Ostoros Alapszolgáltatási Központ intézményvezetői feladatainak ellátásával 2026. január 1. napjától 2030. december 31-ig Oláh-Vass Ágnes pályázót bízta meg. A képviselő-testület az intézményvezető munkabérét bruttó 700.000 forintban határozta meg.

A Kjt. szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kjtvtvr.) új, 15. § (6h) bekezdése alapján a közalkalmazottat 15%-os kiegészítő bérpótlék illeti meg a

- a) a Kjtvtvr. 15. § (2)–(6e) és (10) bekezdésben meghatározott pótlékok,
- b) a Kjtvtvr. 15/D. §-ban meghatározott pótlék,
- c) a Kjt. 70–74. §-a szerinti illetménypótlékok,
- d) – a Kjtvtvr. 2/a. számú melléklet szerinti pedagógus munkakörben foglalkoztatott és a 15/C. § szerinti pótlékra jogosult közalkalmazott kivételével – a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 140–144. §-a szerinti bérpótlékok, valamint
- e) az Szt. 94/L. § (6) bekezdése és a Gyvt. 15. § (10) bekezdése szerinti bérpótlék után.

A Kjtvtvr. új 15/E. §-a alapján 2026. január 1-től a szociális ágazati összevont pótlékra jogosult közalkalmazottat a fizetési osztálya és a közalkalmazotti jogviszonyban töltött ideje alapján kiegészítő szociális pótlék illeti meg, amelynek összegét a 8. számú melléklet tartalmazza. A közalkalmazott 8. számú mellékletben foglalt táblázat szerinti, a közalkalmazotti jogviszonyban töltött idő alapján történő besorolását minden megkezdett évre tekintettel a tárgyév első napjával kell elvégezni. .

A Kormány a 427/2025. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján támogatást nyújt a Kjtvtvr. 15/E. §-a szerinti, 2026. január–december hónapra számfejtett kiegészítő szociális pótlékhoz és annak közterheihez kapcsolódóan a helyi önkormányzatok részére. **A támogatás akkor illeti meg az önkormányzatot, ha a kiegészítő szociális pótlék teljes összege tényleges bérnövekedésként jelenik meg a foglalkoztatott számára.**

A támogatást az önkormányzat kizárólag a tárgyév január–december hónapokban kifizetendő kiegészítő szociális pótlékra és az azokhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adóra használhatja fel. A támogatás felhasználási határideje a tárgyév december 31-e.

Fentiek alapján kérem, hogy a mellékelt határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Ostoros, 2026. március 24.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester

Határozati-javaslat:

..../2026. (III. 30.) számú
Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Oláh-Vass Ágnes Alapszolgáltatási Központ intézményvezető munkabérének megállapítása

Az Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Oláh-Vass Ágnesnek, az Ostoros Alapszolgáltatási Központ intézményvezetőjének bérét a vonatkozó jogszabályok alapján 805.000,- Ft-ban állapítja meg az alábbiak szerint:

alapilletménye:	373.200,- Ft
vezetői pótlék:	50.000,- Ft
szociális ágazati pótlék:	161.320,- Ft
munkáltatói döntésen alapuló illetményrész:	220.480,- Ft
Összesen:	805.000,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kinevezési okirat 2026. január 1-i hatállyal történő módosítására..

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester