

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. november 25-én Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros
ülésétől

Határozat száma	Tárgy
95/2024.(XI.25.)	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről
96/2024.(XI.25.)	Beszámoló a polgármester 2023. évi Egri Kistérség Többcélú Társulásban és Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett tevékenységéről
97/2024.(XI.25.)	Török Norbert kárigénye
98/2024.(XI.25.)	A 3326 Ostoros, Hősök tere 8. szám alatti ingatlan megvásárlása
99/2024.(XI.25.)	Javaslat a polgármester 2024. év október - december havi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
100/2024.(XI.25.)	Javaslat a cafetéria 2024. év október - december havi keretösszegének meghatározására a főállású polgármester részére
101/2024.(XI.25.)	Weboldalfejlesztési szerződés megkötése
Rendelet száma	
8/2024. (XI.26.)	Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024 (XI.26.) önkormányzati rendelete az építményadóról

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. november 25-én Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros
ülésétől

Határozat száma	Tárgy
95/2024.(XI.25.)	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről
96/2024.(XI.25.)	Beszámoló a polgármester 2023. évi Egri Kistérség Többcélú Társulásban és Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett tevékenységéről
97/2024.(XI.25.)	Tájékoztató Török Norbert vélelmezett kárigényéről
98/2024.(XI.25.)	Tájékoztató az MBH Szolgáltatások Zrt volt takarékszövetkezet épületének értékesítési folyamatáról
99/2024.(XI.25.)	Javaslat a polgármester 2024. év október - december havi szabadsága ütemezésének jóváhagyására
100/2024.(XI.25.)	Javaslat a cafetéria 2024. év október - december havi keretösszegének meghatározására a főállású polgármester részére
101/2024.(XI.25.)	Tájékoztató új önkormányzati honlap szolgáltatás lehetőségéről
Rendelet száma	
8/2024. (XI.26.)	Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024 (XI.26.) önkormányzati rendelete az építményadóról

4.) *Beszámoló a polgármester 2023. évi Egri Kistérség Többcélú Társulásban és Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett tevékenységéről*

5.) *Egyebek*

5.1. *Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló/2024.(XI.26.) önkormányzati rendelet elfogadása*

5.2. *Javaslat az Ostorosi Szőlőfürt Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására – Napirendről levéve*

5.3. *Tájékoztató a TOP_PLUSZ pályázatok jelenlegi állásáról*

5.4. *Tájékoztató az óvodai beruházásról*

5.5. *Tájékoztató Török Norbert vélelmezett kárigényéről*

5.6. *Tájékoztató az MBH Szolgáltatások Zrt volt takarékszövetkezet épületének értékesítési folyamatáról*

5.7. *Javaslat a polgármester 2024. év október - december havi szabadsága ütemezésének jóváhagyására*

5.8. *Javaslat a cafetéria 2024. év október - december havi keretösszegének meghatározására a főállású polgármester részére*

5.9. *Tájékoztató új önkormányzati honlap szolgáltatás lehetőségéről*

1. Napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről

Böjt László polgármester elmondta, hogy a napirend írásos előterjesztése valamennyi képviselő részére megküldésre került. Kérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatosan van e kérdés, észrevétel?

Zsebéné dr. Dobó Marianna képviselő érdeklődött, hogy a zártkertek beépíthetőségi lehetősége kapcsán volt egy érdeklődés, ebben az ügyben mi történt, illetve a Tisza Párt országjárása kapcsán érkezett megkeresés kapcsán a terembérlet vonatkozásában milyen válasza volt az önkormányzatnak?

Böjt László polgármester elmondta, hogy a Pajdosi ingatlanok kapcsán volt bent a hivatalban egy úr, akinek van egy ingatlana pont a közigazgatási határ szélén. Mivel látta, hogy egy jelentősebb elektromos hálózat fejlesztés zajlik, érdeklődött, hogy esetleg később milyen beépíthetőségi lehetőségei lennének. Természetesen jegyző úr segítségével tájékoztatást adtak neki, hogy gazdasági épületet építhet az ingatlanán, a maximális beépíthetőség pedig 3 %. Megköszönte a tájékoztatást, s elmondta, hogy nem most tervezi ezt a fejlesztést, csak érdeklődött a lehetőségekről.

A másik kérdésre válaszolva tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Tisza Párt képviselője volt a településen, s arról érdeklődött, hogy a párt elnöke tarthat e a településen fórumot, s van e erre alkalmas épülete az önkormányzatnak? Ezt még csak érdeklődési szinten kérdezte, konkrét időpont nincs. Válasza az volt, hogy mindenkinek jogában áll fórumot tartani a településen, és természetesen előre egyeztetett időpontban semmi akadálya nincs egy ilyen fórum megtartásának.

Ezzel azért az önkormányzat helyzete stabilizálódott, a kérdés az az, hogy ez majd mennyire lesz tartható a következő évben, tudnak e majd ilyen mértékű iparüzési adóbevételel számolni. Ahogy a bizottsági ülésen is említette, ez a tájékoztató nem kötelező jellegű, ezért a következő évben nem feltétlenül fogják napirendre tűzni.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Böjt László polgármester kérte a tájékoztató tudomásul vételét.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Nagy Árpád Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági tag megérkezett az ülésrembe.

4. Napirendi Pont

Beszámoló a polgármester 2023. évi Egri Kistérség Többcélú Társulásban és Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett tevékenységéről

Böjt László polgármester ismertette, hogy az előterjesztést mindenki írásban megkapta. Átadta a szót dr. András Dénes jegyző részére.

Dr. András Dénes jegyző az alábbiakat adta elő: A mai napon kaptak egy anyagot az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-től a településükön található 1112 darab ingatlan használatára vonatkozóan. Ebben a kimutatásban az látszik, hogy a vegyes hulladék kilogramm tartalma csökkent, ezzel szemben viszont a zöld hulladék megnőtt, a szelektív hulladék minimális szinten-, míg az üveg hulladék a kétszeresére nőtt. Ebből azt lehet leszűrni, hogy gyakorlatilag Ostoroson a szelektív hulladékgyűjtés kimondottan erősödik, és kihasználják az itt élők ezt a fajta szolgáltatási lehetőséget.

Böjt László polgármester kiegészítésként elmondta, hogy a mai napon volt Soltész Úrnál egy megbeszélés, ahol szóba került a palackdíj, amit a Bor Zrt is befizet a MOHU felé. Sajnálattal közölte, hogy az önkormányzati részt megillető díjszabás nem fog megvalósulni, ez nem őket fogja megilletni. Olyan feltételeket írtak le, amik nem kivitelezhetők, hisz nincs jogosultsága az önkormányzatnak a hulladék beszállítására. Soltész Úr is sajnálatát fejezte ki, hogy nem tud majd a település ebből a díjból profitálni. Hozzátette, még maga a MOHU sem tudja, hogy hogyan fog ez realizálódni.

Dr. Darvai László alpolgármester megérkezett az ülésrembe.

Dr. András Dénes jegyző hozzátette, nem voltak naivak ebben az ügyben, hisz a jogszabály megtevesztően azt dedikálta, hogy „a székhely település részére járó díjtétel”. Sajnálta, hogy végül nem jut ebből a díjból az érintett önkormányzatoknak, Ostoros településnek is nagy segítség lett volna.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Böjt László polgármester kérte az alábbi, előterjesztés szerinti határozat elfogadását:

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (7:0:0) elfogadták az alábbi határozatot:

Böjt László polgármester hozzátette, Felsőtárkány volt polgármesterével volt ezen a fórumon, aki elmondta, hogy ott is van építményadó, 400 Ft/m², és nincs semmilyen kedvezmény.

Dr. Darvai László alpolgármester véleménye volt, hogy már korábban egyértelmű volt képviselő-testület kommunikációja a lakosság felé, így maradjanak ennél.

Zsebéné dr. Dobó Marianna képviselő kérdezte, hogy lehet-e majd jövőre az összesen változtatni, s esetleg a 20/10 Ft-os mértéken emelni?

Dr. Andrászkó Dénes jegyző válasza volt, hogy igen, de nem biztos, hogy szerencsés lenne.

Hegyi István képviselő véleménye volt, hogy ő továbbra is megfontolná a 100/50 Ft-os mértéket.

Dr. Andrászkó Dénes jegyző szerint ebben az esetben azért a régi, nagy típusú házaknál már jelentősebb eltérések lehetnek.

Böjt László polgármester kérte, hogy maradjanak az előterjesztésben meghatározott 20/10 Ft-os mértéknél, ismerve a település ingatlanjait, ő ezt tartja humánusabbnak.

Összegzésként elmondta, történelmi pillanat ez a település életében, s bízik benne, hogy az építményadó bevezetéséből befolyt többletbevételt a település fejlesztésére tudják majd fordítani.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Böjt László polgármester kérte az alábbi, előterjesztés szerinti rendelet elfogadását:

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (7:0:0) elfogadták az alábbi rendeletet:

Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024 (XI.26.) önkormányzati rendelete

az építményadóról

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Heves Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara előzetes véleményének kikérését követően a helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében, az illetékességi területén található ingatlanulajdonra, ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogra vagyoni típusú adókötelezettséget állapít meg, egyben a következőket rendeli el:

9. § E rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendeletének 1. § (1) bekezdés (b) pontja, 1. § (3) bekezdése és a 3-4. §-a.


Böjt László
polgármester




dr. András Dénes
jegyző

1. melléklet

A magánszemélyek esetén az adó évi mértéke:

a) a lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében:

adóalap	adómérték	50%-os kedvezmény esetén az adómérték
1 – 40 m ² adóalapig	700,- Ft/m ²	350,- Ft/m ²
40,01 – 70 m ² adóalapig	30.000,- Ft/év és a 40,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	15.000,- Ft/év és a 40,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
70,01 – 100 m ² adóalapig	40.000,- Ft/év és a 70,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	20.000,- Ft/év és a 70,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
100,01 – 140 m ² adóalapig	50.000,- Ft/év és a 100,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	25.000,- Ft/év és a 100,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
140,01 – 180 m ² adóalapig	60.000,- Ft/év és a 140,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	30.000,- Ft/év és a 140,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
180,01 m ² adóalaptól	70.000,- Ft/év és a 180,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	35.000,- Ft/év és a 180,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²

b) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében:

adóalap	adómérték
1 – 1000 m ² adóalapig	4000,- Ft/év és az 100 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Böjt László polgármester kérte a tájékoztató tudomásul vételét.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

5.4. Tájékoztató az óvodai beruházásról

Böjt László polgármester rövid tájékoztatást adott arról, hogy az óvodában megkezdődött a babaház felújítása, a bontások már túl vannak, és elkezdődött az építési folyamat. Jelenleg az időjárás gátolja a munkát, de ezzel párhuzamosan folyamatban van az építőanyagok beszerzése, a faanyag megérkezett, így remélhetőleg a holnapi naptól tovább folytatódhat az építés. Kérte kérdések, észrevételek megtételét.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Böjt László polgármester kérte a tájékoztató tudomásul vételét.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

5.5. Tájékoztató Török Norbert vélelmezett kárigényéről

Böjt László polgármester átadta a szót dr. Andraskó Dénes jegyző részére.

Dr. Andraskó Dénes jegyző felolvasta Török Norbert kártérítési igénybenújtásáról szóló megkeresését, mely illegális fakitermelésről szólt, s 2.750.000.- Ft-os kártérítési igényt tartalmaz. Beszámolt arról, hogy átnézte a 2018-as iratanyagot. Álláspontja szerint az ügyben minden szabályszerűen történt. A levélben a képviselő-testület is meg lett szólítva, ezért kérte, hogy abban foglaljanak állást, hogy áll vagy nem áll szándékában ezt a kártérítési igényt kifizetni.

A képviselők egyetértettek abban, hogy a kártérítési igényt nem áll szándékukban kifizetni.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Böjt László polgármester kérte az alábbi határozat elfogadását:

Döntési javaslat:

...../2024. (XI. 25.) számú

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Török Norbert kárigénye

Az Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Török Norbert 3327 Novaj, Deák Ferenc u. 30. alatti lakosnak a Novaj 1/a erdőrészlet 2018-as Ostoros Önkormányzat által történt illegális fakitermelés miatti alábbi, vélelmezett kártérítési igényét:

Döntési javaslat:

...../2024. (XI. 25.) számú

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ismételten kinyilvánította azon szándékát, hogy a 3326 Ostoros, Hősök tere 8. szám alatti ingatlan (Ostoros 87/1 hrsz - korábbi Takarékszövetkezeti épület – a továbbiakban: Ingatlan)) tulajdonjogát meg kívánja szerezni, az ahhoz szükséges „angol” típusú liciten részt kíván venni.

Azonban, tekintettel arra, hogy az Ingatlan megvásárlásához szükséges forrás az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe nem lett betervezve és az Önkormányzat előre láthatólag a közeljövőben jelentős bevételekre – állami normatíva illetve helyi adóbevételek vonatkozásába - nem számít, ezért, kizárólag a licit indulási árán (13.300.000 Ft + ÁFA) történő vásárlást tudja támogatni.

A Képviselő-testület felhívja az Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodási csoportjának figyelmét, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésnek tervezése során fordítsanak kiemelt figyelmet az Ingatlan megszerzéséhez szükséges forrás biztosítására.

A Képviselő-testület felhatalmazta Böjt László polgármestert, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. §-ban foglaltakat figyelembe véve tárgyalhasson az MBH Bank Nyrt.-vel az Önkormányzat fizetési számláinak jövőbeni vezetéséről.

A Képviselő-testület felhívja dr. Andraskó Dénes jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az MBH Szolgáltatások Zrt.-t.

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (7:0:0) elfogadták az alábbi, döntési javaslat szerinti határozatot:

98/2024. (XI.25.)

Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 3326 Ostoros, Hősök tere 8. szám alatti ingatlan megvásárlása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ismételten kinyilvánította azon szándékát, hogy a 3326 Ostoros, Hősök tere 8. szám alatti ingatlan (Ostoros 87/1 hrsz - korábbi Takarékszövetkezeti épület – a továbbiakban: Ingatlan)) tulajdonjogát meg kívánja szerezni, az ahhoz szükséges „angol” típusú liciten részt kíván venni.

Azonban, tekintettel arra, hogy az Ingatlan megvásárlásához szükséges forrás az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe nem lett betervezve és az Önkormányzat előre láthatólag a közeljövőben jelentős bevételekre – állami normatíva illetve helyi adóbevételek

A polgármester 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó 10 nap szabadsága ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja.

<i>November 28-29.</i>	<i>2 nap</i>
<i>December 7.</i>	<i>1 nap</i>
<i>December 11 – 14.</i>	<i>4 nap</i>
<i>December 23.</i>	<i>1 nap</i>
<i>December 30-31.</i>	<i>2 nap</i>
<i>Összesen:</i>	<i>10 nap</i>

Felhívja a polgármestert, hogy a szabadsága igénybevételéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassa. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentését követően veheti igénybe.

Határidő: a szabadág kivételét követő testületi ülések időpontja

Felelős: Polgármester, Jegyző

5.8. Javaslat a cafetéria 2024. év október - december havi keretösszegének meghatározására a főállású polgármester részére

Böjt László polgármester átadta a szót dr. Andraskó Dénes jegyző részére.

Dr. Andraskó Dénes jegyző szintén röviden beszélt arról, hogy ugyancsak a képviselő-testület hatásköre, mint munkáltató a polgármester cafetéria keretösszegének meghatározása, mely Böjt László polgármester részére 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozóan bruttó 48.313.- Ft. Kérte ezzel kapcsolatos kérdések, észrevételek megtételét.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Böjt László polgármester kérte az alábbi, előterjesztés szerinti határozat elfogadását:

Szavazás

A képviselők egyhangúlag (7:0:0) elfogadták az alábbi határozatot:

**100/2024. (XI. 25.) számú
Képviselő-testületi Határozat**

Tárgy: A 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó cafeteria keretösszeg meghatározása Ostoros község főállású polgármestere részére

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Böjt László polgármester cafeteria juttatásának 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó keretösszegét bruttó 48.313.- Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

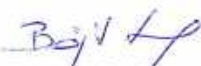
*Ostoros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a **KLIKKENTER** – a magyar weboldalkezelő rendszer alapján új önkormányzati honlap létrehozása céljából szerződést kíván kötni Antal Gergely vállalkozóval.*

Felelős: dr. Andrásó Dénes jegyző

Határidő: soron kívül

Több kérdés, észrevétel nem lévén Böjt László polgármester megköszönte a munkát és az ülést bezárta.

K.m.f.


Böjt László
polgármester




dr. Andrásó Dénes
jegyző

Jelenléti ív

Készült: 2024. november 25-én Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről.

Helye: Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme (3326 Ostoros, Hősök tere 4.)

Név:

Dr. Darvai László

Hegyi István

Kakuk Tibor

Rétiné Godó Alíz

Visnyovszky Barbara

Zsebéné dr. Dobó Marianna

Aláírás:



Kakuk Tibor

Rétiné Godó Alíz

Visnyovszky Barbara

Zsebéné dr. Dobó Marianna

Böjt László polgármester

dr. Andraskó Dénes jegyző



Meghívottak:

SÁNDORI ÁGNES

SÓ'S ISZTÁRNA

Koós Árpád

BARTÓK JUDIT

BERECZKI ZSÓFIA JUDIT FRUVEZ

Bartók J. Ágnes

Sós Istvánné



Berczik Zsófia Judit Fruvez



OSTOROS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Polgármesterétől

3326 Ostoros, Hősök tere 4.

36/356-010 – polgarmester@ostorosionkormanyzat.t-online.hu

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45. §-a alapján biztosított jogkörömben eljárva Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros ülését összehívom.

2024. november 25-én (hétfőn) du. 16.00 órára.

Helye: Ostorosi Közös Önkormányzati Hivatal (3326 Ostoros, Hősök tere 4.)

Tárgyalandó Napirend:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről
Előadó: Böjt László polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 2.) Tájékoztató Ostoros Község Polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak alakuló ülést követő vagyonynyilatkozatai nyilvántartásba vételéről
Előadó: PT Bizottság Elnöke
Előterjesztés módja: szóban
- 3.) Tájékoztató az Önkormányzat 2024. évi I-III. negyedéves költségvetési helyzetéről
Előadó: Polgármester, Jegyző
Előterjesztés módja: írásban
- 4.) Beszámoló a polgármester 2023. évi Egri Kistérség Többcélú Társulásban és Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett tevékenységéről
Előadó: Polgármester
Előterjesztés módja: írásban
- 5.) Egyebek
- 5.1) Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló/2024.(XI.26.) önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: Polgármester, Jegyző
Előterjesztés módja: írásban
- 5.2.) Javaslat az Ostorosi Szőlőfűrt Óvoda és Mini Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Jegyző
Előterjesztés módja: írásban

5.3.) Tájékoztató a TOP_PLUSZ pályázatok jelenlegi állásáról

Előadó: Polgármester

Előterjesztés módja: szóban

5.4.) Tájékoztató az óvodai beruházásról

Előadó: Polgármester

Előterjesztés módja: szóban

5.5.) Tájékoztató Török Norbert vélelmezett kárigényéről

Előadó: Jegyző

Előterjesztés módja: szóban

5.6.)Tájékoztató az MBH Szolgáltatások Zrt volt takarékszövetkezet épületének értékesítési folyamatáról

Előadó: Polgármester

Előterjesztés módja: szóban

5.7.) Javaslat a polgármester 2024. év október - december havi szabadsága ütemezésének jóváhagyására

Előadó: Jegyző

Előterjesztés módja: írásban

5.8.) Javaslat a cafetéria 2024. év október - december havi keretösszegének meghatározására a főállású polgármester részére

Előadó: Jegyző

Előterjesztés módja: írásban

5.9.) Tájékoztató új önkormányzati honlap szolgáltatás lehetőségéről

Előadó: Jegyző

Előterjesztés módja: írásban

Az ülésre meghívom, részvételére számítok!

Ostoros, 2024. november 19.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. november 25-ei ülésére

Előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről

Előterjesztést készítette: Böjt László polgármester

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

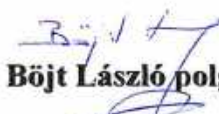
Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


Dr. Andraskó Dénes jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között tett intézkedésekről szóló beszámolómat az alábbiak szerint terjesztem elő.

I. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A 65/2024. (IX.16.) számú képviselő-testületi határozat a Polgármester részére jutalom kifizetéséről rendelkezik. A határozat végrehajtást nyert, a juttatás határidőben kifizetésre került.

II. Két ülés között tett intézkedések

2024. november 5-én Antal Gergely úrral, a KLIKKENTER Akadálymentes Weboldal Kezelő Rendszer képviselőjével egyeztető megbeszélést folytattunk Ostoros Községi Önkormányzat honlapjának újjászerkesztéséről, frissítéséről.

2024. november 9-én a Rédei Miklós Községi Színtérben az Ostorosért Polgárőr Egyesület Közgyűlésén képviseltem településünket, akik az Egyesület 25. éves fennállását ünnepelték meg.

2024. november 12-én a Rédei Miklós Községi Színtérben a helyi adópolitikáról, annak tervezett változásairól lakossági fórumot tartottunk.

2024. november 13-án a karácsonyi díszvilágítás le-, és felszereléséről egyeztettem Koncz Attila egyéni vállalkozóval. Ugyanezen a napon a Közös Önkormányzati Hivatalban fogadtam Ujvári Katalint, aki a Tisza Párt képviselőjében kereste meg Önkormányzatunkat. Megbeszélésünk témája a pártelnök országjáró körúthoz kapcsolódó terembérlet lehetősége volt.

2024. november 14-én Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában megtartott Védelmi Bizottsági tájékoztatót vettünk részt. Beszámolókat hallgattunk meg a Heves Vármegyei Katasztrófavédelem, valamint az Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság, valamint a Magyar Honvédség szakemberei előadásában.

2024. november 15-én Nagy Attila egri lakos, Pajdosi tulajdonos érdeklődött a zártkertek beépítési lehetőségeiről. Ugyanezen a napon helyszíni szemlét folytattunk az Egri út 71. számú ingatlan Kossuth Lajos úti szakaszán épülő gépkocsibejárók ügyében.

2024. november 18-án Sári Zsolt úrral a Füzes Bau képviselőjével kivitelezési szerződés aláírására került sor a csapadékvizes pályázatunk kapcsán.

2024. november 19-én, az MBH Bank képviselőjét fogadtuk a Közös Önkormányzati Hivatal épületében. A megbeszélés témája az önkormányzati számlavezetés, illetve finanszírozási lehetőségek ismertetése volt.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Ostoros, 2024. november 20.

Tisztelettel:

Böjt László
polgármester



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. november 25-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Tájékoztató az Önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének teljesítéséről 2024. október 31-ig

Előterjesztést készítette: Stemler Edit gazdálkodási csoportvezető

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester




Dr. András Dénes jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetését 2/2024. (II.20.) rendeletével fogadta el.

A teljesítés az önkormányzatnál cofogonként valamint intézményenként kerül bemutatásra a 2024. október 31-i állapotnak megfelelően.

Bevételek:

Működési célú támogatások

Az önkormányzatok működési támogatásának bevételei az időarányosnak megfelelően alakulnak.

A módosított előirányzatok adatai nem véglegesek. Nincs benne a második félévi szociális ágazati pótlék, illetve az októberi felmérés adatait sem vezette még át a Kincstár.

Egyéb működési célú támogatások bevételei között kerül elszámolásra a közfoglalkoztatásra kapott támogatás, melyet eredeti előirányzatként nem terveztünk.

Felhalmozási célú támogatások

Átutalásra került a Honvéd út 17. címen történt vis maior beruházás, mely eredeti előirányzatként nem lett tervezve.

Települési adók

Az adóbevételek majdnem minden adónemen teljesültek, az iparüzési adó bevétele az eredeti előirányzat több, mint kétszerese.

Az ellátási díjak bevételeinek teljesítése is időarányosan alakul. A Közös Hivatalnál jelentős plusz bevételként jelentkezett a választás lebonyolítására kapott támogatás, illetve az áramszolgáltató rendezte a napelem bővítés után megtakarított áramdíj elszámolását.

Kiadások:

Minimális, illetve nem történt teljesítés a polgári honvédelem, az állategészségügy, és a nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása kormányzati funkción.

A többi cofognál a teljesítések az időarányosnak megfelelőek vagy alatta maradnak.

Jogalkotás cofog

A személyi juttatások esetén a polgármester jutalma miatt volt szükség előirányzat módosításra. A munkaadókat terhelő járulékok a reprezentációs kiadások (ajándék) után fizetendő járulékok miatt magasabb.

Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

A 2023. évvel kapcsolatos visszafizetés és a 2024. évi megelőlegezés visszafizetése szerepel itt.

Támogatási célú finanszírozási műveletek

Az intézményfinanszírozás szerepel ezen a cofogon, a teljesítés az időarányostól némileg elmarad.

A közfoglalkoztatás esetén az előirányzat módosítás folyamatosan történik a támogatásnak megfelelően.

Településfejlesztési projektek

A beruházások és dologi kiadások sorain a folyamatban lévő TOP_PLUSZ pályázatok előirányzatai szerepelnek.

A felújítások soron a külterületi út felújítás szerepel, mely projekt lezárása még folyamatban van.

Közvilágítás

A költségek valamivel meghaladják az időarányos szintet.

Város- és községgazdálkodás

A dologi kiadások előirányzatának növekedése a vis maior beruházás kapcsán fizetett áfa összegéből adódik.

A beruházások között itt szerepelnek a vis maior beruházások. Elkészült a Honvéd út 17 szám alatti beruházás, valamint elkezdődtek a Honvéd út 3., 21-23., Arany János út 17., 31., 33. szám alatti beruházások.

Itt került elszámolásra a hivatal épület felújításának a költsége.

Könyvtári szolgáltatások

A közművelődési szakember bérének fele szerepel itt valamint a közösségi ház második félévi rezsiköltsége, mely eredeti előirányzatként a közművelődés cofogján szerepel.

Közművelődés

A személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok előirányzatának emelkedése a közművelődési referens jubileumi jutalma és a reprezentációs kiadások miatt történt.

Intézmények

Mindhárom intézmény kiadásainak teljesítése az időarányos alatt marad valamivel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg, és fogadja el a a 2024. október 31-ig terjedő időszak gazdálkodására vonatkozó tájékoztatót!

Ostoros, 2024. november 20.

Tisztelettel

**Böjt László
polgármester**

KIADÁSOK kormányzati funkcióként 2024. 1. félév (forintban)	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
011130 - Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége				
Személyi juttatások	20 865 520	23 342 820	19 445 472	83,3
Munkaadókat terhelő járulékok	2 100 930	2 100 930	2 375 009	113,0
Dologi kiadások	8 200 000	8 100 000	5 287 178	65,3
Egyéb működési célú kiadások				
Tartalék	3 000 000	758 976		
Beruházások	1 000 000	1 000 000	406 913	40,7
Felújítások				
ÖSSZESEN	35 166 450	35 302 726	27 514 572	77,9
013320 - Köztemető fenntartás és -működtetés				
Személyi juttatások	2 145 600	2 145 600	1 874 602	87,4
Munkaadókat terhelő járulékok	279 820	279 820	256 298	91,6
Dologi kiadások	2 050 000	2 060 000	1 057 675	51,3
Beruházások				
Felújítások				
ÖSSZESEN	4 475 420	4 485 420	3 188 575	71,1
013350 - Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok				
Dologi kiadások	4 000 000	4 019 000	2 726 118	67,8
Beruházások				
Felújítások	1 000 000	1 226 109	206 652	16,9
ÖSSZESEN	5 000 000	5 245 109	2 932 770	55,9
018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel				
Előző évi elszámolásból származó befizetések		2 707 846	2 707 846	100,0
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		11 985 160	11 985 160	100,0
ÖSSZESEN	0	14 693 006	14 693 006	100,0
018030 - Támogatási célú finanszírozási műveletek				
Intézményfinanszírozás	304 517 002	304 517 002	225 699 571	74,1
ÖSSZESEN	304 517 002	304 517 002	225 699 571	74,1
022010 - Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése				
Személyi juttatások				
Munkaadókat terhelő járulékok				
Dologi kiadások	500 000	500 000		0,0
ÖSSZESEN	500 000	500 000		0,0
041233 - Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás				
Személyi juttatások	2 900 000	6 629 614	5 813 434	87,7
Munkaadókat terhelő járulékok	200 000	574 458	422 799	73,6
Dologi kiadások			57 400	
ÖSSZESEN	3 100 000	7 204 072	6 293 633	87,4
042180 - Állat-egészségügy				
Dologi kiadások	100 000	100 000		0,0
ÖSSZESEN	100 000	100 000		0,0
045160 - Közutak, hidak, alutak üzemeltetése, fenntartása				
Dologi kiadások	5 000 000	5 000 000	549 360	11,0
Beruházások				
Felújítások				
ÖSSZESEN	5 000 000	5 000 000	549 360	11,0
051040 - Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása				

Dologi kiadások	1 000 000	1 000 000		0,0
ÖSSZESEN	1 000 000	1 000 000		0,0
062020 - Településfejlesztési projektek és támogatásuk				
Személyi juttatások				
Munkaadókat terhelő járulékok				
Dologi kiadások	80 961 234	81 146 234	17 404 400	21,4
Beruházások	787 801 892	793 616 561	20 864 170	2,6
Felújítások	22 362 720	22 362 720		0,0
ÖSSZESEN	891 125 846	897 125 515	38 268 570	4,3
063020 - Víztermelés, -kezelés, -ellátás				
Dologi kiadások	254 000	2 480 000	2 306 133	93,0
Beruházások				
Felújítások				
ÖSSZESEN	254 000	2 480 000	2 306 133	93,0
064010 - Közvilágítás				
Dologi kiadások	10 000 000	10 000 000	9 001 634	90,0
ÖSSZESEN	10 000 000	10 000 000	9 001 634	90,0
066010 - Zöldterület-kezelés				
Személyi juttatások				
Munkaadókat terhelő járulékok				
Dologi kiadások	5 000 000	5 000 000	2 812 435	56,2
Beruházások				
ÖSSZESEN	5 000 000	5 000 000	2 812 435	56,2
066020 - Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások				
Személyi juttatások	12 288 000	12 288 000	8 363 452	68,1
Munkaadókat terhelő járulékok	1 544 640	1 544 640	1 134 823	73,5
Dologi kiadások	7 215 000	13 138 000	11 348 346	86,4
Beruházások	10 000 000	21 193 000	20 756 260	97,9
Felújítások		3 253 000	4 262 880	131,0
ÖSSZESEN	31 047 640	51 416 640	45 865 761	89,2
072111 - Háziiorvosi alapellátás				
Dologi kiadások				
Egyéb működési célú támogatások áh-on kívülre	1 500 000	1 500 000		0,0
ÖSSZESEN	1 500 000	1 500 000		0,0
081043 - Iskolai, diáksport tevékenység és támogatása				
Dologi kiadások	100 000	100 000	50 000	50,0
ÖSSZESEN	100 000	100 000	50 000	50,0
081045 - Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása				
Személyi juttatások				
Munkaadókat terhelő járulékok				
Dologi kiadások	1 600 000	1 600 000	423 052	26,4
Egyéb működési célú kiadások	400 000	400 000	400 000	100,0
Beruházások				
ÖSSZESEN	2 000 000	2 000 000	823 052	41,2
052044 - Könyvtári szolgáltatások				
Személyi juttatások	2 880 000	2 880 000	1 796 703	62,4
Munkaadókat terhelő járulékok	374 400	374 400	233 580	62,4
Dologi kiadások			576 412	
Beruházások			30 226	
ÖSSZESEN	3 254 400	3 254 400	2 636 921	81,0
082091 - Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése				

Személyi juttatások	3 490 000	6 204 700	5 605 577	90,3
Munkaadókat terhelő járulékok	462 712	462 712	639 151	138,1
Dologi kiadások	17 090 000	15 653 000	10 637 355,0	68,0
Beruházások	150 000	195 000	336 777	172,7
ÖSSZESEN	21 192 712	22 515 412	17 218 860	76,5
084031 - Civil szervezetek működési támogatása				
Egyéb működési célú kiadások	300 000	300 000	350 000	116,7
ÖSSZESEN	300 000	300 000	350 000	116,7
096015 - Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben				
Személyi juttatások	240 000	240 000	200 000	83,3
Munkaadókat terhelő járulékok	28 080	28 080	23 400	83,3
Dologi kiadások	20 118 750	20 868 750	16 230 666	77,8
ÖSSZESEN	20 386 830	21 136 830	16 454 066	77,8
107060 - Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások				
Dologi kiadások			372 129	
Települési támogatások	3 850 000	3 850 000	1 303 750	33,9
Egyéb működési célú támogatások	150 000	150 000	150 000	100,0
ÖSSZESEN	4 000 000	4 000 000	1 825 879	45,6
cofog nélkül		-5 206 109		
ÖNKORMÁNYZAT MINDÖSSZESEN	1 349 020 300	1 393 670 023	418 484 798	30,0
Ostoros Községi Önkormányzat				
Személyi juttatások	44 809 120	53 730 734	43 099 240	80,2
Munkaadókat terhelő járulékok	4 990 582	5 365 040	5 085 060	94,8
Dologi kiadások	163 188 984	165 658 875	80 840 293	48,8
Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 850 000	3 850 000	1 303 750	33,9
Egyéb működési célú kiadások	5 350 000	5 816 822	3 607 846	62,0
<i>-ebből tartalékok</i>	<i>3 000 000</i>	<i>758 976</i>		
Beruházások	798 951 892	816 004 561	42 394 346	5,2
Felújítások	23 362 720	26 841 829	4 469 532	16,7
Finanszírozási kiadások	304 517 002	316 502 162	237 684 731	75,1
ÖSSZESEN	1 349 020 300	1 393 770 023	418 484 798	30,0
Ostoros Községi Önkormányzati Hivatal				
Személyi juttatások	80 274 516	85 150 605	69 064 212	81,1
Munkaadókat terhelő járulékok	10 702 621	11 016 537	7 074 527	64,2
Dologi kiadások	11 685 600	12 514 093	8 185 736	65,4
Egyéb működési célú kiadások				
Beruházások	4 626 440	4 626 440	606 669	13,1
ÖSSZESEN	107 289 177	113 307 675	84 931 144	75,0
Ostoros Szőlőfűrt Óvoda				
Személyi juttatások	106 983 452	106 983 452	88 042 464	82,3
Munkaadókat terhelő járulékok	13 926 089	13 926 089	8 859 324	63,6
Dologi kiadások	36 366 640	36 366 640	24 433 699	67,2
Beruházások	11 998 205	13 759 222	2 174 378	15,8
ÖSSZESEN	169 274 386	171 035 403	123 509 865	72,2
Ostoros Alapszolgáltatási Központ				
Személyi juttatások	26 886 000	28 236 000	21 999 420	77,9
Munkaadókat terhelő járulékok	3 550 380	3 550 380	2 527 287	71,2
Dologi kiadások	17 813 500	17 463 500	13 636 756	78,1
Beruházások	2 370 000	3 466 547	1 233 949	35,6
ÖSSZESEN	50 619 880	52 716 427	39 397 412	74,7



Egri Kistérség Többcélú Társulása

3300 Eger, Dobó tér 2.

Előterjesztés az Egri Kistérség Többcélú Társulása költségvetésének 2023. évi teljesítéséről

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján az Egri Kistérség Többcélú Társulása 2023. évi költségvetésének teljesítése az alábbi:

Ft

Megnevezés	BEVÉTELEK					
	2023. évi eredeti előirányzat		2023. december 31-i módosított előirányzat		2023. december 31-i teljesítés	
	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási
Kötelező						
Önként	11.896.200		113.531.230		115.800.262	
Összesen	11.896.200		113.531.230		115.800.262	

Ft

Megnevezés	KIADÁSOK					
	2023. évi eredeti előirányzat		2023. december 31-i módosított előirányzat		2023. december 31-i teljesítés	
	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási
Kötelező						
Önként	11.896.200		113.531.230		109.536.632	
Összesen	11.896.200		113.531.230		109.536.632	

Ft

BEVÉTELEK				
Előirányzatnév	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés	Teljesítés %-a
Működési bevételek	6.100.000	11.693.199	13.962.231	119,40
Működési célú támogatás államháztartáson belülről (tagdíj)	796.200	796.200	796.200	100,00
Költségvetési bevételek:	6.896.200	12.489.399	14.758.431	118,17
Maradvány	5.000.000	8.041.831	8.041.831	100,00
Lekötött bankbetétek megszüntetése		93.000.000	93.000.000	100,00
Mindösszesen	11.896.200	113.531.230	115.800.262	101,99

Ft

KIADÁSOK				
Előirányzatnév	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés	Teljesítés %-a
Dologi kiadások	11.896.200	20.531.230	16.536.632	80,54
Összesen	11.896.200	20.531.230	16.536.632	80,54
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése		93.000.000	93.000.000	100,00
Mindösszesen	11.896.200	113.531.230	109.536.632	96,48

Ft

BEVÉTELEK				
Előirányzatnév	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Működési bevételek	9.185.973	6.100.000	11.693.199	13.962.231
Támogatásértékű működési bevétel	804.630	796.200	796.200	796.200
Felhalmozási bevétel				
Maradvány	9.050.616	5.000.000	8.041.831	8.041.831
Lekötött bankbetétek megszüntetése	153.000.000		93.000.000	93.000.000
Összesen	172.041.219	11.896.200	113.531.230	115.800.262

A Társulás számláján 2023. évben 379.834 Ft összegű kamatbevétel keletkezett, amelyből 379.579 Ft az átmenetileg szabad pénzeszközök betétként történő elhelyezéséből realizálódott. A társulás tulajdonában lévő Mocsáry L. 1. szám alatti ingatlant használó Gyermejkölési és Bölcsődei Igazgatóság részére történő közüzemi díjak továbbszámolásából 12.454.997 Ft bevétel származott. A tagönkormányzatok tagdíjbefizetéseként 796.200 Ft-ot teljesítettek, irodák bérbeadásból 1.095.000 Ft bevételt realizált a Társulás 2023. évben. A 2022. évi maradvány igénybevétele a jogszabályi előírásoknak megfelelően 100%-os teljesítést mutat.

Ft

KIADÁSOK				
Előirányzatnév	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Dologi kiadások	10.999.388	11.896.200	20.531.230	16.536.632
Beruházások				
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	153.000.000		93.000.000	93.000.000
Összesen	163.999.388	11.896.200	113.531.230	109.536.632

A dologi kiadások 20.531.230 Ft-os módosított előirányzatához viszonyított teljesítés 80,54%. Közüzemi díjra 2.058.034 Ft-ot, biztosítási díjra 460.931 Ft-ot, takarítási szolgáltatás igénybevételére 395.115 Ft-ot, távfelügyeleti szolgáltatásra 225.576 Ft-ot, míg bankköltségre 62.623 Ft-ot fizetett a Társulás 2023. évben.

A Társulás 2023. évi mérlegét az 1. melléklet, a társulás vagyonának forgalomképesség szerinti bemutatását a 2. melléklet, a pénzkészlet 2023. évi változását a 3. melléklet tartalmazza.

A Társulás 2023. évi maradvány levezetését a 4. melléklet részletezi.

A Társulás kötelezettségeinek és forrásainak alakulását 2023. – 2026. években az 5. melléklet mutatja be.

A Társulás 2023. évi eredménykimutatását a 6. melléklet tartalmazza.

A Társulás gazdasági társaságban képviselt tulajdonrészével kapcsolatos adatok a 7. mellékletben találhatók.

A Társulás 2023. évi bevételeinek alakulását az 1. kimutatás, a kiadások alakulását a 2. kimutatás részletezi.

A Társulásnál 2023. évben közvetett támogatás nem történt.

Az Egri Kistérség Többcélú Társulása készfizető kezességet nem vállalt.

Az Egri Kistérség Többcélú Társulásánál jóváhagyott létszám nincs.

Az Egri Kistérség Többcélú Társulásnak 2023. évben adósságot keletkeztető ügylete nem volt.

A Társulásnak többéves kihatással járó feladata nincs.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy a 2023. évi költségvetés teljesítéséről szóló határozati javaslatot fogadja el.

Eger, 2024. május 6.

Mirkóczki Ádám
a Társulás elnöke

.../2024. (.....) sz. TT határozat

1. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2023. évi költségvetés teljesítését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Ft

BEVÉTELEK				
Előirányzatnév	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Működési bevételek	9.185.973	6.100.000	11.693.199	13.962.231
Támogatásértékű működési bevétel	804.630	796.200	796.200	796.200
Felhalmozási bevétel				
Maradvány	9.050.616	5.000.000	8.041.831	8.041.831
Lekötött bankbetétek megszüntetése	153.000.000		93.000.000	93.000.000
Összesen	172.041.219	11.896.200	113.531.230	115.800.262

Ft

KIADÁSOK				
Előirányzatnév	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Dologi kiadások	10.999.388	11.896.200	20.531.230	16.536.632
Beruházások				
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	153.000.000		93.000.000	93.000.000
Összesen	163.999.388	11.896.200	113.531.230	109.536.632

2. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2023. évi könyvviteli mérleget **106.453.527 Ft** főösszeggel az **1. melléklet** szerint fogadja el.

Felelős: Mirkóczki Ádám
elnök

Határidő: azonnal

3. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2023. évi vagyonkimutatást a **2. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám
elnök

Határidő: azonnal

4. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2023. évi pénzforgalom változását a **3. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám
elnök

Határidő: azonnal

5. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2023. évi maradvány levezetését a **4. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám
elnök
Határidő: azonnal

6. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2023. – 2026. közötti kötelezettségek és források alakulását az **5. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám
elnök
Határidő: azonnal

7. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a 2023. évi eredmény kimutatást a **6. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám
elnök
Határidő: azonnal

8. Az Egri Kistérség Többcélú Társulása gazdasági társaságban képviselt tulajdonrészével összefüggő adatok a **7. mellékletben** találhatóak.

Felelős: Mirkóczki Ádám
elnök
Határidő: azonnal

Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
2023. évi mérleg, Ft

	Megnevezés	Előző időszak	Tárgyi időszak
05	A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 890 481 593	4 301 537 078
06	A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	86 277 344	55 343 638
08	A/II/4 Beruházások, felújítások	0	0
10	A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)	4 976 758 937	4 356 880 716
11	A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1f)	500 000	3 600 000
13	A/III/1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban	200 000	100 000
16	A/III/1e - ebből: egyéb tartós részesedések (kivéve befektetési jegyek)	300 000	3 500 000
22	A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)	500 000	3 600 000
29	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	4 977 258 937	4 360 480 716
53	C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	895 836 042	1 918 853 026
55	C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)	895 836 042	1 918 853 026
59	C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)	895 836 042	1 918 853 026
60	D/I/1 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/I/1a)	2 460 870	1 965 600
71	D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre (=D/I/4a+...+D/I/4i)	573 252 410	249 939 307
73	D/I/4b - ebből: költségvetési évben esedékes követelések tulajdonosi bevételekre	451 379 850	196 802 603
75	D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	121 872 560	53 136 704
103	D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)	575 713 280	251 904 907
145	D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1i)	18 752 000	0
147	D/III/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	18 750 000	0
150	D/III/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek	2 000	0
160	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	18 752 000	0
161	D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	594 465 280	251 904 907
162	E/I/1 Adott előleghez kapcsolódó előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	5 062 500	0
163	E/I/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	322 673 567	356 183 013
166	E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)	327 736 067	356 183 013
168	E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-320 441 646	-344 809 646
169	E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)	-320 441 646	-344 809 646
173	E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)	7 294 421	11 373 367
174	F/1 Eredményszemléletű bevételek aktív időbeli elhatárolása	239 952 756	0
177	F) AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=F/1+F/2+F/3)	239 952 756	0
178	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	6 714 807 436	6 542 612 016
179	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	5 452 353 899	5 452 353 899
181	G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	152 003 281	152 003 281
182	G/IV Felhalmozott eredmény	953 112 486	1 109 990 856
184	G/VI Mérleg szerinti eredmény	156 768 370	-179 962 132
185	G/ SAJÁT TŐKE (=G/I+...+G/VI)	6 714 238 036	6 534 275 904
188	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra		6 947 726
211	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)		6 947 726
236	H/III/1 Kapott előlegek	402 750	1 000
245	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)	402 750	1 000
246	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	402 750	6 948 726
249	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	166 650	1 387 386
251	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	166 650	1 387 386
252	KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN (=H+J)	6 714 807 436	6 542 612 016

Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás vagyonkimutatás
2023. december 31.

Megnevezés	Törzsvagyón				Üzleti vagyon	Idegen ingatlanhoz kapcsolódó vagyon	Mind - összesen
	Forgalomképtelen	Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű	Korlátozottan forgalomképes	Összesen			

ESZKÖZÖK

A) Nemzeti vagyonba tartozó befektett eszközök 2 132 210 640 2 132 210 640 3 600 000 2 224 670 076 4 360 480 716

I. Immateriális javak 0

II. Tárgyi eszközök 2 132 210 640 2 132 210 640 2 224 670 076 4 356 880 716

1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok 2 076 867 002 2 076 867 002 2 224 670 076 4 301 537 078

1.1. Helyi közutak és műtárgyak 103 608 446 103 608 446 103 608 446

1.2. Terek, parkok 9 673 217 9 673 217 9 673 217

1.3. Közterületek 121 894 375 121 894 375 121 894 375

1.4. Közművek (víz, gáz, csatorna, távfűtés, világítás)

1.5. Lakások, nem lakás céljára szolgáló helviségek

1.6. A helyi önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek ingatlanai

1.7. Telkek, földterületek 575 237 077 575 237 077 575 237 077

1.8. Egyéb ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok 1 266 453 887 1 266 453 887 2 224 670 076 3 491 123 963

2. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek 55 343 638 55 343 638 55 343 638

3. Tenyésztőállatok

4. Beruházások, felújítások

5. Tárgyi eszközök érték helyesbítése

III. Befektetett pénzügyi eszközök 3 600 000 3 600 000

1. Tartós részvétel 3 600 000 3 600 000

IV. Koncesszióba vagyonkezelésbe adott eszközök

B) Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök

I. Készletek

II. Értékpapírok

C.) Pénzeszközök 1 918 853 026 1 918 853 026

I. Lekötött betétek

II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek

III. Forintszámlák 1 918 853 026 1 918 853 026

IV. Devizaszámlák

Eszközök A), B), C) mérlegfőcsoport összesen: 2 132 210 640 2 132 210 640 1 922 453 026 2 224 670 076 6 279 333 742

KÖNYVVITELI MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK**Könyvviteli mérlegen kívüli eszközök**

"0"-ra leírt, de használatban lévő eszközök bruttó értéke 0 0 3 850 588 907 3 850 588 907 0 0 3 850 588 907

Immateriális javak 1 056 000 1 056 000 1 056 000

- ebből: kisértékű immateriális javak 135 000 135 000 135 000

Tárgyi eszközök 0

- Ingatlanok 2 536 362 838 2 536 362 838 2 536 362 838

- Gépek, berendezések, felszerelések, járművek 1 313 170 069 1 313 170 069 1 313 170 069

- ebből: kisértékű tárgyi eszközök 242 159 749 242 159 749 242 159 749

Kulturális javak és régészeti leletek állománya 0

01. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK 0 0 0 0 0 0 0

011. Államháztartáson belüli vagyonkezelésbe adott eszközök 0

012. Bérbe vett befektetett eszközök 0

013. Letétbe, bizományba, üzemeltetésre átvett befektetett eszközök 0

014. PPP konstrukcióban használt befektetett eszközök 0

02. KÉSZLETEK 0 0 0 0 0 0 0

021. Bérbe vett készletek 0

022. Letétbe, bizományba átvett készletek 0

023. Intervenciós készletek 0

03. FÜGGŐ ÉS BIZTOS (JÖVŐBENI) KÖVETELÉSEK 0 0 0 0 564 088 796 0 564 088 796

031. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási követelések 0

032. Egyéb függő követelések 0 564 088 796 564 088 796

033. Biztos (jövőbeni) követelések 0

Könyvviteli mérlegen kívüli források

04. FÜGGŐ KÖTELEZETTSÉGEK 0 0 0 0 3 604 898 964 0 3 604 898 964

041. Kezeséggel-, garanciavállalással kapcsolatos függő köte- 0

042. Peres ügyekkel kapcsolatos függő kötelezettségek 0 3 604 898 964 3 604 898 964

043. El nem ismert tartozások 0

044. Támogatási célú előlegekkel kapcsolatos elszámolási köte- 0

045. Egyéb függő kötelezettségek 0

Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
Pénzeszközök változása 2023. évben

Ft	
Megnevezés	Összeg
Pénzkészlet tárgydő elején-Ft költségvetési pénzforgalmi számlák egyenlege a rövidejártatú betétszámla nélkül	895 836 042
Pénzkészlet tárgydő elején-Devizabetét számlák egyenlege	
Pénzkészlet tárgydő elején-Forintpénztár, betétk. egyenlege	
Összesen:	895 836 042
Költségvetési bevételek (maradvány nélkül) (+)	1 439 530 110
Költségvetési kiadások (-)	439 925 876
Pénzügyi számviteli tételek forgalma (+ / -)	23 412 750
Pénzkészlet tárgydő végén-Ft költségvetési pénzforgalmi számlák egyenlege	1 918 853 026
Pénzkészlet tárgydő végén-Devizabetét számlák egyenlege	
Pénzkészlet tárgydő végén-Forintpénztár, betétk. egyenlege	
Összesen:	1 918 853 026

Többséves kihatással járó feladatok előirányzatai és teljesítése éves bontásban

Megnevezés	Év				Összesen
	2023. évi tény	2024. évi számított	2025. évi számított	2026. évi számított	
Dr. Zvara István - a társaság jogi feladatainak ellátása	4 572 000	4 572 000			9 144 000
Dr. Zvara István - peres képviselő	7 620 000	15 240 000	15 240 000	10 160 000	48 260 000
Dr. Pusztai Ügyvédi Iroda/Dr. Kócsi Ügyvédi Iroda/Dr. Ákos Elek ügyvédi - peres képviselő ellátása	17 779 993	30 480 000	30 480 000	27 940 000	106 679 993
Nagyvási Növénytermesztési Szövetkezet - KEOP 2.3.0 fűnyírási munkák	15 821 001	31 642 002	15 821 001		63 284 004
Kiadások összesen:	45 792 994	81 934 002	61 541 001	38 100 000	227 367 997

Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
2023. évi maradványkimutatás, Ft

	Megnevezés	Összeg
01	01 Alaptevékenység költségvetési bevételei	1 439 530 110
02	02 Alaptevékenység költségvetési kiadásai	439 925 876
03	I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	999 604 234
04	03 Alaptevékenység finanszírozási bevételei	30 569 247 792
05	04 Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	29 650 000 000
06	II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	919 247 792
07	A) Alaptevékenység maradványa (=I±II)	1 918 852 026
15	C) Összes maradvány (=A+B)	1 918 852 026
16	D) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa	6 947 726
17	E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	1 911 904 300

A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás kötelezettségeinek és forrásainak alakulása 2023.-2026. között

Ft

BEVÉTELEK					KIADÁSOK				
Megnevezés	2023. évi tény	2024. évi terv	2025. évi számított	2026. évi számított	Megnevezés	2023. évi tény	2024. évi terv	2025. évi számított	2026. évi számított
Működési bevételek	1 432 575 240	812 000 000	800 000 000	200 000 000	Működési kiadások	371 503 479	285 721 262	264 605 800	264 605 800
Működési támogatás államháztartáson belülről	6 954 870	6 423 240	6 400 000	6 400 000	Felújítások	12 451 949			
Maradvány	919 247 792	1 800 000 000	500 000 000	100 000 000	Beruházási kiadások	47 697 390			
Finanszírozási bevételek	29 650 000 000				Egyéb felhalmozási célú kiadások	8 273 058	6 033 748	6 000 000	6 000 000
					Tartalékok		2 326 668 230	1 035 794 200	35 794 200
					Finanszírozási kiadások	29 650 000 000			
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	32 008 777 902	2 618 423 240	1 306 400 000	306 400 000	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	30 089 925 876	2 618 423 240	1 306 400 000	306 400 000

Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 2023. évi eredménykimutatás, Ft

	Megnevezés	Előző időszak	Tárgyi időszak
03	03 Tevékenység egyéb nettó eredményszámlázható bevételei	552 000 000	528 047 244
04	I Tevékenység nettó eredményszámlázható bevétele (=01+02+03)	552 000 000	528 047 244
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszámlázható bevételei	6 402 210	6 459 600
10	08 Felhalmozási célú támogatások eredményszámlázható bevételei	481 476 566	0
11	09 Különféle egyéb eredményszámlázható bevételek	3 572 673	6 350 700
12	III Egyéb eredményszámlázható bevételek (=06+07+08+09)	491 451 449	12 810 300
13	10 Anyagköltség	393 630	444 636
14	11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	109 460 197	143 177 674
17	IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13)	109 853 827	143 622 310
19	15 Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 522 797	12 960 000
20	16 Bérjárulékok	317 640	1 489 800
21	V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16)	2 840 437	14 449 800
22	VI Értékcsökkenési leírás	804 769 788	659 107 592
23	VII Egyéb ráfordítások	19 707 464	26 074 411
24	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)	106 279 933	-302 396 569
28	20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszámlázható bevételek	50 488 437	122 534 437
32	VIII Pénzügyi műveletek eredményszámlázható bevételei (=17+18+19+20+21)	50 488 437	122 534 437
33	22 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	100 000
42	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=22+23+24+25+26)	0	100 000
43	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)	50 488 437	122 434 437
44	C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B)	156 768 370	-179 962 132

A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás gazdasági Társaságokban képviselt tulajdonrészei és egyéb adatok 2023. december 31-én

Ssz.	Társaság neve	Társaság székhelye	Alapítókéje E Ft	Társulás tulajdona E Ft		Társulás tulajdona %		Társulás tulajdona %	Könyv szerinti érték E Ft	Gazdasági Társaságok részarányos kötelezettségei E Ft
				Bejegyzett	Be nem jegyzett	Bejegyzett	Be nem jegyzett			
1.	Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	3300 Eger, Homok u. 26.	6.400	3.300		51,56			3.300	32.950
2.	„Városgondozás Eger” Ipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	3300 Eger, Homok u. 26.	214.760	100		0,047			100	83
3.	PEVIK Közülemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	3250 Pétervára, Tiszisor u. 29.	29.900	100		0,33			100	207,07
4.	NHSZ Nonprofit Kft	3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 19.	10.500	100		0,95			100	7.268,87
Összesen:			261.560	3.600					3.600	40.508,94



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. november 25-ei ülésére

Előterjesztés tárgya: Beszámoló a polgármester 2023. évi Egri Kistérség Többcélú Társulásban és Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett tevékenységéről

Előterjesztést készítette: Böjt László polgármester

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Az ülés módja:

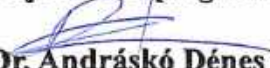
nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


Dr. András Dénes jegyző



Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 3300 Eger, Dobó tér 2. tel: 36/523-700 fax: 523-779



Iktatószám: 13105-3/2024

Előterjesztés a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás költségvetésének 2023. évi teljesítéséről

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 2023. évi költségvetésének teljesítése az alábbi:

Ft						
Megnevezés	BEVÉTELEK					
	2023. évi eredeti előirányzat		2023. december 31-i módosított előirányzat		2023. december 31-i teljesítés	
	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási
Kötelező	1.309.351.378	47.625.000	1.791.591.170	47.625.000	2.175.312.895	47.625.000
Önként	16.459.600		29.666.459.600		29.785.840.007	
Összesen	1.325.810.978	47.625.000	31.458.050.770	47.625.000	31.961.152.902	47.625.000

Ft						
Megnevezés	KIADÁSOK					
	2023. évi eredeti előirányzat		2023. december 31-i módosított előirányzat		2023. december 31-i teljesítés	
	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási	Működési	Felhalmozási
Kötelező	1.314.556.178	47.625.000	1.772.647.573	60.149.339	358.274.415	60.149.339
Önként	11.254.800		29.664.605.800	8.273.058	29.663.229.064	8.273.058
Összesen	1.325.810.978	47.625.000	31.437.253.373	68.422.397	30.021.503.479	68.422.397

Ft				
BEVÉTELEK				
Előirányzatnév	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Működési bevételek	968.879.700	866.976.378	929.968.378	1.432.575.240
Támogatásértékű működési bevétel	5.955.780	6.459.600	6.459.600	6.954.870
Költségvetési bevételek:	974.835.480	873.435.978	936.427.978	1.439.530.110
Maradvány	692.204.158	500.000.000	919.247.792	919.247.792
Lekötött bankbetétek megszüntetése	15.450.000.000		29.650.000.000	29.650.000.000
Összesen	17.117.039.638	1.373.435.978	31.505.675.770	32.008.777.902

A Társulás bankszámláján 2023. évben 122.534.437 Ft összegű kamatbevétel keletkezett, melyből 122.521.589 Ft az átmenetileg szabad pénzeszközök betétként történő elhelyezéséből realizálódott. Kiszámlázott áfa bevételből 276.095.856 Ft, míg áfa visszatérítésből 5.017.000 Ft teljesült 2023. évben. A társult önkormányzatok működési hozzájárulásként 6.954.870 Ft-os tagdíj befizetést teljesítettek, melyből 1.057.920 Ft az

előző évi tagdíjhátralékok rendezése. A hulladékgazdálkodási létesítmények, berendezések, eszközök, gépjárművek üzemeltetésére és hulladékkezelési szolgáltatás ellátására létrejött szerződés alapján az NHSZ Észak-KOM Nonprofit Kft 2023. évben összesen nettó 254.577.247 Ft, a Szelektív Nonprofit Kft nettó 768.000.000 Ft összegű díjbevételt teljesített.

A Társulás az előző évi maradványának igénybevételét a jogszabályi előírásoknak megfelelően elszámolta.

Ft

Előirányzatnév	KIADÁSOK			
	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Személyi juttatások	2.522.797	9.960.000	12.960.000	12.068.814
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	344.326	1.294.800	1.645.800	1.160.250
Dologi kiadások	208.441.041	277.024.962	392.493.101	358.274.415
Tartalékok			1.380.154.472	
Beruházás	527.701.915	47.625.000	47.697.390	47.697.390
Felújítások			12.451.949	12.451.949
Egyéb felhalmozási célú támogatások	8.781.767		8.273.058	8.273.058
Tartalékok		1.037.531.216		
Költségvetési kiadások:	747.791.846	1.373.435.978	1.855.675.770	439.925.876
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	15.450.000.000		29.650.000.000	29.650.000.000
Összesen	16.197.791.846	1.373.435.978	31.505.675.770	30.089.925.876

A személyi juttatások 12.068.814 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok 1.160.250 Ft-os teljesítése a Társulási Tanács tagjainak kifizetett tiszteletdíjakkal, valamint megbízási díjakkal összefüggésben merült fel. A dologi kiadások 392.493.101 Ft-os módosított előirányzatából 358.274.415 Ft-os kiadás történt. A dologi kiadásokon belül jogi szolgáltatások igénybevételére nettó 86.122.673 Ft-ot, műszaki szakértői díjra 1.200.000 Ft-ot, pénzügyi szakértői díjra 500.000 Ft-ot, bankköltségekre 428.448 Ft-ot fizetett a Társulás 2023. évben. A beruházási és felújítási kiadások az NHSZ Kft-vel és a Szelektív Nonprofit Kft-vel kötött megállapodás alapján kompenzált kiadásokat tartalmaznak.

A Társulás 2023. évi mérlegét az 1. melléklet, a Társulás vagyonának forgalomképesség szerinti bemutatását a 2. melléklet, a pénzkészlet 2023. évi változását a 3. melléklet, a többéves kihatással járó feladatok előirányzatait és teljesítését a 4. melléklet tartalmazza.

A Társulás 2023. évi maradvány levezetését az 5. melléklet részletezi.

A Társulás kötelezettségeinek és forrásainak alakulását 2023. – 2026. években a 6. melléklet mutatja be.

A Társulás 2023. évi eredménykimutatását a 7. melléklet tartalmazza.

A Társulás gazdasági társaságban képviselt tulajdonrészével kapcsolatos adatok a 8. mellékletben találhatóak.

A Társulás 2023. évi bevételeinek alakulását az 1. kimutatás, a kiadások alakulását a 2. kimutatás részletezi.

A Társulásnál 2023. évben közvetett támogatás nem történt.

A Társulás készfizető kezességet nem vállalt.

A Társulásnak 2023. évben adósságot keletkeztető ügylete nem volt.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy a 2023. évi költségvetés teljesítéséről szóló határozati javaslatot fogadja el.

Eger, 2024. május 7.

Mirkóczki Ádám
a Társulás elnöke

.../2024. (.....) sz. TT határozat

1. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás a 2023. évi költségvetés teljesítését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Ft				
BEVÉTELEK				
Előirányzatnév	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Működési bevételek	968.879.700	866.976.378	929.968.378	1.432.575.240
Támogatásértékű működési bevétel	5.955.780	6.459.600	6.459.600	6.954.870
Költségvetési bevételek:	974.835.480	873.435.978	936.427.978	1.439.530.110
Maradvány	692.204.158	500.000.000	919.247.792	919.247.792
Lekötött bankbetétek megszüntetése	15.450.000.000		29.650.000.000	29.650.000.000
Összesen	17.117.039.638	1.373.435.978	31.505.675.770	32.008.777.902

Ft				
KIADÁSOK				
Előirányzatnév	2022. december 31-i teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. december 31-i módosított előirányzat	2023. december 31-i teljesítés
Személyi juttatások	2.522.797	9.960.000	12.960.000	12.068.814
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	344.326	1.294.800	1.645.800	1.160.250
Dologi kiadások	208.441.041	277.024.962	392.493.101	358.274.415
Tartalékok			1.380.154.472	
Beruházás	527.701.915	47.625.000	47.697.390	47.697.390
Felújítások			12.451.949	12.451.949
Egyéb felhalmozási célú támogatások	8.781.767		8.273.058	8.273.058
Tartalékok		1.037.531.216		
Költségvetési kiadások:	747.791.846	1.373.435.978	1.855.675.770	439.925.876
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése	15.450.000.000		29.650.000.000	29.650.000.000
Összesen	16.197.791.846	1.373.435.978	31.505.675.770	30.089.925.876

2. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a 2023. évi könyvviteli mérleget **6.542.612.016 Ft** főösszeggel az **1. melléklet** szerint fogadja el.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök
Határidő: azonnal

3. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a 2023. évi vagyonkimutatást a **2. melléklet** szerint hagyja jóvá.

4.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök

Határidő: azonnal

5. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a 2023. évi pénzkészlet változását a **3. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök

Határidő: azonnal

6. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a többéves kihatással járó feladatok előirányzatait és teljesítését a **4. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök

Határidő: azonnal

7. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a 2023. évi maradvány levezetését az **5. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök

Határidő: azonnal

8. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás kötelezettségeinek és forrásainak alakulását 2023. – 2026. között a **6. melléklet** mutatja be.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök

Határidő: azonnal

9. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a 2023. évi eredmény kimutatását a **7. melléklet** szerint hagyja jóvá.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök

Határidő: azonnal

10. A Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás gazdasági társaságokban képviselt tulajdonrészeivel összefüggő adatok a **8. mellékletben** találhatók.

Felelős: Mirkóczki Ádám elnök

Határidő: azonnal

Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
Költségvetési bevételek 2023. év, Ft

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (B16) ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szervcik (B16)	6 459 600 0	6 459 600 0	6 954 870 6 954 870
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	6 459 600	6 459 600	6 954 870
Tulajdonosi bevételek (B404)	656 976 378	656 976 378	1 022 577 247
Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	177 383 622	240 375 622	276 095 856
Általános forgalmi adó visszatérítése (B407)	22 616 378	22 616 378	5 017 000
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (B4082)	10 000 000	10 000 000	122 534 437
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (B408)	10 000 000	10 000 000	122 534 437
Egyéb működési bevételek (B411) ebből: a szerződés megerősítésével, a szerződésszegéssel kapcsolatos véglegesen járó bevételek, a szerződésen kívüli károkozásért, személyiség, dologi vagy más jog megsértéséért, jogalap nélküli gazdagodásért kapott összegek (B411)	0 0	0 0	6 350 700 6 350 000
Működési bevételek (B4)	866 976 378	929 968 378	1 432 575 240
Költségvetési bevételek (B1-B7)	873 435 978	936 427 978	1 439 530 110

Finanszírozási bevételek 2023. év, Ft

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	500 000 000	919 247 792	919 247 792
Maradvány igénybevétele (B813)	500 000 000	919 247 792	919 247 792
Lekötött bankbetétek megszüntetése (B817)	0	29 650 000 000	29 650 000 000
Belföldi finanszírozás bevételei (B81)	500 000 000	30 569 247 792	30 569 247 792
Finanszírozási bevételek (B8)	500 000 000	30 569 247 792	30 569 247 792

Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
Költségvetési kiadások 2023. év, Ft

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem alapít foglalkoztatottnak fizetett jutalmak (K122)	0	3 000 000	2 792 964
Egyéb külső személyi jutalmak (K123)	9 960 000	9 960 000	9 275 850
Külső személyi jutalmak (K12)	9 960 000	12 960 000	12 068 814
Személyi jutalmak (K1)	9 960 000	12 960 000	12 068 814
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	1 294 800	1 645 800	1 160 250
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	0	0	1 160 250
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K313)	150 000	444 636	444 636
Készletbeszerzés (K31)	150 000	444 636	444 636
Információs szolgáltatások igénybevétele (K321)	200 000	200 000	163 850
Kommunikációs szolgáltatások (K32)	200 000	200 000	163 850
Karbantartási, kisipari szolgáltatások (K334)	0	6 823 941	6 823 941
Szokott tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	81 760 000	116 972 500	105 322 673
Egyéb szolgáltatások (K337)	24 914 962	25 343 410	25 343 410
Szolgáltatási kiadások (K33)	106 674 962	149 139 851	137 490 024
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	45 000 000	55 923 137	36 711 905
Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	120 000 000	182 992 000	182 992 000
Egyéb dologi kiadások (K355)	5 000 000	3 793 477	472 000
Különléle beutazások és egyéb dologi kiadások (K35)	170 000 000	242 708 614	220 175 905
Dologi kiadások (K3)	277 024 962	392 493 101	358 274 415
Tartalékok (K513)	1 037 331 216	1 380 154 472	0
Egyéb működési célú kiadások (K5)	1 037 331 216	1 380 154 472	0
Foglaltak beszerzése, letétele (K62)	37 500 000	37 500 000	37 500 000
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, letétele (K64)	0	57 000	57 000
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	10 125 000	10 140 390	10 140 390
Beruházások (K6)	47 625 000	47 697 390	47 697 390
Egyéb tárgyi eszközök felújítása (K73)	0	9 804 684	9 804 684
Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	0	2 647 265	2 647 265
Felújítások (K7)	0	12 451 949	12 451 949
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (K84)	0	8 273 058	8 273 058
ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szervek (K84)	0	0	8 273 058
Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8)	0	8 273 058	8 273 058
Költségvetési kiadások (K1-K8)	1 373 435 978	1 855 675 770	439 925 876

Finanszírozási kiadások 2023. év, Ft

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése (K916)	0	29 650 000 000	29 650 000 000
Itelföldi finanszírozás kiadásai (K91)	0	29 650 000 000	29 650 000 000
Finanszírozási kiadások (K9)	0	29 650 000 000	29 650 000 000



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. november 25-i ülésére

Előterjesztés tárgya: Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló/2024.(XI.26.) önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztést előkészítette: Böjt László polgármester, dr. Andrásó Dénes jegyző

Tárgyalja:
Humánerőforrás Bizottság
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Képviselő-testület

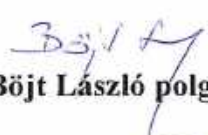
Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:


Böjt László polgármester


dr. Andrásó Dénes jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény a települési önkormányzat számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására. A helyi adók célja, hogy a települési önkormányzatok alapvető feladataikhoz, a helyi közszolgáltatások biztosításához a fedezetet részben megteremtsék.

A települési önkormányzatok képviselő-testülete - rendelettel - illetékességi területén helyi adókat vezethet be, de év közben nem súlyosbíthatja az adóalanyok terheit, megállapításakor, módosításakor meghatározhatja az adófizetés kezdetét és befejezését, a helyi sajátosságokhoz alakíthatja az adó mértékét, a felhatalmazó jogszabályban meghatározottakon kívül további mentességeket és kedvezményeket állapíthat meg, meghatározhatja a helyi adózás részletes szabályait (az adózás rendjéről szóló törvény keretei között).

Az Önkormányzat korlátai:

1. az adóalanyt egy meghatározott adótárgy (épület, épületrész, telek) esetében csak egyféle – az önkormányzat döntése szerinti – adó fizetésére kötelezheti,
2. a vagyoni típusú adók körében az épület, épületrész és telek utáni adót egységesen – tételes összegben vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével – határozhatja meg
3. az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál
4. a korrigált forgalmi érték alapú építményadóban a lakás, illetve az egyéb építmény esetén egy-egy, a korrigált forgalmi érték alapú telekadóban a lakáshoz tartozó telek, illetve az egyéb telek esetén egy-egy adómérték alkalmazható,
5. az adóalap fajtáját, az adó mértékét, a rendeleti adómentességet és adókedvezményt úgy állapíthatja meg, hogy azok összességükben egyaránt megfeleljenek a helyi sajátosságoknak, az önkormányzat gazdálkodási követelményeinek és az adóalanyok széles körét érintően az adóalanyok teherviselő képességének

Építményadó

Jelenleg a nem magánszemély tulajdonában álló ingatlanok vonatkozásában kell ezt az adónemet megfizetni.

A Képviselő-testület **2025. január 1-től** a jelenleg egységes 15.000 Ft/év mértékű magánszemélyek kommunális adója helyett át kíván térni az építményadóra. Az adó kivetésének szabályai:

1. *Az adó alanya* az, aki a naptári év (a továbbiakban: év) első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak
2. Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetéséről, illetőleg hasznosításáról függetlenül.

3. Mentes az adó alól: a szükséglakás, a háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség, az állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület, védetté nyilvánított vagy helyi védelem alatt álló épület.
4. Adókötelezettség a szerzést, használatbavételt követő év első napján keletkezik, az adókötelezettséget érintő változást is a módosulást követő év első napjától kell figyelembe venni.
5. Adó alapja: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete
6. Az adó évi mértékének felső határa: 1100.-Ft/m², vagy a korrigált forgalmi érték 3,6 %-a.

(A Htv. az építményadó mértékét 1100 Ft/ m² mértékben maximalizálja, erre alkalmazható a valorizációs szorzó, mely alapján 2024. január 1-jétől 2508,6 Ft/ m² adómaximum állapítható meg)

A jelenlegi tervek szerint az magánszemélyek esetén az alábbi sávok kerülnének kialakításra:

a lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében:

adóalap	adómérték	50%-os kedvezmény esetén az adómérték
1 – 40 m ² adóalapig	700,- Ft/m ²	350,- Ft/m ²
40,01 – 70 m ² adóalapig	30.000,- Ft/év és a 40,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	15.000,- Ft/év és a 40,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
70,01 – 100 m ² adóalapig	40.000,- Ft/év és a 70,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	20.000,- Ft/év és a 70,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
100,01 – 140 m ² adóalapig	50.000,- Ft/év és a 100,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	25.000,- Ft/év és a 100,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
140,01 - 180 m ² adóalapig	60.000,- Ft/év és a 140,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	30.000,- Ft/év és a 140,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
180,01 m ² adóalaptól	70.000,- Ft/év és a 180,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	35.000,- Ft/év és a 180,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²

a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében:

adóalap	adómérték
1 – 1000 m ² adóalapig	4000,- Ft/év és az 100 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²

Irányelvként javasoljuk rögzíteni, hogy a kisebb alapterületű (70 m²-nél kisebb) ingatlanok osztorosi lakcímmel rendelkező tulajdonosai ne fizessenek többet attól, mint amit jelenleg is kötelesek.

A nem magánszemélyek esetén az adó évi mértéke:

- a) bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény esetén **250.-Ft/m².**
- b) hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység, illetve a szerencsejáték szervezéséről szóló 1991. évi XXXIV. tv. alapján I. kategóriájú pénznyerő automata üzemeltetésére szolgáló építmény esetén **200.-Ft/m².**
- c) üzleti célt szolgáló építmény (kereskedelem-vendéglátás, távközlési, energiaellátó, üzemanyag-töltő állomás, ipari tevékenység, iroda stb.) **200.-Ft/m².**
- d) bel- és külterületen lévő raktározási és garázs célú nem lakás céljára szolgáló építmény függetlenül az ott tárolt termékektől, abban az esetben is, a lakóépülettel egybeépül **30.-Ft/m².**
- e) **pince 4000,- Ft/év és az 100 m² feletti rész után: 10,- Ft/m²**

Az építményadó bevezetéből származó várható többletbevétel felhasználási céljai:

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő utak és járdák folyamatos karbantartása (kátyuzás, lehetőség újra aszfaltozás)
2. A közvilágítási rendszer hatékonyabb működtetése (vélelmezett fogyasztás helyett valós fogyasztási rendszer kialakítása, a közvilágítás napszaknak megfelelő optimalizált működtetése)
3. Az Önkormányzat intézményei állagának megóvása (pályázatok útján fejlesztése)
4. A pályázatokhoz szükséges önerő, illetve egyéb pályázathoz kapcsolódó költségek fennakadás nélküli biztosítása
5. A hirtelen lezúduló csapadékmennyiség okozta vis maior helyzetek gyorsabb és hatékonyabb kezelése érdekében megfelelő eszközök vásárlása (pl. munkagép)
6. Az Önkormányzati intézményekben dolgozó szakképzett munkaerő megtartása

Ostoros, 2024. november 14.

Böjt László
polgármester

**Ostoros Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024 (XL.26.)
önkormányzati rendelete-tervezete**

az építményadóról

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Heves Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara előzetes véleményének kikérését követően a helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében, az illetékességi területén található ingatlantulajdonra, ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogra vagyoni típusú adókötelezettséget állapít meg, egyben a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) Építményadóban adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban együtt: építmény).

(2) Az építményadó, mint helyi adó, határozatlan idővel kerül bevezetésre.

(3) Az adókötelezettség az önkormányzat illetékességi területén kiterjed az ingatlantulajdonra és az ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogra.

2. § Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete. Az egy helyrajzi számon lévő, több azonos hasznosítású építmény esetén ezek összesített hasznos alapterületét kell az adó megállapításánál figyelembe venni.

3. § Az adó mértékét az 1. melléklet és a 2. melléklet tartalmazza.

4. § Az adókötelezettséget nem érinti, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az építmény tényleges használatnak megfelelő rendeltetése feltüntetésre került-e, és az sem, hogy a rendeltetésszerű használó a tulajdonos vagy más személy.

5. § Az adóalany bejelentési, bevallási, adatszolgáltatási kötelezettségeinek az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon köteles eleget tenni.

2. Adókedvezmények és adómentesség

6. § (1) A lakás hasznos alapterületétől függetlenül a számított építményadóból 50 % adókedvezmény illeti meg a magánszemélyt a lakcímnnyilvántartás szerinti és ténylegesen (élekvitelszerűen) is lakóhelyeül szolgáló lakása után.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott adókedvezményre jogosult adóalany a kedvezményre vonatkozó igényét vagy az arra jogosító feltételek megszűnését az adókötelezettség keletkezését, változását követő 15 napon belül köteles bejelenteni az önkormányzati adóhatóságnak.

(3) Amennyiben a tulajdonostársak a Htv. 12. § (2) bekezdés szerint megállapodást kötnek, úgy az adókedvezmény számítása az egész ingatlan (1/1 tulajdoni hányad) hasznos adóköteles alapterülete után történik.

7. § (1) Mentések az adófizetési kötelezettség alól a Htv. 13. §-ában foglaltak szerinti adótárgyak.

(2) Ostoros Községi Önkormányzat további mentességet nem állapít meg.

3. Záró rendelkezések

8. § E rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

9. § E rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 11/2022. (VI.28.) önkormányzati rendeletének 1. § (1) bekezdés (b) pontja, 1. § (3) bekezdése és a 3 -4. §-a.

Böjt László
polgármester

dr. Andrásó Dénes
jegyző

A rendelet elfogadásra került: 2024. 11. 25.
A rendelet kihirdetésre került: 2024. 11.26.

dr. Andrásó Dénes
jegyző

1. melléklet

A magánszemélyek esetén az adó évi mértéke:

a) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében:

adóalap	adómérték	50%-os kedvezmény esetén az adómérték
1 – 40 m ² adóalapig	700,- Ft/m ²	350,- Ft/m ²
40,01 – 70 m ² adóalapig	30.000,- Ft/év és a 40,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	15.000,- Ft/év és a 40,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
70,01 – 100 m ² adóalapig	40.000,- Ft/év és a 70,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	20.000,- Ft/év és a 70,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
100,01 – 140 m ² adóala- pig	50.000,- Ft/év és a 100,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	25.000,- Ft/év és a 100,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
140,01 - 180 m ² adóala- pig	60.000,- Ft/év és a 140,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	30.000,- Ft/év és a 140,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²
180,01 m ² adóalaptól	70.000,- Ft/év és a 180,01 m ² feletti rész után: 20,- Ft/m ²	35.000,- Ft/év és a 180,01 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²

b) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében:

adóalap	adómérték
1 – 1000 m ² adóalapig	4000,- Ft/év és az 100 m ² feletti rész után: 10,- Ft/m ²

2. melléklet

A nem magánszemélyek esetén az adó évi mértéke:

építmény típusa	adómérték
bel- és külterületen lévő lakás céljára szolgáló építmény	250,- Ft/m ²
hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási, biztosítási, egyéb pénzügyi tevékenység, illetve a szerencsejáték szervezéséről szóló 1991. évi XXXIV. tv. alapján I. kategóriájú pénznyerő automata üzemeltetésére szolgáló építmény	200,- Ft/m ²
üzleti célt szolgáló építmény (kereskedelem-vendéglátás, távközlési, energiaellátó, üzemanyag-töltő állomás, ipari tevékenység, iroda stb.)	200,- Ft/m ²
bel-és külterületen lévő raktározási és garázs célú nem lakás céljára szolgáló építmény függetlenül az ott tárolt termékektől, abban az esetben is, a lakóépülettel egybeépül	30,- Ft/m ²
pince	13.-Ft/m ² , minimum 4000.-Ft

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a
Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló
...../2024.(XI.26.) önkormányzati rendelet elfogadásához

1. Társadalmi-gazdasági hatások

A helyi önkormányzatok önálló gazdálkodási feltételeinek megteremtésében, a pénzügyi helyzetük stabilitásában kiemelkedő szerepet töltenek be a saját bevételeken belül a helyi adók. A helyi közösségek áldozatvállalása elengedhetetlen. Az adók jellemzője, hogy közvetlen ellenszolgáltatás nélküli, vissza nem térülő fizetési kötelezettséget jelentenek. A helyi adók beszedésével biztosítja az önkormányzat az alapvető feladatoként jelentkező közszolgáltatásokat. Méltányos és igazságos helyi adórendszer kialakításával elengedhetetlen, hogy a nagyobb adóerővel rendelkező adózók nagyobb adófizetéssel járuljanak hozzá a közterhekhez.

2. Költségvetési hatások

A rendelet elfogadásával várhatóan 8.000.000 – 10.000.000 forintos többletadóbevétel származhat az építményadóból (közvetlen hatás).

Ezen felül amennyiben a rendelet hatására több, jelenleg is helyben lakó, azonban ostorosi lakcímkártyával nem rendelkező állampolgár bejelentkezik az általa lakott ingatlanba, úgy a település adóerő képessége csökkenhet, így magasabb összegű állami normatívában részesülhet az Önkormányzat. (közvetett hatás)

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletnek környezeti következményei nincsenek.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet módosításával 2025. január – márciusi időszakában jelentős adminisztrációs teher várható az új adó kivetésével és beérkező bevallások feldolgozásával kapcsolatban.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Szükségessé vált az adórendelet felülvizsgálata, és az új adónem bevezetése. A nagyobb adóerővel rendelkező adózók nagyobb hozzájárulásával a javaslat alapján az önkormányzat gazdasági helyzete javulna.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Erre tekintettel a 2025. január 1. napjával hatályba lépő rendeletet legkésőbb 2024. december 1. napjáig ki kell hirdetni.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Az önbevallások ellenőrzése előre láthatólag 2025. július 1-ét követően indulna. Többek között ezen többletfeladat miatt is szükség lehet egy további köztisztviselő kinevezésére.

Általános indokolás

A Htv. lehetőséget ad a települési önkormányzatok számára, hogy illetékességi területükön rendelettel építményadót vezessenek be. Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete korábban a magánszemélyek esetén kommunális adó kivetését rendelte el.

A fenti, minden ingatlan tulajdonosra azonos mértékű adómértéket megállapító adónem helyett indokoltá vált egy méltányos és igazságos adónem bevezetése, amely esetében a nagyobb adóerővel rendelkező adózók nagyobb adófizetéssel járuljanak hozzá a közterhekhez.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről. A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 3. §-át, mely szerint:

„Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.”

Figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Részletes indokolás

Az 1 - 5. §-hoz

Ez a szakasz szabályozza az adókötelezettségre vonatkozó szabályokat.

A 6 - 7. §-hoz

Ez a szakasz rendelkezik a kedvezményről és a mentességekről.

1. 50 % adókedvezményben kizárólag csak az magánszemély és csak a lakóhelyeül szolgáló lakása vonatkozásában részesülhet (további feltétel a lakcímkártya megléte és az életvitelszerűség)

2. Az adómentesség körét nem bővíti ki a Htv. 13. §-ában részletezett adómentességhez képest.

A Htv. 13. §-a szerint „mentes az adó alól:

a) szükséglakás,

b) a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség,

c) az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (pld. Istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az építményt az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja.”

A 8 - 9. §-hoz

Ez a szakasz szól a hatályba lépés időpontjáról, illetve az eddigi magánszemélyek kommunális adóját szabályozó önkormányzati rendelet adott rendelkezésinek hatályon kívül helyezéséről.



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. november 25-i ülésére

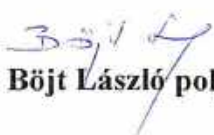
Előterjesztés tárgya: Javaslat Böjt László polgármester 2024. január 1 – 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó szabadsága letöltésének és 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

Előterjesztést készítette: dr. Andraskó Dénes jegyző

Előzetesen egyeztetve:

Pénzügyi, Ellenőrzési és Jogi Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Egyeztetve:


Böjt László polgármester




dr. Andraskó Dénes jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban: Kttv.) 225/A-225/L. §-ai tartalmazzák a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket.

A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése szerint „a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.”

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése szerint „a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.”

A Kttv. 225/C. § (2) bekezdése szerint „a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.”

Az Mötv. 73. §-a alapján „a polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény állapítja meg.”

Az Mötv. 146/J. § (1) bekezdése alapján „e §-t a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2024. évi általános választására kell alkalmazni.”

Az Mötv. 146/J. § (1) bekezdése alapján (2) bekezdése alapján „ahol e törvény a választáshoz, a választás eredményének jogerős megállapításához, illetve a választás napjához jogkövetkezményt fűz, ott a jogkövetkezmény alkalmazásának kezdő időpontjaként 2024. október 1. napját kell érteni.”

Böjt László polgármester 2024. január 1 – 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó szabadsága az alábbiaknak megfelelően töltötte le, kérjük utólagos jóváhagyását:

02.26. – 03.01.	5 nap
07.22. - 07.26.	5 nap
08.03. - 08.03.	1 nap
08.05. - 08.09.	5 nap
09.02. - 09.06.	5 nap
09.09. - 09.13.	5 nap
09.16. - 09.18.	3 nap

Összesen letöltve:	29 nap
Letöltetlen szabadság:	0 nap

Böjt László polgármester Úr kérésének megfelelően 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó ütemterv:

November 28-29.	2 nap
December 7.	1 nap
December 11 – 14.	4 nap
December 23.	1 nap
December 30-31.	2 nap
Összesen:	10 nap

Ostoros, 2024. november 20.

Tisztelettel:

dr. Andrásró Dénes
jegyző

..../2024. (XI.25.) számú
Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Böjt László polgármester 2024. január 1 – 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó szabadsága letöltésének és 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Böjt László polgármester 2024. január 1 – 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó szabadsága igénybevételét utólagosan jóváhagyja és megállapítja, hogy a 29 nap szabadságát letöltötte, ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

A polgármester 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó 10 nap szabadsága ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja.

November 28-29.	2 nap
December 7.	1 nap
December 11 – 14.	4 nap
December 23.	1 nap
December 30-31.	2 nap
Összesen:	10 nap

Felhívja a polgármestert, hogy a szabadsága igénybevételéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztassa. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentését követően veheti igénybe.

Határidő: a szabadág kivételét követő testületi ülések időpontja
Felelős: Polgármester, Jegyző



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. november 25.

Előterjesztés tárgya: A 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó cafeteria keretösszeg meghatározása Ostoros község főállású polgármestere részére

Előterjesztést készítette: dr. Andraskó Dénes jegyző

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:

Böjt/László polgármester

dr. Andraskó Dénes jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/L. § (1) bekezdése alapján: „*a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 150-153/A. §-t*”, amely az egyéb juttatásokról rendelkezik.

A polgármesterre vonatkozó cafetéria-rendszerrel kapcsolatos részletes szabályozás elfogadására a munkáltatói jogkört gyakorló képviselő-testület jogosult.

A képviselő-testületnek a polgármester cafetéria-juttatásának éves keretösszegéről egyedi határozattal kell dönten.

A cafetéria-juttatás éves összege a Kttv. 151. §-ában foglaltak alapján nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél, a polgármesterre azonban nem az önkormányzati illetményalapot, hanem a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (1) bekezdésében megállapított illetményalap vonatkozik, mely továbbra is 38 650 forint.

A Kttv. 151. § (1) bekezdése szerint, a cafetéria-juttatás éves összege fedezetet biztosít az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is, így ténylegesen a közterhekkal csökkentett összegű (nettó) juttatást veheti igénybe a polgármester.

Fentiekre tekintettel javaslom továbbá a T. Képviselő-testületnek, hogy a polgármester cafetéria-juttatásának 2024. év október 1 – december 31. közötti időszakra vonatkozó keretösszegét – bruttó 48.313.- Ft-ban határozza meg.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 35. § (4) bekezdése alapján, az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat, ezért azt nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Az Mötv. 73. §-a alapján „*a polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény állapítja meg.*”

Az Mötv. 146/J. § (1) bekezdése alapján „*e §-t a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2024. évi általános választására kell alkalmazni.*”

Az Mötv. 146/J. § (1) bekezdése alapján (2) bekezdése alapján „*ahol e törvény a választáshoz, a választás eredményének jogerős megállapításához, illetve a választás napjához jogkövetkezményt fűz, ott a jogkövetkezmény alkalmazásának kezdő időpontjaként 2024. október 1. napját kell érteni.*”

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

dr. András Dénes
jegyző

...../2024.(XI.25.)

Képviselő-testületi Határozat

Tárgy: A 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó cafeteria keretösszeg meghatározása Ostoros község főállású polgármestere részére

A Képviselő-testület fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ostoros Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Böjt László polgármester cafeteria juttatásának 2024. október 1 – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó keretösszegét bruttó 48.313.- Ft-ban határozza meg.

Felelős: dr. Andrásó Dénes jegyző

Határidő: 2024. november 30.



Ostoros Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
3326 Ostoros, Hősök tere 4.

Előterjesztés a Képviselő-testület 2024. november 25-ei ülésére

Előterjesztés tárgya: Tájékoztató új önkormányzati honlap szolgáltatás lehetőségéről

Előterjesztést készítette: Dr. Andraskó Dénes jegyző

Tárgyalja:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrás Bizottság
Képviselő-testület

Az ülés módja:

nyílt
zárt

A szavazás módja:

egyszerű többség
minősített többség
titkos szavazás

Egyeztetve:


Bójt László polgármester


Dr. Andraskó Dénes jegyző





KLIKKENTER DÍJSZABÁS

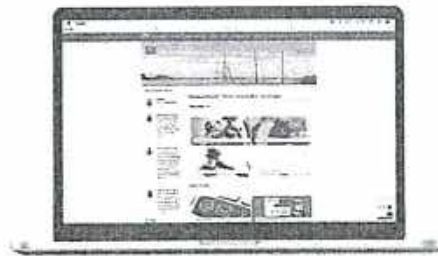
KLIKKENTER
A magyar weboldalkészítő rendszer



TÁRHELY MÉRET (GB)

NETTÓ ÁR / HÓ

1	10 790 Ft
2	11 590 Ft
5	13 890 Ft
10	17 490 Ft
15	20 390 Ft
20	23 190 Ft
25	25 690 Ft
30	28 290 Ft



Asztali nézet



Mobil nézet

STATISZTIKA

Havi díj 1 990 Ft

ZÁRT RENDSZER

Integrálási díj 29 990 Ft

Utólagos integr. 49 990 Ft

Havi díj 1 990 Ft

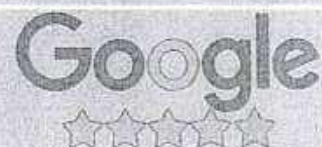
E-MAIL

GB méret / hó 690 Ft

AZ ÖN VÁLASZTÁSA

5.0 ★

ÜGYFÉL VÉLEMÉNYEK ALAPJÁN



KLIKKENTER

A magyar weboldalkészítő rendszer